

OPSAMLING
af borgermøde om
"Byudvikling i balance" mandag den 21. oktober 2019

Antal borgere: 48.

Politikere: 7

Dagsorden:

1. Velkomst / Borgmester Sofia Osmani
2. Præsentation af Byudvikling i balance / forvaltningen
3. Dialog ved tre stande – ca. 30 min
 - A. Kgs. Lyngby - Lyngby - Ulrikkenborg
 - B. Sorgenfri - Virum
 - C. Lundtofte - Hjortekær - Taarbæk
4. Debat i plenum / ordstyrer udvalgsformand Simon Pihl Sørensen
5. Tak for i aften / udvalgsformand Simon Pihl Sørensen

1

Borgmester Sofia Osmani bød deltagerne velkommen og gennemgik mødets program – herunder præsentation af bæredygtighedsudvalget, der var inviteret til at deltage i mødet.

2

Forvaltningen gav kort intro til indhold i Plan- og Agenda 21-strategi 2019 – kommunalbestyrelsens strategi for den fysiske udvikling med visionen *"Byudvikling i balance"*.

3

Mødets deltagere besøgte i ca. 30 min. 3 stande/"boder" bemandet med forvaltning. Udviklingskort for de forskellige bydele var valgt som udgangspunkt for spørgsmål, ideer, kommentarer og dialog i de mindre fora/stande. Deltagerne havde mulighed for at skrive bemærkninger på post-its. Der blev ikke taget referat på standene. Fotos af post-its er vedlagt dette referat.

4

Debat i plenum – ordstyrer udvalgsformand Simon Pihl Sørensen

Borger: Byudvikling i Balance! Kommunalbestyrelsen skal til at tænke på borgerne i kommunen. Ikke flere borgere. Ikke gå i stå, men heller ikke gå i stykker.

Svar: Ingen tænker på voldsom vækst i befolkningen.

Borger: Store parkeringsproblemer. DTU. Flere unge har bil. Manglende p-pladser også ved Lyngby Stadion. Også gerne til Elbiler osv. Fremkommelig bør prioriteres.

Svar. Du har en pointe. Ældre har hver sin bil. De unge har ikke alle biler. Den store udvikling ligger på DTU. De har store udbygningsplaner. De trafikale spørgsmål drøftes politisk. Det er meget vigtigt. Den kollektive trafik er også fortsat en debat. Kommunalbestyrelsen har gjort meget, men den kommer til at gøre mere.

Borger: Anerkender, at kollektiv trafik skal løftes også. Sammenhængen med boligudviklingen. Visionære løsninger i forbindelse med større events generelt.

Svar: Gode pointer. Gyrithe Lemches Vej er ændret, så der er en del p-pladser. Problematikken er noteret. Fortunbyen er et fint boligkvarter.

Borger: Supercykelsti. Der kan godt ligge en cykelsti langs banen og Lyngby Sø. Byudvikling. Der bør bygges over Omfartsvejen og banen i Kgs. Lyngby. Der er interesse og investorer. Jeg har lavet en trafikplan. Der bør ikke laves p-pladser ved Kastanievej. Man skal køre direkte af Omfartsvejen og ind til centrum. Kommunen har mange projekter og ingen ordentlig trafikplan. Trafikken skal ned i p-kælder under Jernbanepladsen og via Firskovvej ud af byen. Befolkningsudvikling. Der bør sættes et mål for, hvor mange borgere der skal være i kommunen.

Svar: Supercykelsti – der er afsat penge til Helsingørruten. Allerødruen (langs Kongevejen m.v. ref.) er der pt ikke penge til yderligere anlæg. Staten finansierer generelt 50%. Planen er der, men pengene er der ikke. Kommunen har en trafikplan. Den indeholder blandt andet forlængelsen af Firskovvej.

Borger: Fulgt med i Lyngby Stadion-sagen. Volumen studier og trafikanalyser koster mange penge. Men der er ingen trivselsundersøgelse. Opfordring til at lave trivselsundersøgelse af de enkelte bydele; hvad trives borgerne i, hvad sætter de pris på, hvor færdes de. Trivselsundersøgelser savnes. De kan supplere udviklingsprojekter. Benytte §17, stk. 4- udvalg, der er udvalg med borgere repræsenteret. Borgerne kommer på denne måde mere med i en demokratisk proces.

Svar: Kommunalbestyrelsen gør sig mange anstrengelser. Kommunen har pt et §17, stk. 4 udvalg om bæredygtighed og der er foretaget en borgertilfredshedsundersøgelse (kan ses på LTK-hjemmesiden ref.). I Sorgenfri er der en særlig proces om udviklingsprojekt i området. Men vi tager pointerne i oplæg med.

Borger: Lundtofteparken. Parkeringspladser i forbindelse med letbanens endestation efterspørges. Nordfra-kommende bilister holder på lokalcentrets p-pladser. Hvem skal betale for denne p-mulighed? Mange spørgsmål ved drøftelserne relateret til forsyningsselskabet. Det kunne have været godt, hvis der var en repræsentant fra Lyngby-Taarbæk Forsyning til dagens møde til at give svar på relevante spørgsmål.

Svar: Enig med borger omkring parkeringsudfordringerne. Vi har ikke løst opgaven endnu. Der arbejdes på det.

Borger: Frem-husene. Cykelstierne er i dårlig stand. Langs motorvejen på grænsen mellem Lyngby og Gentofte er der ingen lys, lav tryghed og ikke rart at cykle. Ærgerligt, at der er dårlige cykelstier.

Svar: Tunnel ligger i Gentofte Kommune. Men ja, der er et efterslæb på vedligehold af cykelstier.

Medlem i Bæredygtighedsudvalget: Noteret, at det skal handle om bæredygtighed. Og at FN's verdensmål skal bæres igennem. Men det træder ikke ordentligt igennem. Det må meget gerne stå med ord, hvordan planerne skal støtte op og ind i FN's verdensmål.

Svar: Helhedsplan for Firskovvej. Der bliver bæredygtighed et af de bærende elementer. Også almene boliger. KMB vil rigtig gerne leve op til FN's verdensmål. Hele Vidensbyen og tankegangen bag bidrager til, at vi kan leve bæredygtigt. DTU opfinder ting, der fremmer bæredygtigt liv på verdensplan.

Borger: Lundtoftevej. Man kan kun være enig i overskrifterne. Hvad ligger der bag ordene. Hvordan er det, når det er attraktivt og hvordan er det, når der er spændende kultur. Det skal formuleres mere præcist. Hvad er det helt præcist, kommunalbestyrelsen mener. Udfordringen kan blive mere konkret og få flere op af stolene. Årsagen, til at mange er her i aften, er, at mange er personligt berørt af forskellige projekter, kommunalbestyrelsen har gang i.

Svar: Strategien foldes mere ud i kommuneplanen. Men der er faktisk borgere, der synes, at der ikke skal være børnehaver og plejehjem nær det område, hvor de selv bor. Og nogle kommuner har fravalgt at have erhvervsliv. De er primært bosætningskommuner. Kommunalbestyrelsen har aktivt valgt, at der skal ske en erhvervsudvikling på fx Firskovvej og i Traceet langs Helsingørmotorvejen og på Dyrehavegårds Jorder. Det er fx heller ikke alle, der synes, at der skal være arbejdspladser i LTK.

Borger: Søndervej, Virum. Mangler byudvikling, hvor børnenes behov indgår. De er muligvis skjult. Børnene bør have plads i strategien. Skovbørnehaven ved Skodsborg Stationen er rigtig god.

Svar. Rigtigt god ide. Der er dog ofte protester mod skaterbaner og andre aktiviteter for børn og unge.

Svar: Statsskovvæsenet har betalt for legepladsen ved Skodsborg Station.

Svar: Detailhandelen har udfordringer. Der skal være aktiviteter, for at handlen kan overleve. Alle har været for dårlige til at give muligheder for oplevelser. Byrummene skal tænkes ind, så der bliver mulighed for et blandet liv, ellers bliver Kgs. Lyngby ikke ved med at være attraktiv og spændende. Der er flere tomme butikker. Vi skal udføre nogle handlinger, for at det fortsat er attraktivt. Vi kan være uenige, det er fair nok. Men hvis der ikke er dagligvarebutikker, så er der IKKE butikker og byliv. Udvikling af handelslivet og konkurrencen fra andre detailhandelscentre er hård. Kommunen er ikke så privilegeret som tidligere.

Der skal bo flere mennesker i Kgs. Lyngby. Der skal ske noget mere.

Borger, Lundtofte. Enig i, at strategien indeholder bløde gode vendinger. Fornuftigt alt sammen. Men det ligner ikke en Agenda 21- strategi. Det er en vækst-strategi. Hvis det var en Agenda 21-strategi, ville der være mere klima, vild natur og biodiversitet. Foreslår en by-natur-strategi. Alt er på vej til at blive bebygget. Husk træer og buske - også langs letbanestrækningen. En grøn linje langs banen.

Svar: Gode input. Vi er en grøn kommune. Dyrehaven er en stor del. Kommunalbestyrelsen skal fortsat satse på det grønne fx i Firskovvejsområdet.

Borger, Lindevangen. Der kommer nye beboere og mere trafik. Skodsborgvej og Kongevejen har bilkø i myldretiden. Der mangler signalregulering og det er farligt for cyklister. Der sker for lidt på dette område. Lundtofte bibliotek savnes. Der er for stor en centralisering. Kulturelt er "yderområderne" udvandet.

Svar. Virum er under vejs (helhedsplan ref.) og der indgår flere projekter om trafik.

Svar: Nu er gennemsnittet 1,2 per bil. København er dygtig til at presse bilerne ud i omegnskommunerne. Kommunalbestyrelsen er opmærksom. Staten har ikke løftet deres del af opgaven.

Svar: Trafikforanstaltninger udføres, fordi trafikanterne ikke kører ordentligt. Ressourcerne kunne anvendes bedre. Hvis vi skal løse trafikproblemerne, skal det starte hjemme hos os selv. Vi skal have samkørsel og mere kollektiv trafik.

Borger: Lundtoftevej. Breve/emails, der sendes til kommunen, bør sendes i cirkulation. Borgerne vil gerne indgå i §17, stk. 4 udvalg. Engagementet er stort. Det er en god ide at se på procedurerne internt i kommunen. Det er en kedelig og uventet oplevelse ikke at få svar, når man som borger har henvendt sig til kommunen.

Svar: Kommunen m.fl. har holdt flere møder med flere borgere omkring Lyngby Stadion-projektet. Behov for svar på henvendelser og behov for afholdelse af diverse møder er derigennem søgt tilfredsstillet. Der er mange byggeprojekter i kommunen, men der er sat og sættes også tid af til Lyngby Stadion. Der har været afholdt 4-5 møder. Det er ikke rigtigt, at der ikke er imødekommenhed.

Svar: Der er investorer, der siger, at Lyngby-Taarbæk Kommune er en skrap kommune som investor at komme igennem. Der tales med borgerne. Der sendes rundt i cirkulation. Men der er også tale om, at det er fritidspolitikere.

Borger, Frem: Har oplevet lange svartider og manglende tilbagemeldinger fra forvaltningen i forbindelse med fremsendt video. Har oplevet at få forskellige svar på samme spørgsmål.

Svar: Opfordring til at få et møde med forvaltningen, så der kan findes en løsning. Der kan naturligvis ske fejl. Der er blevet holdt mange møder i forbindelse med projektet ved Andersen og Martini (Lyngby Hovedgade 63. ref.). Byggeriet kom i planlægningsfasen til at se helt anderledes ud efter dialog med grundejerforeningen.

Borger, Lyngby vest (Ulrikkenborg ref.): Børn og seniorer. Der mangler plejehjemspladser i denne bydel. Institutionen for borgere med autisme kunne ligge andre steder. Se også på Engelsborgskolen. Letbanen har intet stop i Ulrikkenborg. Når den fulde kapacitet af kontorarbejdspladser i området er udnyttet fx i den tidligere Ulrikkenborg Skole, vil der komme et endnu større behov for endnu en letbanestation på strækningen. Letbanen er ikke for borgerne. Der er flere ting, der ikke spiller sammen. Letbanen skal på gummihjul. Anlægsloven kan også ændres. Det er set før.

Borger, Lyngvej. Mangler strategi for det grønne og det rekreative. Vi mangler noget, der er nært. Det kan ikke ses i denne strategi.

Svar: Kommunen har meget grønt og grønne områder. Assistens Kirkegård kan udvikles til et rekreativt område.

Borger, Bondebyen. Oplever god respons fra kommunen og fra Forsyningen. Gadekæret er rekreativt. Positive ting i projektet. Der blevet talt med Simon og borgmesteren. Der var en god dialog med kommunen. Det kræver noget at forklare, hvad tingene betyder for borgerne. Udnyttelse af byrummet i Bondebyen er et eksempel på en god proces. Der er samtidigt kommet penge fra A. P. Møller Fonden til istandsættelse af Lindegården. Tanken bag Vidensbyen står i modsætning til, at der tænkes opsat ledninger langs letbanens linjeføring. Det er ikke en sporvogn. Det bør være en letbane på batterier.

Svar: Der er naturoplevelser i Dyrehaven m.m. Små oplevelser mangler. Bondebyens gadekær et eksempel på, at natur kommer ind i byen. Kommunalbestyrelsen arbejder med at få natur ind i byen.

Borger: Hvad sker der i Brede/Rådvad? Skal de sælges?

Svar: Staten har tilkendegivet, at de vil sælge Brede. Boligerne tænkes solgt på andelsbasis. Staten overfører bygningerne til Freja, der står for salget. Kommunen har stor interesse i at bevare begge områder. I Raadvad er tingene komplekse. Bygningerne rummer gamle håndværk, der er efterspurgt i hele Europa. Kunstnere/håndværkerne har selv budt på udbuddet. Mange af bygninger er meget forfaldne.

Borger, Sorgenfri: I hvilket omfang tænkes der støjværn ved Omfartsvejen i Sorgenfri?

Borger; Kongevejen: Prøver selv så tit som muligt at tage cyklen. Kommunen bygger blot p-huse. Kommunen glemmer at tænke trafikken ind i helheden.

Svar: Der kommer mere og mere støj. 28.000 borgere i kommunen er udsat for støj. Lyngby Omfartsvej: Kommunen har spurgt til, om vi kan sænke hastigheden for at reducere støjen. Kommunen anvender derudover støjdempende asfalt. Nogle steder er der sat værn op, men de er relativt dyre. P-pladser ses på samlet, når der byudvikles. Vi har fastsat p-normer. Men der kan arbejdes på flere fronter fx skolevejene, hvor børnene selv kan/bør cykle.

Borger: Der er sendt et alternativ forslag om Lyngby Stadion til alle i kommunalbestyrelsen. Vil gerne have en kvittering.

Svar: Det er noteret, at der skal sendes en kvittering.

Borger, Lundtoftevej. Borgerne har et højt engagement. Kommunalbestyrelsen er heldige i at have super interesserede borgere. Få skabt engagement og ansvar! Oplever, at der 6 år efter en vedtaget lokalplan, så kan ske ændringer. Er bekymret for, at et af husene langs Lundtoftevej ved Lyngby Stadion kan/skal rives ned. Arkitekturpolitikken er vigtig. Den overholdes ikke.

Svar: Borgerne involveres. I Lundtofte helhedsplan, i workshops, byvandring i Virum inden helhedsplanen blev påbegyndt. Kan ikke forhindre, at der sker ændringer i planlægningen. Det er ikke besluttet, at det pågældende hus skal rives. Den gældende lokalplan ville ved en gennemførsel af planen være mere forandrende.

Borger: Bor i en af kommunens ejendomme. Byudvikling giver samarbejde med private investorer. Det er der ikke noget galt i. Men, det vi ser pt., er, at der bygges meget højt og for tæt særligt i Kgs. Lyngby. Nybyggeri bør indpasse sig bedre i købstadsmiljøet. Studieboliger er for dyre. Investorernes afkast bør kunne være lavere. Kommunalbestyrelsen bør stille høje krav til kvalitet til arkitektur og i forhold til belastningen af området, i forhold til p-pladser, skygge og indbliksgener. Det vigtigt at kommunalbestyrelsen tør sige nej til projekter.

Svar: Stort set enig i bemærkningen.

Borger: Vinterbad i Furesøen eller ej. Kan gruppen få svar?

Svar: Kommunen ejer ikke jorden. Forhandling med Frederiksdals Slot. Der er mange "benspænd" i dette område.

Svar: Og projektet giver muligvis ikke lige adgang for alle.

5.

Udvalgsformand for Byplanudvalget Simon Pihl Sørensen sagde efter en engageret og god dialog og debat mange tak for indspark til kommunalbestyrelsens behandling i december af *Byudvikling i balance*, Plan- og Agenda 21-strategi 2019.

Høringssvar kan sendes til den 5. november 2019.

Opsamlingen lægges på kommunens hjemmeside under Høringer og afgørelser.

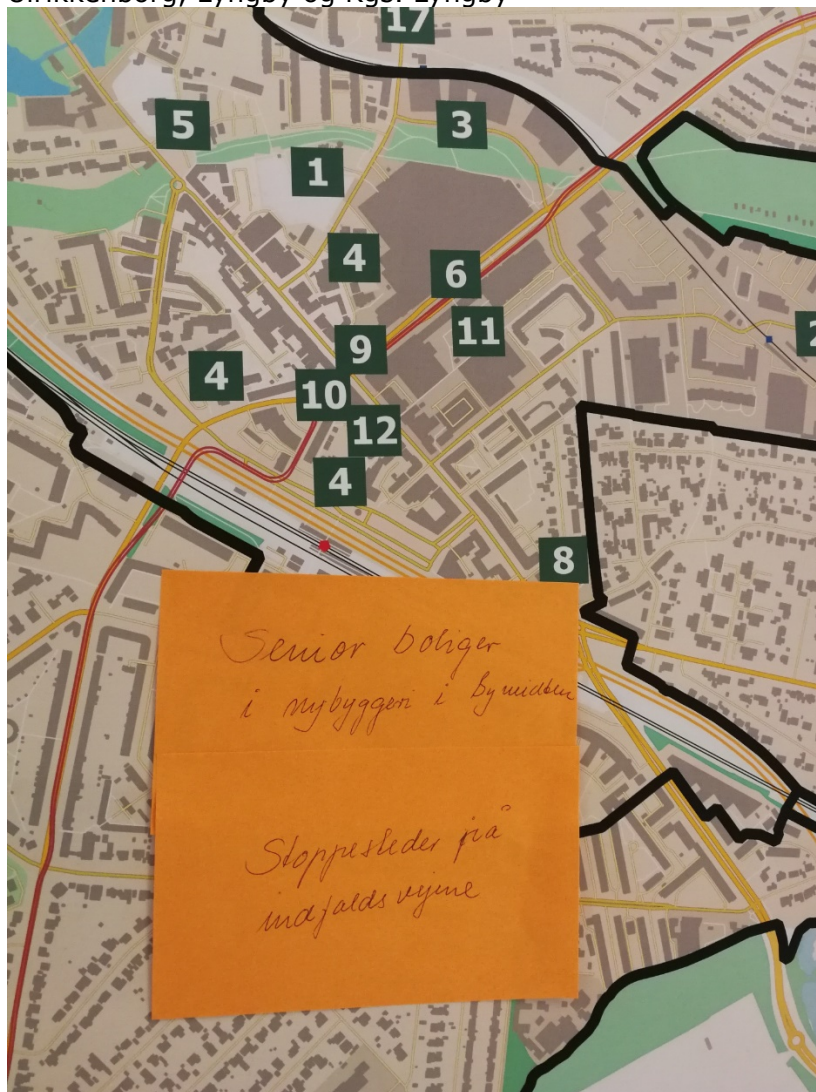
Borgmester Sofia Osmani sagde også tak. Oplever, at alle på aftenens møde holder rigtigt meget af kommunen. Kommunalbestyrelsen laver ikke vækst for vækstens skyld. Nogle forandringer er nødvendige – for verden står ikke stille og vi kan ikke stoppe udviklingen. Vi skal have den udvikling, der er nødvendig for at bevare de ting, vi holder af. Målet er ikke at udvikle kommunen til fordel for dem, der ønsker at flytte hertil, men til gavn for dem, der bor her – og for kommende generationer. Denne strategi er i langt mindre grad en vækst strategi – i forhold til tidligere strategier, men vi tager jeres input med videre og ser, hvad der skal justeres.

Ref: Eva Ørum

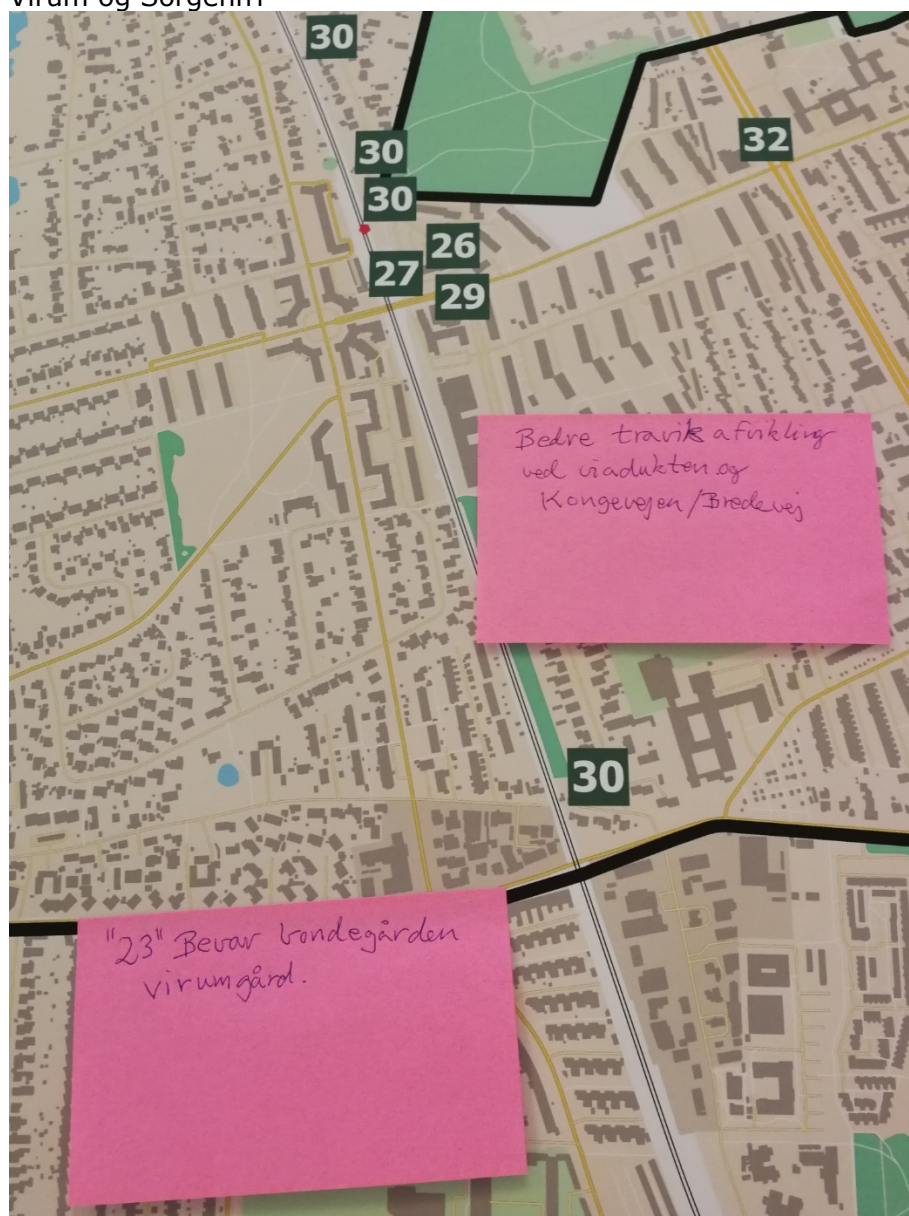
Bilag: Fotos fra ca. 30 min drøftelse i mindre fora

Fotos fra ca 30 min drøftelse i mindre fora

Ulrikkenborg, Lyngby og Kgs. Lyngby

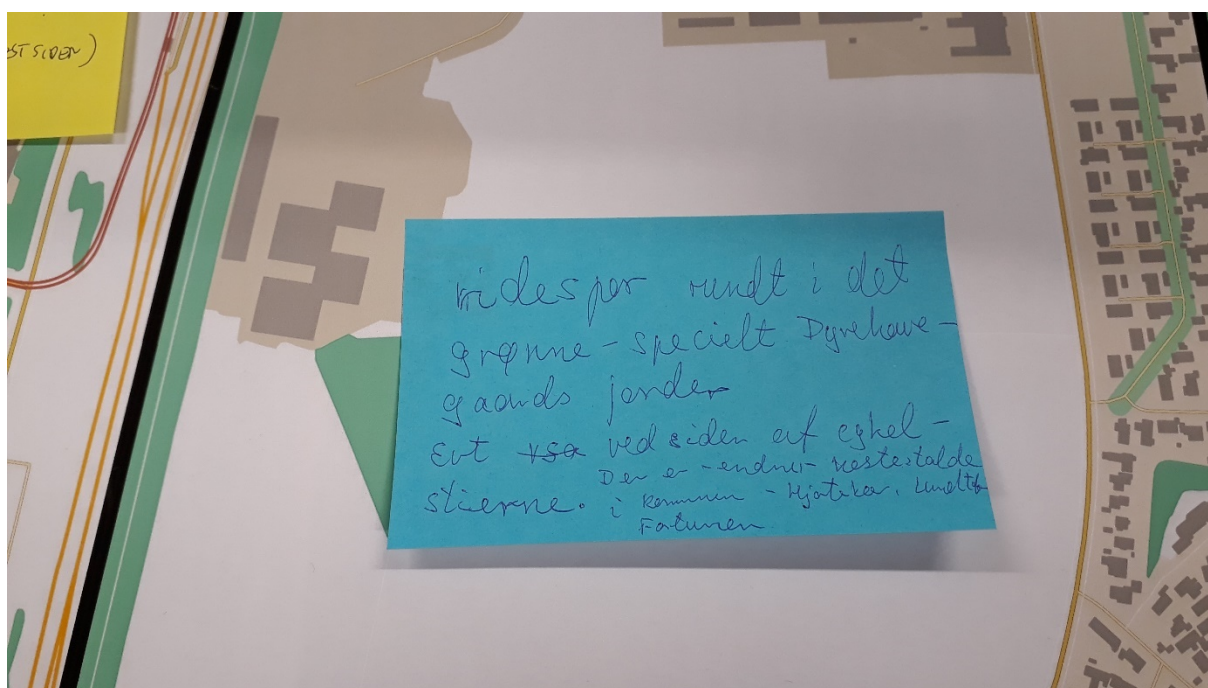
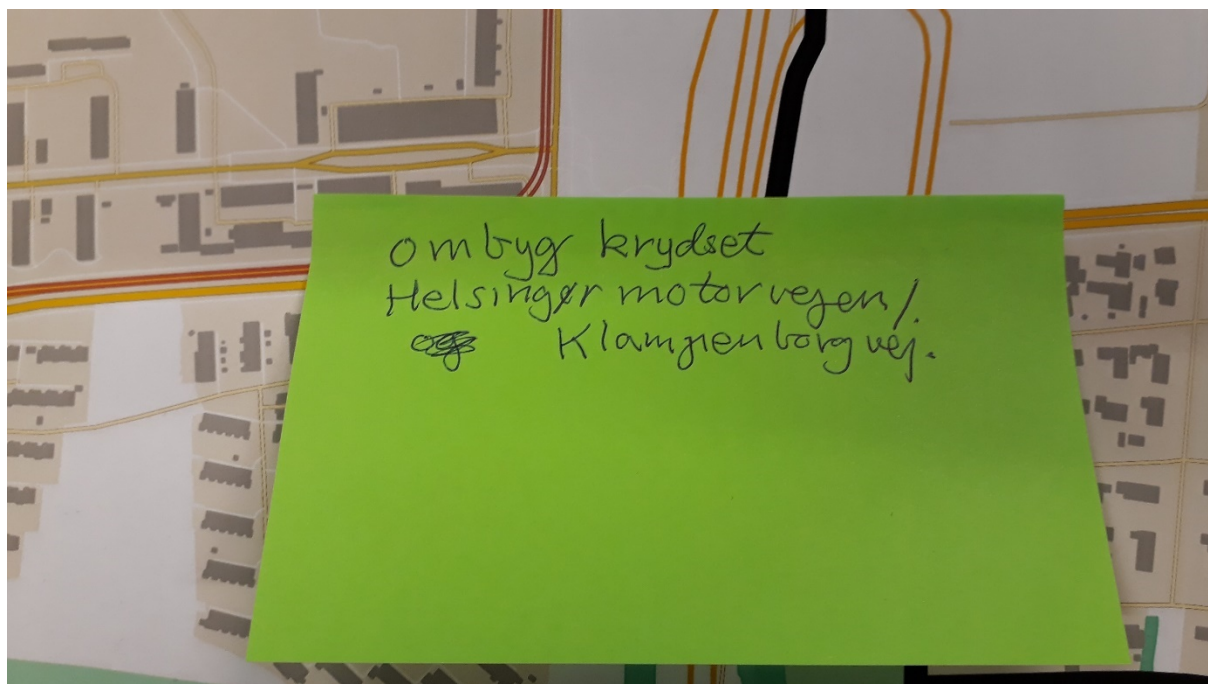


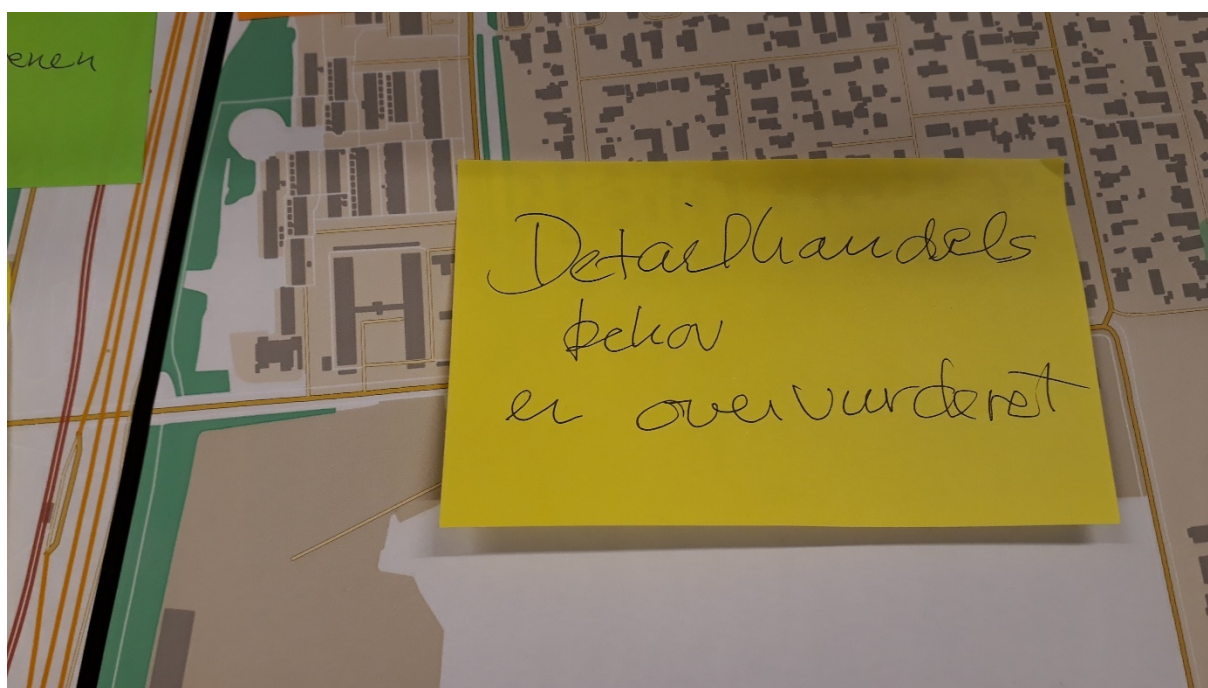
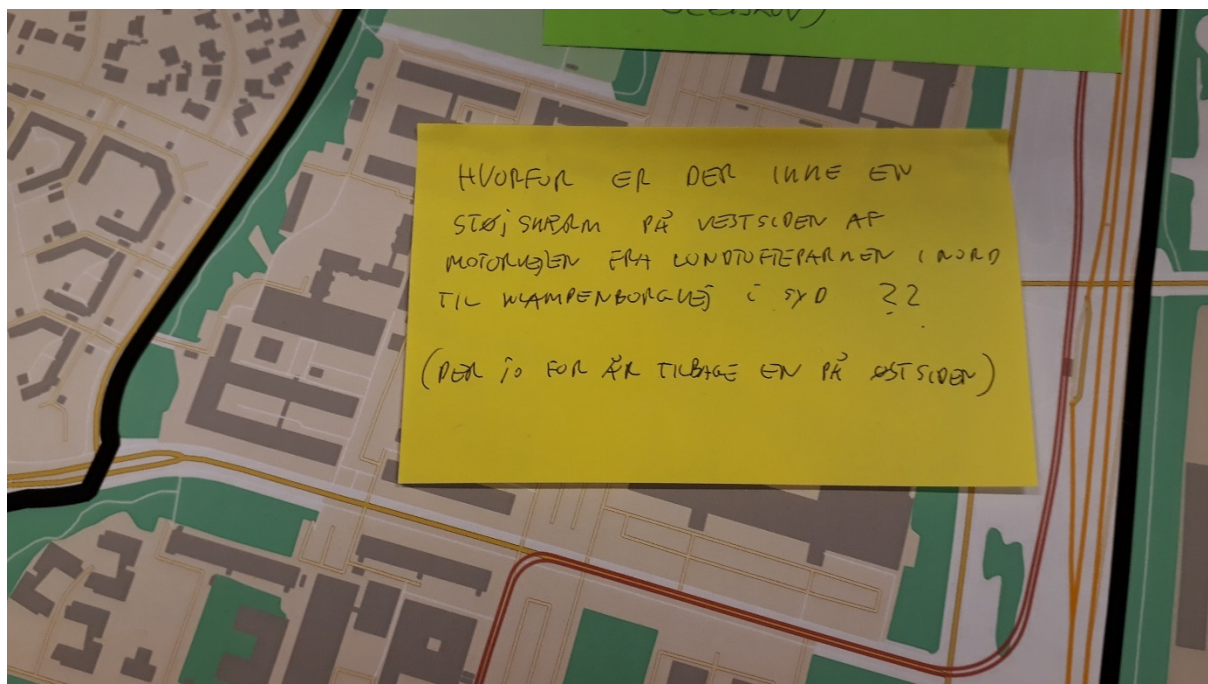
Virum og Sorgenfri

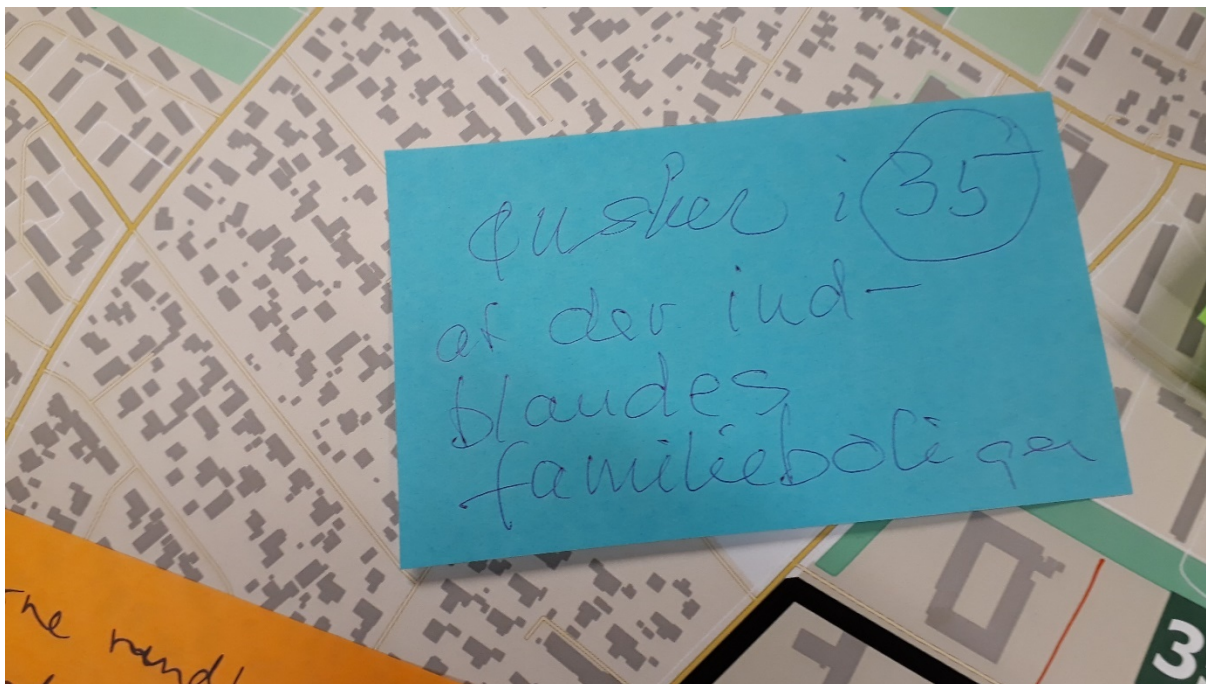


Lundtofte, Hjortekær og Taarbæk, se de efterfølgende sider.

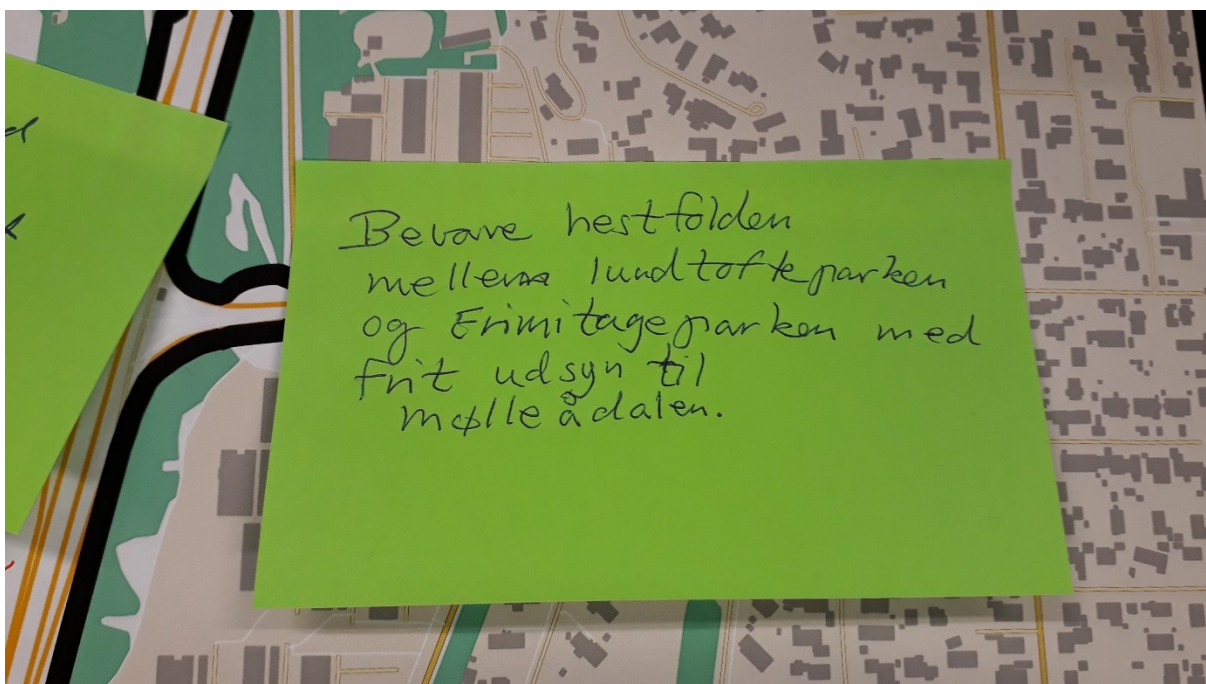


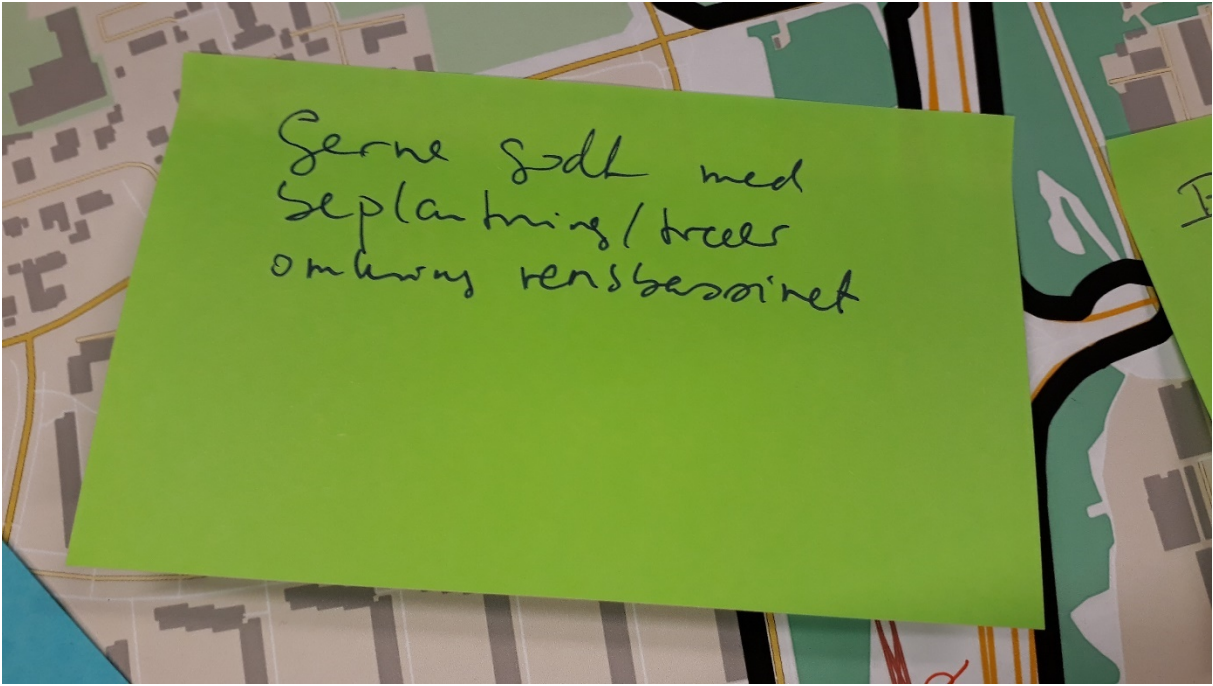




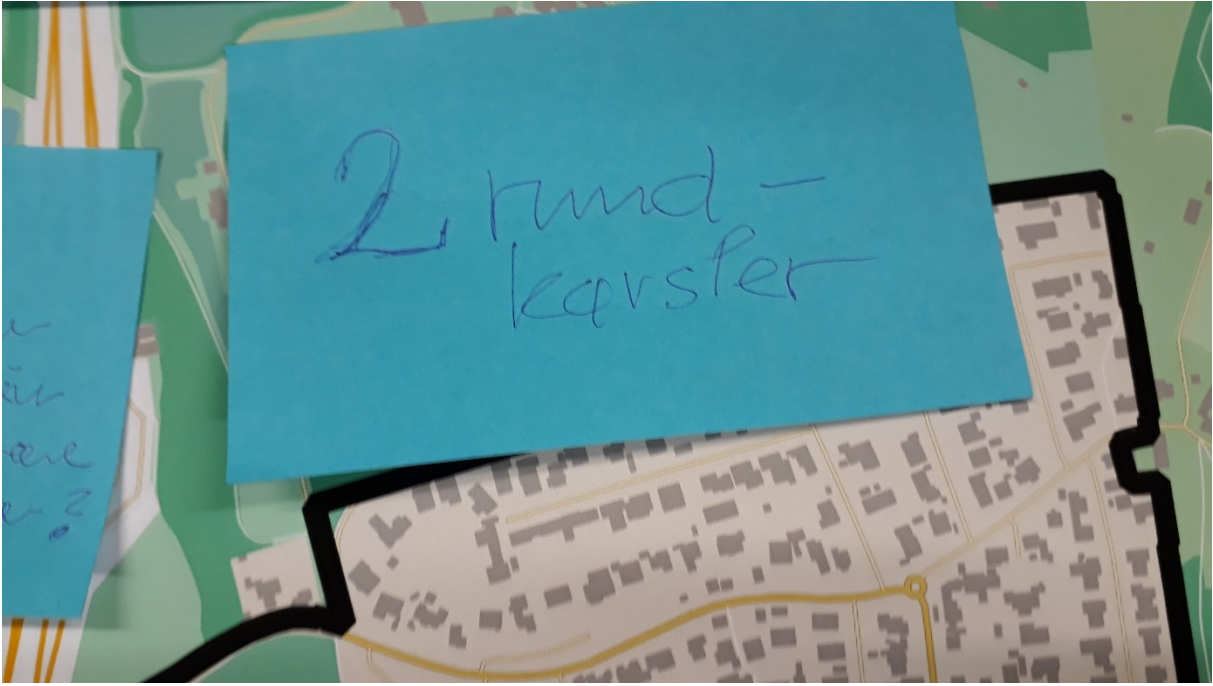


Nr 35 Lundtofteparken 160 m.fl. (ref)

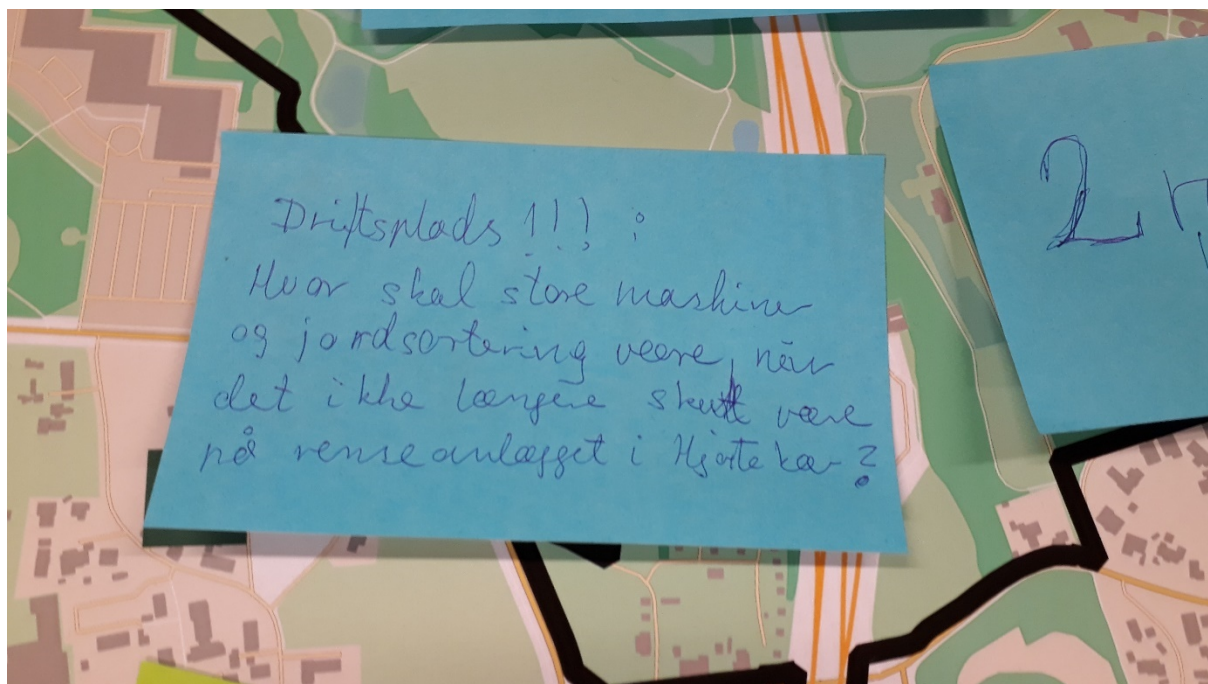




Seerne sødt med
seplantrins/træer
omkring rensebassinet



2 rund-
kørster



Driftsplads !!! :
Hvor skal store maskiner
og jordsortering være, når
det ikke længere skal være
på renseanlægget i Hjortekær?