

1024
27.1.60

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesløsbreve, kvitteringer til udsættelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 7 ie m.fl. Stempel: kr. øre
(i København kvarter) af Lundtofte by og sogn
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab K nr. 947
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:
Danmarksvej
41-43

Anmelder:
advokat Hans Hansen,
Bygaden 30, Herlev.

Gade og hus nr.: Danmarksvej 41-43

Servituter paalagt ovennævnte
Ejendom iflg. Skøde lyst 2 M/60

E k s t r a k t - u d s k r i f t .
=====

B e t i n g e t s k ø d e

Undertegnede arkitekt Jørgen Maahr, boende Birkehøj 11, Hellerup, sælger herved under sædvanligt hjemmelsansvar den mig ifølge forevist udstykningsplan tilhørende parcel, betegnet som nr. 1 af ejendommen matr. nr. 7 ax og 7 av af Lundtofte by og sogn, til medundertegnede gartner G u n n a r T h o m s e n, boende Danmarksvej 41-43, Lyngby, på følgende vilkår:

1.

5.

Sælgeren pålægger de på udstykningsplanen viste naboparceller 2 - 4, der er udstykket fra hovedejendommen matr.nr. 7 ax og 7 av af Lundtofte by og sogn, servitut om, at der fra disse ikke må drives blomsterhandel.

Påtaleberettiget med hensyn til den pålagte servitut er køberen og den til enhver tid værende ejer af den på udstykningsplanen viste parcel nr. 1.

6.

Bestemmelsen ovenfor under § 5 vil for køberens regning være at lyse som servitutstiftende.

7.

11.

Medunderskrevne gartner Gunnar Thomsen erkender herved på de ovenfor fastsatte vilkår at have købt ovennævnte ejendom.

Herlev, den 3. 12. - 59.

Som sælger
sign. Jørgen Maahr

Som køber:
sign. Gunnar Thomsen.
3/8 - 59.

Til vittærlighed om underskriftens ægthed, dateringens rigtighed og underskriverens myndighed f.s.v. angår køberen :

H.Hansen,
advokat,
Stationsvej 4, Herlev.

og f.s.v. angår sælgeren
sign. Bent Jørgsholm, advokat.
Langs Hegnet 40, Hjortekær pr. Lyngby.

E n d e l i g t s k ø d e .

Sælgeren fremlægger matrikulkort ,servituterklæring af 22. december 1959 vedr. ejendommen matr.nr. 7ax, Lundtofte by og sogn

så skøder Æg endeligt overdrager jeg, arkitekt Jørgen Maahr ,boende Birkehøj 11, Hellerup, under henvisning til vedhæftede købekontrakts bestemmelser til gartner G u n n a r T h o m s e n ,boende Danmarksvej 41-43 ,Lyngby, den handlede parcel nr.1 ,der ifølge landbrugsministeries udstykningsapprobation af 22. 12 1959 er skyldsæt under matr.nr. 7ax,Lundtofte by og sogn

De foran i § 5 nævnte parceller 2-4 er nu udstykket som matr. nr. 7ic , 7id og 7ie, Lundtofte by og sogn, hvorpå nævnte § 5 vil være at lyse servitutstiftende , idet m.h.t. servitutter, byrder og hafftelser henvises til disses blade i tingbogen

Lyngby, den 20 .jan 1960

Som sælger: Jørgen Maahr

Som køber:Gunnar Thomsen

Underskrevne ejer af matr.nr. 7ie,Lundtofte by og sogn ,fabr. H. Frøkjær-Jensen giver herved samtykke til, at den i ovennævnte betingede skødes § 5 nævnte servitut ang. forbud mod blomsterhandel tinglyses på min ejendom.

Gento_{f+e} 20.jan.1960 . Frøljær Jensen

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 3, Københavns Amts
nordre Birk, den 27 Jan. 1960.

Lyst

Paratkont forudsat.

Skødet er endeligt og tillige lyst servitutstiftende. *p. o. v. ang. 7 ic, 7 id og 7 il*

Årsm: 14/5-1959 L. Pkbs. til Jørgen Møller 150 000 Sh. 6%

3/2.
do N.

Genpartens Rigtighed bekræftes -

Handwritten signature