

LYNGBY-TAARBÆK
KOMMUNE

Handicapegnede boliger og Ældreboliger

© Rev. 4/ oktober 2017 Lyngby-Taarbæk Kommune

Trykt på Rådhustrykkeriet

Grafik & Layout: Center for Politik, Kultur og Strategi /Grafik & Layout

INDHOLD

Handicapegnede boliger og
Ældreboliger i Lyngby-Taarbæk Kommune 5
Handicapegnede boliger 5
Ældreboliger 5
Råd, vejledning og ansøgning om handicapegnet bolig og ældrebolig 6
Tildeling af handicapegnet bolig og ældrebolig 6
Klagemulighed 6
Boligydelse 6
Lån til beboerindskud 7
Andre visiterede boligtilbud i Lyngby-Taarbæk Kommune 7
Kort over ældre- og handicapboliger 8
Boligerne 10



HANDICAPEGNEDE BOLIGER OG ÆLDREBOLIGER

i Lyngby-Taarbæk Kommune

Lyngby-Taarbæk Kommune råder over 230 handicapegnede boliger og 26 ældreboliger.

Handicapegnede boliger

De 230 handicapegnede boliger er to eller trerums boliger.

Kriterier:

- Nuværende bolig kan ikke indrettes hensigtsmæssigt
- og borger har nedsat gangfunktion, der medfører behov for ganghjælpemiddel/kørestol indendørs
- og borger har behov for bolig med niveaufri adgang eller elevator

Borger der ønsker at flytte til anden kommune har mulighed for at søge om dette, hvis borger er godkendt til en handicapegnet bolig i Lyngby-Taarbæk Kommune.

Ældreboliger

De 26 ældreboliger er alle torums boliger. Alle boligerne har trapper i mindre omfang.

Kriterier:

- Borger skal være alderspensionist
- Borger har nedsat gangfunktion, men kan klare få trapper
- Borger har helbredsmæssige udfordringer, der medfører behov for bedre indretning eller placering
- Borger har væsentlige sociale og/eller økonomiske udfordringer

Borger der er godkendt til denne type bolig, har ikke mulighed for at søge ældrebolig i anden kommune.

Råd, vejledning og ansøgning om Handicapegnet bolig og Ældrebolig

Henvendelse sker til:
Center for Sundhed og Omsorg
Ældreboligrådgiver/ergoterapeut
Telefon: 45 97 34 93
E-mail: ergo@ltk.dk

Der skal udfyldes et ansøgningsskema, som fås ved henvendelsen og der kan eventuelt blive behov for et hjemmebesøg.

Tildeling af Handicapegnet bolig og Ældrebolig

Ansøgninger behandles af Visitationsudvalget for Handicapegnede boliger og Ældreboliger. Borgere, der bliver godkendt, noteres på en venteliste. Godkendelse til boligerne sker altid ud fra en individuel vurdering af et aktuelt behov for et boligskift. Boligerne tildeles efter en konkret vurdering af, hvilken borger der på det givne tidspunkt har størst behov for den aktuelle ledige bolig.

Klagemulighed

Der kan klages over afgørelser om visitation til handicapegnede boliger til kommunen. Såfremt kommunen fastholder afgørelsen, vil den blive videresendt til Ankestyrelsen til videre behandling.

Boligydelse

Folke- og førtidspensionister har, efter skriftlig ansøgning, mulighed for at få boligydelse som hjælp til boligudgifterne.

Boligydelse beregnes på grundlag af husstandens sammensætning, indtægts- og formueforhold, boligens bruttoareal (antal m^2) samt boligudgiftens størrelse. Boligydelse kan udbetales til husstande, hvor mindst et af husstandens medlemmer modtager social pension eller forskud på social pension.
Boligydelse udbetales månedsvis forud enten til egen nemkonto eller boligselskabet. Der kan gælde særlige gunstige beregningsregler for beboere i handicapegnede boliger.

Ansøgning om boligydelse sker ved henvendelse til Udbetaling Danmark på telefon 70 12 80 63.

Lån til beboerindskud

Folke- og førtidspensionister har mulighed for at søge lån til beboerindskud til lejemål i almene boligselskaber.

Ansøgninger vurderes på grundlag af husstandens sammensætning og indtægtsforhold, nuværende lejemåls størrelse og standard sammenholdt med det lejemål, der søges lån til.

Ansøgning om lån til beboerindskud sker ved henvendelse til Borgerservice telefon 45 97 30 00.

Adresse: Lyngby-Taarbæk Kommune
Toftebæksvej 12
2800 Kgs. Lyngby

Andre visiterede boligtilbud i Lyngby-Taarbæk Kommune

- Omsorgsboliger
- Beskyttede boliger
- Plejeboliger

Kriterierne til disse boliger fremgår af selvstændige brochurer.
Henvendelse om omsorgsboliger, beskyttede boliger og plejeboliger skal ske til visitationen på telefonnummer 45973081 eller e-mail: visitation@ltk.dk.

Yderligere oplysninger kan hentes på kommunens hjemmeside: **www.ltk.dk**

Handicapegnede boliger:

1. Bøgeparken 79-103
2. Caroline Amalie Vej 118, 120 og 122
3. Hjortholmsvej 2 og 8
4. Valmue-, Senneps- og Solsikkemarken 45-61
5. Skolebakken 2-18/Virum Stationsvej 150 A-E, 152 A-G og 154 A-C
6. Geels Plads, Cedervænget 47
7. Taarbæk, Fønssvej 2-8, Axel Løvdals Vej 3-7

Både handicapegnede boliger og ældreboliger:

8. Carl Lunds Vænge 2-12
9. Toftegærdet 2-8
10. Emil Pipers Vej 17A-19D



Handicapegnede boliger og ældreboliger



Bøgeparken

Bøgeparken 79-103
2800 Kgs. Lyngby

Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 24 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Med elevator



1



Caroline Amalie Vej

Caroline Amalie Vej 118, 120 og 122
2800 Kgs. Lyngby



Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt:	9 boliger, 3 vær. 27 boliger, 2 vær.
Faciliteter:	Stueplan eller med elevator

2



Hjortholmsvej

Hjortholmsvej 2 og 8
2800 Kgs. Lyngby

Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 12 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Stueplan eller med elevator



3



Kollektivboliger ved Virumgård

Valmue-, Senneps- og
Solsikkemarken 45-61
2830 Virum



Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 75 boliger, 2 vær.
3 boliger, 3 vær

Faciliteter: Stueplan eller med elevator

4



Skolebakken og Virum Stationsvej

Skolebakken 2-18
Virum Stationsvej 150A-E, 152A-G
og 154A-C
2830 Virum



Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 24 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Stueplan

5



Geels Plads

Cedervænget 47
2830 Virum

Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt:	6 boliger, 2 vær. 12 boliger, 3 vær.
Faciliteter:	Stueplan eller med elevator



6



Taarbæk

Fønssvej 2-8, Axel Løvdals Vej 3-7
2930 Klampenborg

Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 14 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Stueplan eller med elevator

Taarbækborgere har fortrinsret.



7



Carl Lunds Vænge

Carl Lunds Vænge 2-12
2800 Kgs. Lyngby



Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 4 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Med elevator

Ældreboliger

Antal boliger i alt: 8 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Uden elevator

8



Toftegærdet

Toftegærdet 2-8
2800 Kgs. Lyngby



Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 8 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Stueplan eller med elevator

Ældreboliger

Antal boliger i alt: 6 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Uden elevator

9



Emil Pipers Vej

Emil Pipers Vej 17A -19D
2800 Kgs. Lyngby



Handicapegnede boliger

Antal boliger i alt: 12 boliger, 2 vær.

Faciliteter: Med elevator

Ældreboliger

Antal boliger i alt: 8 boliger, 2 vær.
4 boliger, 2½ vær.

Faciliteter: Uden elevator

10

Noter

Noter



LYNGBY-TAARBÆK
KOMMUNE

Center for Sundhed og Omsorg

Toftebæksvej 12
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

www.ltk.dk