LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Adgange

Regler for udførelse og vedligeholdelse






Istandsættelse af adgang

Arbejder i forbindelse med eventuel forstærkning og vedligeholdelse skal ejeren udføre hurtigst muligt, dog senest 14 dage efter Vejmyndighedens endelige påbud er givet.

Hvis dette ikke sker, kan arbejdet udføres af kommunen for ejerens regning. Kommunen har ret til at foretage ændringer af eksisterende adgange i forbindelse med vejarbejde m.m. og kan forlange, at ejeren sørger for tilslutningsarbejder af bagvedliggende arealer samt etablerer afløb, således at overfladevand ikke løber ud overfortovet.

Adgange, som ikke mere er i brug, skal nedlægges, og fortov, cykelsti, rabat m.v. skal bringes tilbage til oprindelig stand.

Etablering af adgang til en privat fællesvej.

Forudsætningen for etablering af adgang til en privat fællesvej er, at ejendommens ejer har ret til at benytte den private fællesvej til og fra ejendommen, d.v.s. ejendommen har vej-ret til vejen.

Kommunens tilladelse til etablering af adgang (offentligretlig tilladelse) kan kun udnyttes, såfremt ejendommen har vej-ret til den private fællesvej.

Det er ejeren af ejendommen, der har ansvaret for, at ejendommen har vej-ret til den vej, hvor adgangen ønskes etableret. Såfremt ejendommen ikke har vej-ret til den private fællesvej, må erhvervelse af vej-ret søges opnået ved forhandling med ejeren af vejarealet.

Arealdrift tlf. 45 28 52 00

Teknisk Service tlf. 45 97 35 00

I henhold til "Lov om offentlige veje" og "Lov om private fællesveje" har kommunalbestyrelsen fastsat REGLER FOR UDFØRELSE OG VEDLIGEHOLDELSE AF ADGANGE.

Almindelige bestemmelser for udførelse m.m.

Før arbejdet påbegyndes, skal dette anmeldes til Center for Arealer og Ejendomme, Arealdrift, Firskovvej 44, tlf. 45 28 52 20, som også skal syne og godkende adgangen, inden den tages i brug.

Der gives tilladelse til anlæg af en adgang pr. ejendom. Adgangen skal anlægges vinkelret på kørebanen i en bredde af 2,4 m (enkelt adgang) eller 4,8 m (dobbelt adgang).

Hele adgangen, bortset fra rampen, skal anlægges med samme fald som fortovet, cykelstien og rabatten.

Alt arbejde skal udføres håndværksmæssigt korrekt i henhold til Dansk Standard for ”Brolægning og belægningsarbejder” DS 1136, 3. udgave, 2013-06-21 og med materialer, der er godkendt af kommunalbestyrelsen, d.v.s.:

- Brosten
- Chaussesten
- Fortovsfliser 80 X 62,5 X 7 cm
- Kørebanefliser 80 x 62,5 x 10 cm
- Frederiksdalsfliser 35 x 20 x 8 cm, hvis denne flise i forvejen er anvendt som fortovsbelægning.

- Andre materialer må kun anvendes, hvor særlige forhold gør sig gældende, og da kun efter nærmere aftale med Arealdrift.

- Kantstens- og brostensfuger skal bagklines med betonmørtel.

Arbejdets udførelse

Anden udførelse af adgange end beskrevet i reglerne må kun foretages efter nærmere aftale.

Ved etablering/renovering af adgange er det vigtigt, at være opmærksom på tilstedeværelsen af eventuelle ledningsanlæg. Oplysninger om placeringen af disse kan rekvireres hos LER på tlf. 70 33 30 03.

Flytning af jord skal anmeldes til Center for Miljø og Plan via www.jordweb.dk. Jorden må flyttes, når kommunen har accepteret anmeldelsen.

Hvis der under gravearbejde mv. observeres jord, som viser synlige tegn på forurening, det kan være forurening med f.eks. slagge, olie eller kemikalier eller en mistænkelig lugt, så skal arbejdet straks standses, og kommunen underrettes.

Arealdrift kan give de nødvendige anvisninger på tlf. 45 28 52 20 eller ved et møde på stedet.

Almindelige bestemmelser for vedligeholdelse m.m.

Ejeren af den ejendom, hvortil tilladelsen er givet, har pligt til at vedligeholde belægning, kantbegrænsning, dæksler til kloak, vand, gas m.v. i adgangen og nærmest tilstødende areal.

Dæksler til kloak, vand, gas m.v., som ligger i adgangen, kan kræves udskiftet med kørebanedæksler.

Hvis det viser sig, at den eksisterende belægning beskadiges ved den kørsel, der finder sted, kan Arealdrift forlange forstærkning og vedligeholdelse udført efter nærmere anvisning.

Adgang for lettere kørsel

Flisebelagt fortov. Se skitse A I og A II

Eksisterende kantbegrænsning mod kørebane udskiftes i adgangens bredde + 0,50 m til hver side med 1 skifte brosten på kant sat i grusbeton 1:5 og med en lysning på 3 cm.

Den eksisterende kantbegrænsning dykkes ved tilslutning til brostensskiftet. Eventuel eksisterende flisebelægning kan bevares (jf. dog "Almindelige bestemmelser").

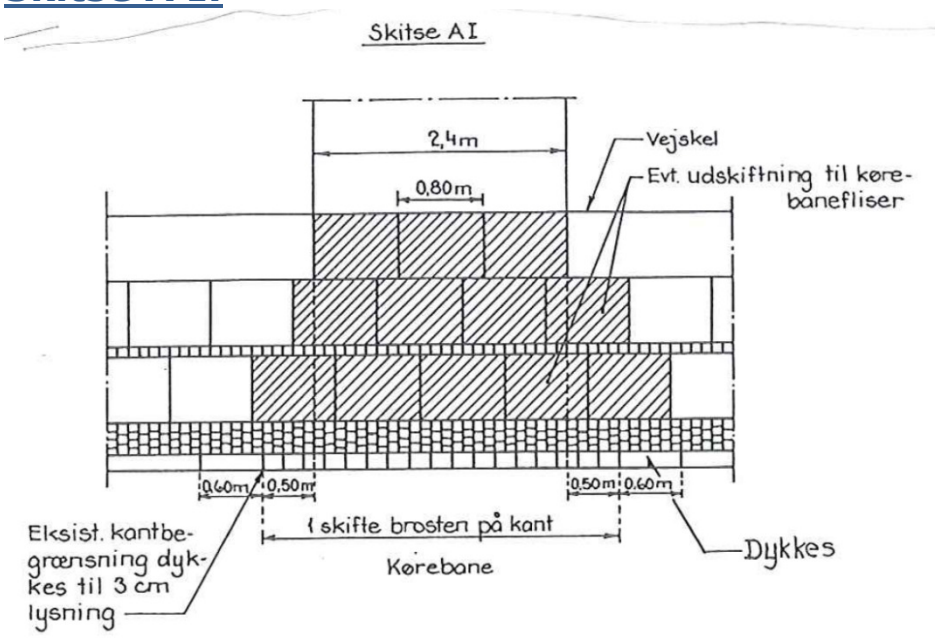
Mellem brostensskiftet og fortovsfliser (fortovsforkant) udføres befæstelsen af chaussésten i adgangens bredde + 0,50 m til hver side. Chausséstenene sættes i 5 cm grus på et underlag af 10 cm komprimeret mekanisk stabilt grus. Se skitse A I.

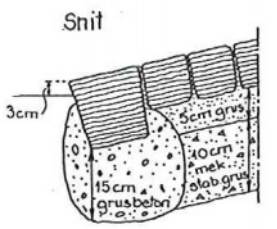
Hvor der i fortovs forkant er mindre end 3 skifter chaussé kan yderste fliserække efter aftale med Arealdrift udskiftes med en halv kørebaneflise 80 x 31 x 10 cm. Chausséforkanten øges til 5 skifter. Se skitse A II.

Chausséstenene sættes i lige skifter i halvforbandt med de gennemgående fuger vinkelret på fortovets længderetning.

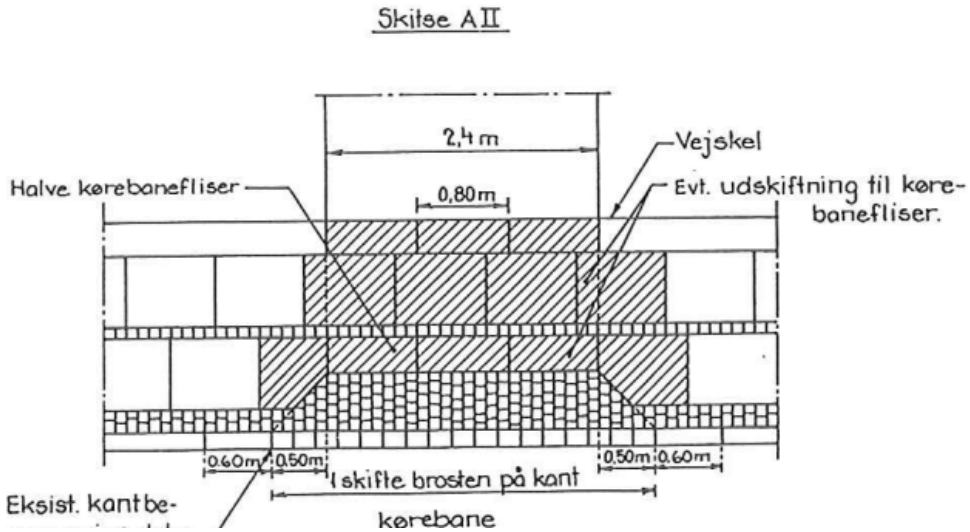
Fortovsbagkant (mellem fliser og skel) skal befæstes som adgang.

Skitse A I:





Skitse A II:



Adgang for lettere kørsel

Grusbelagt fortov. Se skitse B

Eksisterende kantbegrænsning mod kørebane udskiftes i adgangens bredde + 0,50 m til hver side med 1 skifte brosten på kant sat i grusbeton 1:5 og med en lysning på 3 cm.

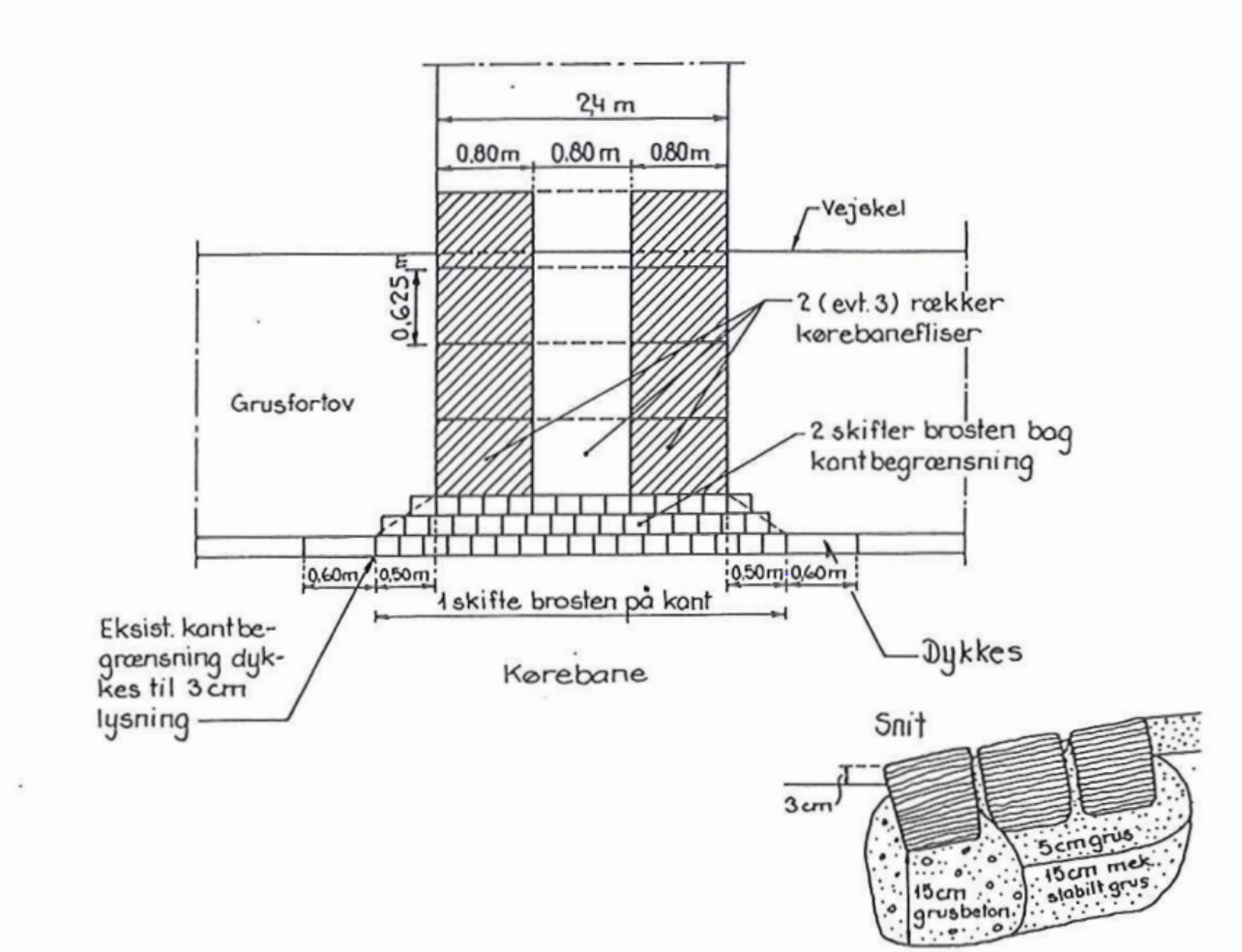
Bag brostensskiftet sættes 2 skifter brosten i 10 cm grus skrånende op til normalt fortovsprofil på et komprimeret underlag af 10 cm mekanisk stabilt grus.

Brostensskifterne sættes i halvforbandt og med de gennemgående fuger i fortovets længderetning.

Den eksisterende kantbegrænsning dykkes ved tilslutning til brostensskiftet. Bag brostensskifterne lægges over resten af fortovet 2 rækker uarmerede kørebanefliser 62,5 x 80 x 10 cm i 8 cm grus på et komprimeret underlag af 15 cm mekanisk stabilt grus. Fliserne lægges ind til vejskel med 80 cm's afstand mellem rækkerne og med længste side i fortovets længderetning.

Mellemrummet mellem fliserækkerne kan eventuelt udfyldes med kørebanefliser.

Skitse B:


2,4 m
0.80m
0.80m
0.80m
Vejakel
0.625 m
2 (evt. 3) rækker
kørebanefliser
Grusfortov
2 skifter brosten bag
kantbegrænsning
0.60m
0.50m
0.50m
0.60m
1 skifte brosten på kant
Eksist. kantbe-
grænsning dyk-
kes til 3 cm
lysning
Dykkes
Kørebane
Snit
3cm
5cm grus
15cm mek.
stabilt grus
15cm
grusbeton

Adgang for tungere kørsel

Befæstelse af cykelsti. Se skitse C

Der udgraves for 50 cm samlet befæstelse bestående af:

- 2 cm pulverasfalt (slidlag)
- 10 cm G.A.B. I.
- 15 cm mekanisk stabilt grus
- 23 cm bundsikringsgrus

Befæstelsen udføres ved kantbegrænsning (mod fortov) i adgangens bredde + 0,50 m til hver side og ved kantbegrænsning (mod kørebane) i adgangens bredde + 2,35 m til hver side.

Bag brostensskiftet (mod kørebane) udføres indvendig 0,30 m bred rampe.

Eksisterende kantbegrænsning mod kørebane udskiftes i adgangens bredde + 1,75 m til hver side med 1 skifte brosten på kant sat i grusbeton 1:5 og med en lysning pa 3 cm.

Den eksisterende kantbegrænsning dykkes ved tilslutning til brostensskiftet.

Adgang for lettere kørsel

Cykelsti. Se skitse C

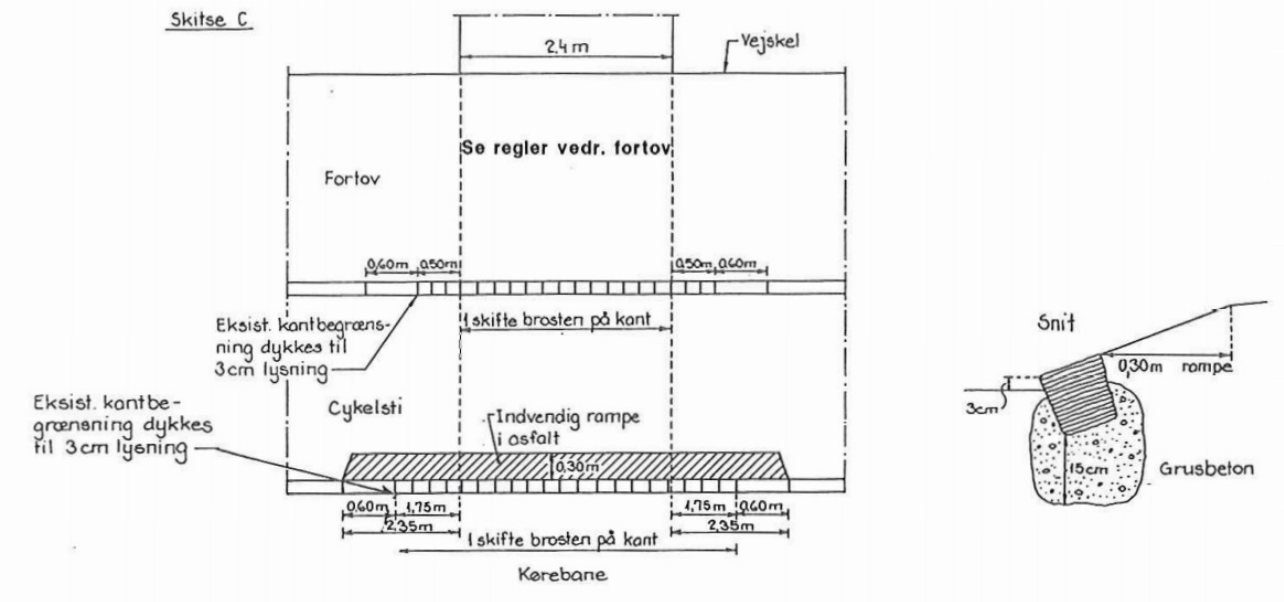
Eksisterende kantbegrænsning mod kørebane udskiftes i adgangens bredde + 1,75 m til hver side med 1 skifte brosten på kant sat i grusbeton 1:5 og med en lysning pa 3 cm.

Den eksisterende kantbegrænsning dykkes ved tilslutning til brostensskiftet.

Bag brostensskiftet udføres indvendig rampe, ved at asfaltbelægningen gennemskæres 0,30 m bag brostenskanten til top af forsænket brostensskifte.

I rampen fjernes asfalt og befæstelse i øvrigt i adgangens bredde + 2,35 m til hver side, således at retablering med asfaltbelægning i 10 cm's tykkelse (8 cm G.A.B. I og 2 cm slidlag) fra renskæring kan trækkes ned til bagkant af brostensskiftet.

Skitse C:


Skitse C
2,4 m
Vejskel
Se regler vedr. fortov
Fortov
0,60m 0,50m
0,50m 0,60m
Eksist. kantbegræns-
ning dykkes til
3cm lysning
I skifte brosten på kant
Eksist. kantbe-
grænsning dykkes
til 3cm lysning
Cykelsti
Indvendig rampe
i asfalt
0,30m
0,60m 1,75m
2,35m
1,75m 0,60m
2,35m
I skifte brosten på kant
Kørebane
Snit
0,30m rampe
3cm
15cm
Grusbeton

Adgang for lettere og tungere kørsel

Græsrabat. Se skitse D

Eksisterende kantbegrænsning mod kørebane udskiftes som vist på skitsen med 1 skifte brosten på kant sat i grusbeton 1:5 og med en lysning pa 3 cm.

Den eksisterende kantbegrænsning dykkes ved tilslutning til brostensskiftet.

Græsrabat mellem kørebane og cykelsti eller fortov befæstes med brosten i adgangens bredde + 0,50 m til hver side med 45 grader vinger (tilslutningsflader).

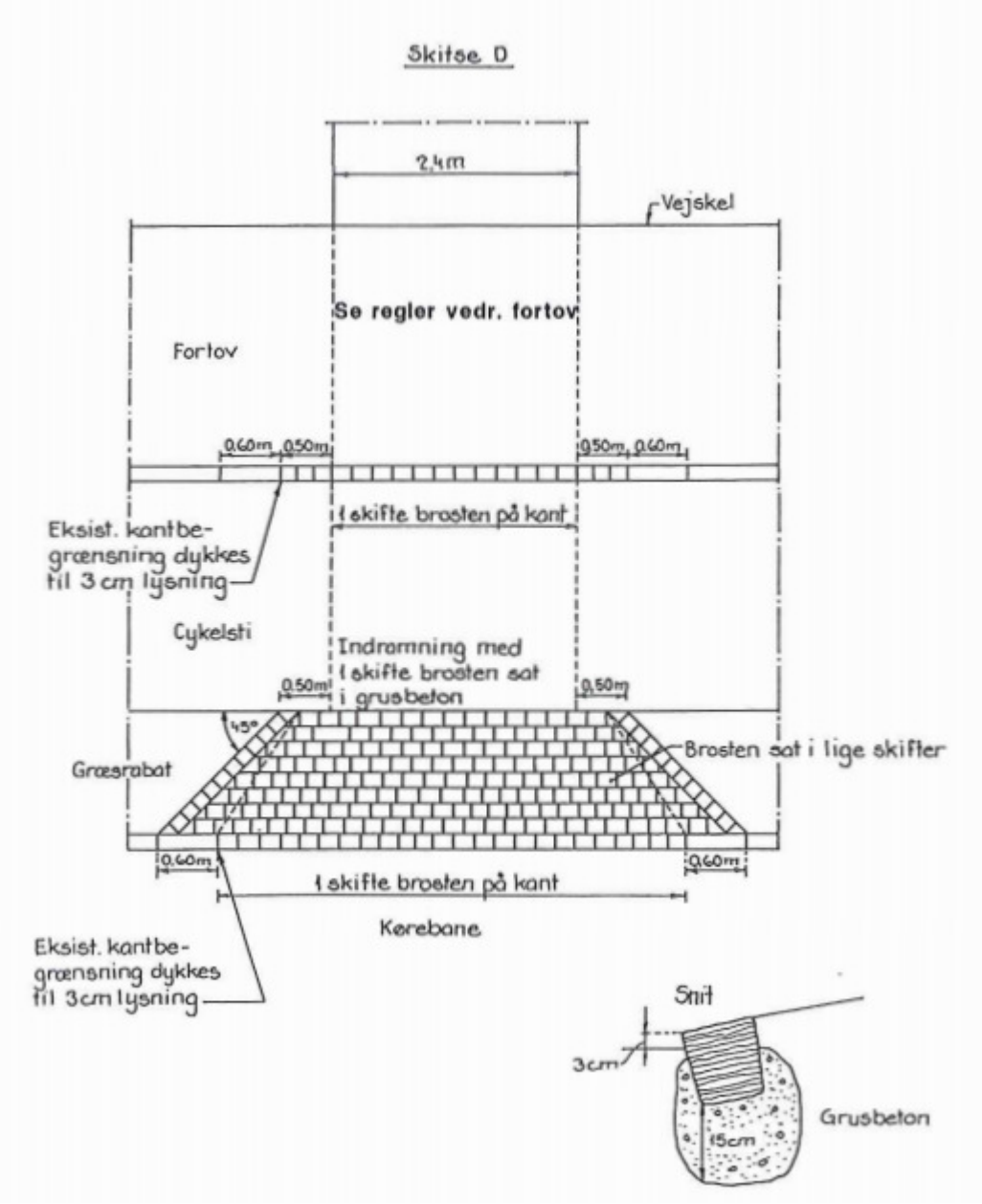
Der udgraves for 50 cm samlet befæstelse.

Adgangen indrammes af 1 skifte brosten sat i grusbeton 1:5 og udgående fra top af den dykkede kantbegrænsning.

Brostenene sættes i 10 cm grus på et underlag af 25 cm komprimeret mekanisk stabilt grus.

Brostenene sættes med 4 - 5 cm slag i lige skifter i halvforbandt med de gennemgående fuger i kørebanens længderetning.

Skitse D:


Skitse D
2,4m
Vejskel
Se regler vedr. fortov
Fortov
0,60m
0,50m
0,50m
0,60m
1 skifte brosten på kant
Eksist. kantbe-
grænsning dykkes
til 3 cm lysning
Cykelsti
Indramning med
1 skifte brosten sat
i grusbeton
0,50m
0,50m
45°
Græsrabat
Brosten sat i lige skifter
0,60m
0,60m
1 skifte brosten på kant
Kørebane
Eksist. kantbe-
grænsning dykkes
til 3cm lysning
Snit
3cm
15cm
Grusbeton

Adgang for tungere kørsel

Befæstelse over fortov. Se skitse E

Adgang udføres som brolægning med chaussesten eller brosten efter aftale med Arealdrift.

Eksisterende kantbegrænsning mod kørebane udskiftes i adgangens bredde under 45 grader fra vejskel til hver side med 1 skifte brosten på kant sat i grusbeton 1:5 og med en lysning pa 3 cm.

Den eksisterende kantbegrænsning dykkes ved tilslutning til brostensskiftet.

Chaussebrolægning

Der udgraves for 50 cm samlet befæstelse. Adgangen udføres af chaussesten, som sættes i bueforbandt med mindst mulig fugebredde
(max. 1 cm) i 5 cm grus og på underlag af 35 cm komprimeret mekanisk stabilt grus.

Chaussestenene sættes med 3 - 4 cm slag og komprimeres, således at overfladen er helt jævn.

Hvor fortovet grænser til kørebane, skal adgangens sidegrænser udføres med 45 grader vinger (tilslutningsflader).

Adgangen indrammes af 1 skifte brosten sat i grusbeton 1:5 og udgående fra top af den dykkede kantbegrænsning.

Brostensbelægning

Der udgraves for 50 cm samlet befæstelse. Adgangen udføres af brosten, som sættes i lige skifter i halvforbandt med gennemgående fuger parallelt med kørebanen og med mindst mulig fugebredde (max. 1,5 cm).

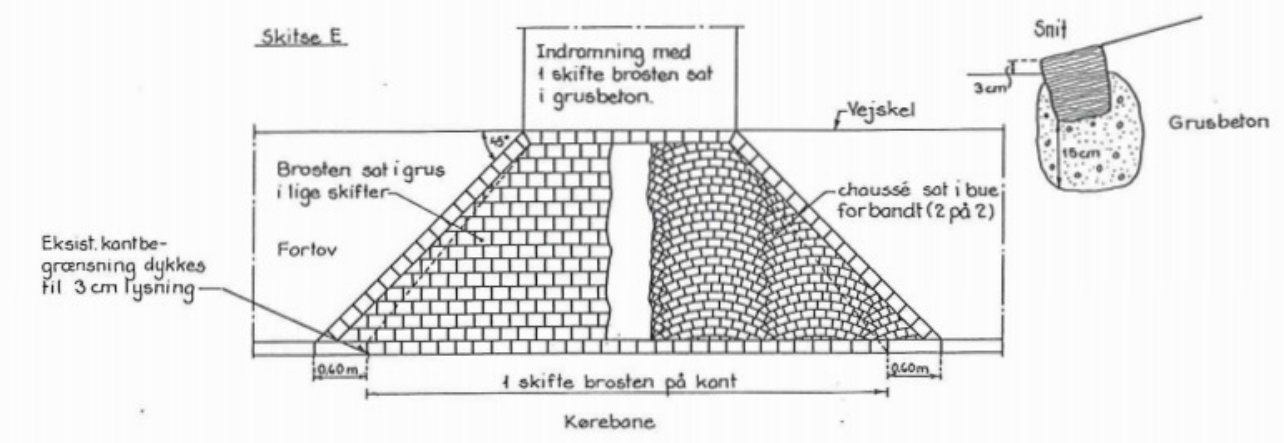
Brostenene sættes i 10 cm grus på et underlag af 25 cm komprimeret mekanisk stabilt grus.

Brostenene sættes med 4 - 5 cm slag og komprimeres, således at overfladen er helt jævn.

Hvor fortovet grænser til kørebane, skal adgangens sidegrænser udføres med 45 grader vinger (tilslutningsflader).

Adgangen indrammes af 1 skifte brosten sat i grusbeton 1:5 og udgående fra top af den dykkede kantbegrænsning.

Skitse E:



Revideret den 1.07.2015