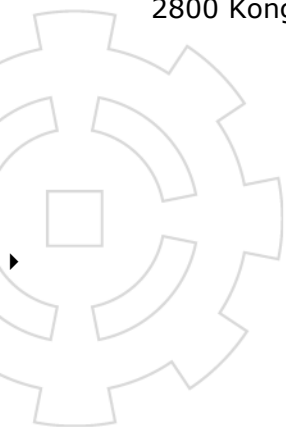


Martin Christiansen
C.F.Holbechs Vej 4,1
2800 Kongens Lyngby

Dato: 18-07-2019
Ref.: SASJJ
J.nr.: 02.00.00-P21-44-19



DISPENSATION FOR NATURBESKYTTelsesLOVEN § 18 - FORTIDSMINDE

Ejendom: Lyngby Hovedgade 9A, 2800 Kgs. Lyngby

Lyngby-Taarbæk kommune har den 27.02.2019 modtaget en dispensationsansøgning fra naturbeskyttelseslovens § 18 vedrørende fortidsminder i forbindelse med, at der ønskes opført et udhus på 34 m².

Resumé af ansøgning

Det ansøgte projekt omhandler opførelse af et nyt udhus på 34 m². Udhuset skal anvendes til opbevaring af beboernes cykler og opbevaring af containere til affaldssortering. I dag står der et udhus på 13 m², som nedrives inden opførelse af det nye udhus.

Udhuset er placeret i naboskel, i ejendommens gård omgivet af etagebyggeri. Højden af udhuset er 2,50 m.

Afgørelse

Lyngby-Taarbæk Kommune meddeler jf. naturbeskyttelseslovens §65, stk. 2 hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 til det ansøgte.

Baggrund for afgørelsen

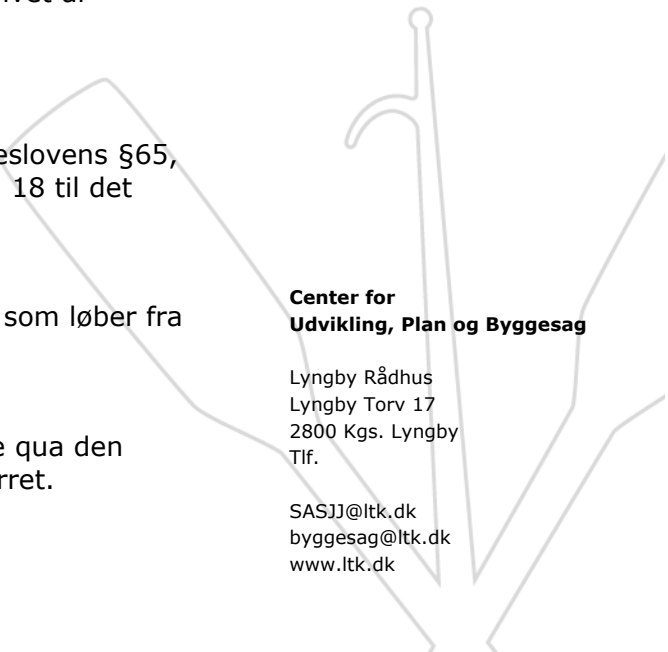
Fortidsmindet, Fæstningskanalen, er en 30 m bred kanal som løber fra Lyngby Sø til Lille Ermelund

Dispensationen begrundes i følgende:
Området er allerede bebygget med byggeri og jordlagene qua den eksisterende bebyggelse skønnes allerede at være forstyrret.

**Center for
Udvikling, Plan og Byggesag**

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf.

SASJJ@ltk.dk
byggesag@ltk.dk
www.ltk.dk



Udhuset vurderes ikke at have nogen indflydelse på indkig til eller udsyn fra fortidsmindet, idet udhuset er placeret i et indre gårdmiljø bag eksisterende etagebyggeri i forhold til fortidsminderne.

Nærmeste Natura 2000-område er nr. 123 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov og er i en afstand på km. Grundet det ansøgte rings volumen, udstrækning og placering vurderes det, at der ansøgte hverken i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vil påvirke Natura 2000 området væsentligt. Kommunen har ikke kendskab til bilag IV arter i det pågældende område. Det vurderes, at det ansøgte ikke vil påvirke yngle-rasteområder for særligt beskyttede arter opført på Habitatsdirektivets bilag IV.

Kommunen skal oplyse, at afgørelsen den 19-07-2019. vil blive annonceret på kommunens hjemmeside www.ltk.dk samt fremsendt til en række nationale og lokale instanser og foreninger, jf. Bekendtgørelse nr. 927 af 27. juni 2016 §§ 5 og 6.

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. naturbeskyttelsesloven § 87, stk. 7 og Bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018, § 5, stk. 4.

Klagefristen (regnet fra bekendtgørelsesdatoen) er 4 uger, jf. Naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 1.

Det ansøgte kræver herudover en byggetilladelse, hvilket skal opnås før udhuset kan opføres. Ansøgning herom skal sendes via www.bygogmiljoe.dk.

Kopi er sendt til:

- Miljøstyrelsen (mst@mst.dk)
- Kroppedal Museum for Astronomi - Nyere tid – Arkæologi (kontakt@kroppedal.dk)
- Slots- og Kulturstyrelsen (fortidsminder@slks.dk)
- Danmarks Naturfredningsforenings Lokalfdeling i Lyngby-Taarbæk (dnlyngby-taarbaek-sager@dn.dk)
- Bygningskultur Forening i Lyngby-Taarbæk Kommune (bygningskultur.ltk@gmail.com)
- Dansk Ornitologisk Forenings Lokalfdeling for Københavnsområdet (lyngby-taarbaek@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Friluftsrådet (gb@brusch.dk, peng@kajakken.dk)
- Danmarks Cyklistforbund, Lokalforening i Lyngby-Taarbæk - Rudersdal (cyklistforbundet.lyngby-sollerod@mail.dk)

Andre:

- Ejendommens ejer
- Ansøger

Har du spørgsmål til din sag, kan du kontakte mig på telefon 45 97 36
31 alle hverdage i tidsrummet, kl. 09.00-11.00, eller pr. mail:
byggesag@ltk.dk.

Venlig hilsen

Sasja Juel Jeppesen
Byggesag

Klagevejledning

Naturbeskyttelseslov:

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. naturbeskyttelseslovens § 86, stk. 1.

Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 1.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på, som du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3.

Tilladelser må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. § 21 i Lov nr. 1715 af 27.12.2016 om Miljø- og Fødevareklagenævnet. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder eller organisationer 1.800 kr., jf. Miljø- og Fødevareklagenævnslovens § 18, stk. 1

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af Bekendtgørelse nr. 132 af 30.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling inden en af Miljø- og Fødevareklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. naturbeskyttelseslovens § 88.