

Dines Jørgensen og Co.

Dato: 26-11-2019

Ref.: SASJJ

J.nr.: 02.34.02-P19-338-19



Afgørelse om at etablering af 2 kunstgræsbaner med lysmaster på Ravnholmvej 11 ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt)

Lyngby-Taarbæk Kommune har den 08.07.2019 med senest supplerende materiale af 11.11.2019 modtaget ansøgning om etablering 2 kunstgræsbaner med lysmaster på ejendommen Ravnholmvej 11, matrikel nr. 7FI, Lundtofte By, Lundtofte.

Afgørelse

Lyngby-Taarbæk Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke-VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 22 stk. 2 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25.10.2018 (miljøvurderingsloven).

Begrundelse

Afgørelsen er truffet på baggrund af, at der i screeningen ikke er fundet anledning til at antage, at projektet vil kunne have væsentlige indvirkninger på miljøet, jf. vedlagte myndighedsscreeningsskema.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Sagens oplysninger

VVM-ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven.

Den store kunstgræsbane bliver 8.898 m² og bliver 45 cm høj. Den lille kunstgræsbane, som opbygges på ny er 2.984 m². Hvis muligt bliver der 3 ekstra små baner på et samlet areal på 1.384 m². Herudover opsættes i alt 19 lysarmaturer på 8 stk. 18 m høje lysmaster. De nye baner placeres på Ravnholmvej 11, hvor der i dag er græsbaner, med samme areal.

Kommunen har vurderet, at det ansøgte projekt er omfattet af bilag 2, pkt. 13a i miljøvurderingsloven, Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25.10.2018.

Høring af parter

Projektet har været i høring hos ejere og beboere af: Ravnholmvej 13A-C, 15, 17, 21 og 25, S. Willumsens Vej 9-11, 13-20, 22 og 24 samt Nymøllevej 78. Der indkom i denne forbindelse 10 indsigelser. Indsigelserne omhandlede emner som:



Center for
Udvikling, Plan og Byggesag

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf.

SASJJ@ltk.dk
byggesag@ltk.dk
www.ltk.dk



For og imod støjmur, lukning af adgang til stadion fra S. Willumsens Vej for gående, færre spilletimer, støj om aftenen, belægning på banerne lander i naboernes haver, placering af den store bane et andet sted, måling af maksimumværdier for støj i stedet for gennemsnitsværdier, forringelse af ejendomsværdi, parkering og trafik, præcisering af brugen af de udendørs opholdsarealer for etagebyggeriet.

Indsigelserne medførte at ansøger tilrettede projektet således spilletiden gik fra kl. 22 til kl. 21 mandag-torsdag, kl. 22 til kl. 19 fredag og uændret i weekender, samt at lyset neddæmpes til maksimalt 100 lux med undtagelser af 1-5 kampe pr år, hvor lyset maksimalt er 150 lux. Efterfølgende er det tilrettede projekt sendt i fornyet høring til ovenstående naboer, hvoraf der indkom 5 nye indsigelser. Indsigelserne omhandlede de samme emner som ovenfor. Bemærkninger blev sendt til ansøger, som ikke havde supplerende bemærkninger til det.

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Afstanden til nærmeste Natura 2000-område nr. 191 (Nedre Mølleådal) er ca. 0,4 km.

Det er kommunens vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder eller arter beskyttet i henhold til habitatsdirektivets bilag IV. Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller kan påvirke yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Øvrige bemærkninger

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Lyngby-Taarbæk Kommune i VVM-ansøgningen (vedlagt) og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om den påtænkte ændring er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. § 39 i miljøvurderingsloven.

Offentliggørelse

Kommunens afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Afgørelsen, VVM-ansøgning, myndighedsscreeningsskema samt evt. supplerende materiale offentliggøres den 26.11.2019 på kommunens hjemmeside (<http://www.ltk.dk>) og kan ses i mindst 4 uger.

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- Miljø- og Fødevareministeriet, Miljøstyrelsen (mst@mst.dk)
- Styrelsen for patientsikkerhed, tilsyn og rådgivning øst (stps@stps.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
- Greenpeace (info.dk@greenpeace.org)
- Kroppedal Museum (kontakt@kroppedal.dk)



- Naboer som er hørt
- Ejer af ejendommen, hvor anlægget placeres på

Bilag

- Myndighedsscreeningskema
- VVM-ansøgning inkl. bilag

Har du spørgsmål til sagen, kan du kontakte mig på telefon 45 97 36 31 på hverdage i tidsrummet, kl. 09.00-11.00, eller pr. mail: byggesag@ltk.dk.

Venlig hilsen

Sasja Juel Jeppesen
Byggesagsbehandler



Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet efter reglerne i miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, Lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25.10.2018.

Klageberettigede er Miljø- og Fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, jf. miljøvurderingslovens § 50, stk. 1.

Efter disse bestemmelser kan kun retlige spørgsmål påklages, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Det vil sige, at du for eksempel kan klage over denne afgørelse, hvis du mener, at kommunen ikke har haft ret til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. miljøvurderingslovens § 51.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk, hvor du logger på med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. miljøvurderingslovens § 52, stk. 1.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen, jf. miljøvurderingslovens § 52, stk. 3.

Ved rettidig klage, kan Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemme, at en afgørelse ikke må udnyttes. Er et bygge- og anlægsarbejde iværksat, kan Miljø- og Fødevareklagenævnet påbyde dette standset, jf. miljøvurderingslovens § 53.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. § 21 i Lov nr. 1715 af 27.12.2016 om Miljø- og Fødevareklagenævnet. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. (2016 niveau), jf. § 18, stk. 1 i Lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet.

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af bekendtgørelse nr. 132 af 30.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling inden en af Miljø- og Fødevareklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse, jf. miljøvurderingslovens § 54.