

4722
2/7 38

Justitsministeriets Genpartipapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 6 bh, Lundtofte
(i København Kvarter) By og Sogn
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Købers } Bopæl: Horsekildevej 26
Kreditorer } Valby

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
AXEL HJULER
LANDSBRETSAGFØRER
VESTRE BOULEVARD 48 - V.
TELF. C. 13.972 (3 Ledn.)
Stempel: 12 Kr. 40 Øre.

*Servitutet paalagt over:
Ejendom iflg Skøde l. 2/7 38.*

Extrakt-Udskrift

af Skøde af 28. Juni 1938 fra Ejendoms-Aktieselskabet
"Egegaarden" til Topograf Sven Koefoed, Horsekildevej 26,
Valby, paa Matr. Nr. 6 bh af Lundtofte By og Sogn, der
begæres lyst som servitutstiftende: l. 2/7.38

.....

Der paalægges Ejendommen følgende Servitutter, som vil være at lyses som servitutsbiftende:

- a) Køberen er pligtig til eventuelt at være Medlem af et Vejlag og er i alt fuld forpligtet til at bidrage til Vedligeholdelsesudgifterne af Kulsvejervej i Forhold til sit Areal,
- b) der maa paa Ejendommen kun opføres en til Beboelse indrettet Bygning, højst bestaaende af Kælder, Stue og 1ste Sal, ligesom den paa Grunden opførte Bygning kun maa tjene til Beboelse for højst to Familier,
- c) Ejendommen skal bygges i Villastil, og den paataleberet- tigeede skal forud for paatænkt Bebyggelse godkende Byg- ningstegning,
- d) der maa ikke paa Ejendommen drives Handel, Industri el- eller Haandværk.

Paataleberettiget efter disse Servitutter er
Sælgerne og
videre Ejere af de fra Grunden Matr. Nr. 6 a af Lundtof-
te By og Sogn udstykkede Parceller.

5.

.....

København, den 28 Juni 1938.
Sons Sælger: *Jonas Koefoed*
Ejendoms/Markedsforhandler
"Egegaarden"
Axel Hjuler, Trædsson.
Sons Køber: *S. Koefoed*

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 2, Københavns Amts
nordre Birk, den 2. Juli 1938.

Lyst. Tingbog: Bd. 13 Bl. 54.

Akt: Skab. Nr. 242.

Udskrift af Afs. - Registreret foreviset
Parellnot foreviset

Proces er endeligt og lyst skrivet udfærdiget.

- Num: a) 27/7 1921 m. m. l. P. O. til Pst. Høj. 13778 kr. 04 Øre
m. skat. Forpl. (15000 kr.)
b) 27/10 1920 m. m. l. P. O. til Clas. Lorenzen 6500 kr.
c) 1932 l. P. O. til Pst. Høj. 8100 kr. 4 1/2 %
m. skat. Forpl. (8300 kr.)
d) 26/9 1934 m. m. l. P. O. til J. Jørgensen
31000 kr.

Genpartens Rigtighed bekræftes

Jørgensen
CA

Efter sket Berigtigelse annulleres herved foranstaaende
Retsanmærkning.
Københavns Amts nordre Birks Civildommerkontor,
den 20. - 9. 1938.