

Bilag til Lyngby-Taarbæk Kommunes afgørelse om VVM pligt/myndighedsvurdering

Projekt navn: vertikalt jordvarmeanlæg

Sags nr.: 09.08.26-P19-3-19

Vejledning:

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) – miljøvurderingsloven, Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25.10.2018.

Skemaet indeholder ansøgers oplysninger om projektet samt Lyngby-Taarbæk Kommunens eventuelle bemærkninger til disse oplysninger.

Derudover indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i vurderingen af, om der er VVM-pligt eller ikke, jf. miljøvurderingslovens bilag 3.

Farvekodeforklaring:

Farverne "rød, gul og grøn" angiver en vurdering af, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver stor sandsynlighed for VVM-pligt, og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er gråt, kan spørgsmålet ikke besvares med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

Farven "orange" angiver ansøgers oplysninger og vurderinger og farven "blå" angiver myndighedens bemærkninger og vurderinger.

Ansøgning				Myndighedsscreening
Basisoplysninger		Ansøgers oplysninger		
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)		Der ansøges om tilladelse til etablering af lodret jordvarme. Se vedlagte beskrivelse af borearbejdet.		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre		Lars Fruergaard Jørgensen Furesølund 22 2830 Virum lfj@novonordisk.com		
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson		GeoDrilling ApS Skjoldbjergvej 2 6623 Vorbasse 76509595 mail@geodrilling.dk		
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).		Furesølund 22, 2830 Virum Ejendomsnr.: 172435 Virum By, Virum - 2næ		Furesølund 20, matr. 20u, Virum By, Virum tilknyttes også anlægget
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)		Lyngby-Taarbæk Kommune		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.				Vedlagt under skema
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg)		Målestok angives		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	Tekst	Myndighedsscreening

Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM)		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:	Enig
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: Pkt. 2 d i	Enig
Ansøgers oplysninger				Myndighedsscreening
Projektets karakteristika	Tekst			
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Bygherre ejer arealet			Per Nellemann Bang ejer Furesølund 20
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m² Det fremtidige samlede befæstede areal i m² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m²	Ikke relevant, da arealet etableres under jordoverfladen			Selve boringen ses i terræn som et dæksel på under 1 m2. Anlægget indeholder tre borer. Dertil et mindre areal med slangeføring mellem hus og boring. Slangeføring er under jorden
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m² Projektets bebyggede areal i m² Projektets nye befæstede areal i m² Projektets samlede bygningsmasse i m³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Ikke relevant, se evt. arealet af anlægget under jordoverfladen i øvrigt ansøgningsmateriale.			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Der anvendes vand i anlægsperioden, og mængden afhænger af undergrundens beskaffenhed. En container fyldes med vand, som recirkulerer. En grov vurdering er at der anvendes min. 20-30 m3 vand i anlægsfasen.			Opboret jord bortskaffes til godkendt modtager. Boringen forsegles med Dantocon Thermal C2H/C2L, forventet mængde 5,4-8,8 t
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Ikke relevant, intet behov for råstoffer i driftsfasen.			Anlægget fyldes med 353 l IPA-sprit og 642 l vand i et lukket system

Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til rensesanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Ikke relevant, ingen affaldsmængder i driftsfasen.		
Ansøgers oplysninger			Myndighedsscreening
Projektets karakteristika	Ja	Nej	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen

Forskrift for Bygge- og anlægsarbejder i Lyngby-Taarbæk Kommune skal følges under arbejdet.

vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?				
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.	
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Myndighed vurderer ja på baggrund af alment kendskab til arbejdet
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Myndighed vurderer ja på baggrund af alment kendskab til arbejdet
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x		
Ansøgers oplysninger				Myndighedsscreening
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:	
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:	
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x		
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x		
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		x		
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som		x		

danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)				
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x		
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3				80 m til furesøen Gej 27-5-19: 65m? til Furesøen
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		x		
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område				460 m til Malmose nord for ejendommen
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder)				80 m til furesøen Gej 27-5-19: 65m? til Furesøen som både er Habitatområde og Fuglebeskyttelsesområde
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x		Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	x			Det har ikke betydning for projektet, at det ligger i et område med særlige drikkevandsinteresser, da der anvendes en fuld udstøbning af boringerne med en grout der har lav permeabilitet.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		x		Nej, grunden er ikke kortlagt
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		x		
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x		Hvis »ja« angiv om projektet kan forenes med risikostyringsplanen for området
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative		x		

forhold)?				
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x		
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Se medsendt beskrivelse af borearbejde.	

Myndighedsvurdering					
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Kan anlæggets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?			x		
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: - Anlægsfasen? - Driftsfasen?			x		
Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet?			x		Gej 27-5-19: ikke relevant
Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?			x		
Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			x		

Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede naturområder: - Nationalt? - Internationalt (Natura 2000)?			x		
Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV?					Selve ejendommen rummer ikke beskyttede arter jf. http://naturdata.miljoeportal.dk/speciesSearch
Forventes området at rumme danske rødlistearter?					Selve ejendommen rummer ikke rødliste-arter jf. http://naturdata.miljoeportal.dk/speciesSearch
Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: - Overfladevand? - Grundvand? - Naturområder? - Boligområder (støj/lys og Luft)?					Nej <u>Der sker ingen vandindvinding fra boringen som kan påvirke grundvandsforekomster, natur og overfladevand. Boringen vurderes ikke at påvirke grundvandskvaliteten. (metmo 15/5-19)</u>
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?			x		Nej
Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område?			x		Villakvarter
Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk?			x		Nej
Miljøpåvirkningernes omfang? (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)					Grundvandets temperatur vil sænkes lidt lokalt omkring boringen. Påvirkningen er reversibel og vurderes ikke at have miljømæssig betydning. I terræn ses jordvarmeboringen som et dæksel i terrænniveau, hvilket heller ikke vurderes at påvirke miljøet betydeligt.
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter?					ingen

Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet?				simpel
Miljøpåvirkningens sandsynlighed?				
Miljøpåvirkningens: • Varighed? • Hyppighed? • Reversibilitet?	Etableringsarbejde tager et par dage. Så længe anlægget er i drift vil temperaturen meget lokalt i grundvandet sænkes lidt. Påvirkningen er reversibel.			
	Ja	Nej	Myndighedens konklusion	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt?		x	Myndigheden vurderer, at projektet ikke er VVM-pligtigt.	

Dato: 1428/5-19

Sagsbehandler: SUSAG

