

BLACHS TURISTTRAFIK

Dato: 07-04-2020

Ref.: RUNTO

J.nr.: 05.00.00-G01-24-15

Gyldendalsvej 3
2800 Kgs. Lyngby

Afgørelse – Udvidelse af byggepladsareal på Gyldendalsvej grundet murerarbejde mv.

Ejerne af Lyngby Hovedgade har ansøgt om udvidelse af byggepladsen ud mod Gyldendalsvej. Vejmyndigheden meddeler hermed offentligretslig tilladelse til i perioden fra 14. april 2020 til og med 30. april 2020, at:

- udvide arbejdsområdet jf. bilag II
- etablere interimsvej delvist på fortov jf. bilag II

Høring:

Ansøgningen om udvidelse har været i høring som de tilgrænsende grundejere i perioden 31.03.2020 til 07.04.2020. Der er i hørringsperioden ikke kommet nogen høringssvar. På den baggrund giver vejmyndigheden nedenstående tilladelse.

"Offentligretlig tilladelse til udvidelse af byggepladsen på Gyldendalsvej

Ejendommen Lyngby Hovedgade 63, KPC, har anmodet om tilladelse til udvidelse af arbejdsområdet på Gyldendalsvej. Vejmyndigheden meddeler hermed offentligretslig tilladelse til i perioden fra 14. april 2020 til og med 30. april 2020, at:

- udvide arbejdsområdet jf. bilag II
- etablere interimsvej delvist på fortov jf. bilag II

Baggrund:

Ejeren af ejendommen Lyngby Hovedgade 63, KPC, har, den 18. marts 2020, ansøgt om tilladelse til at udvide arbejdsområdet langs Gyldendalsvej i perioden fra og med 14. april 2020 til og med 30. april 2020.

Til orientering svarer arealet til det areal som tidligere afspærret areal i forbindelse med fjernelse af spuns og nedlægning af private ledninger i vejareal.

Begrundelsen for ansøgning er, at der skal forgås murerarbejde, isætning af vinduer, samt fugning i facaden, som ikke kan udføres indenfor det byggepladsareal, der er stillet til rådighed i tilladelsen "Gyldendalsvej - Tilladelser i forbindelse med byggeri på Lyngby Hovedgade 63, af 8. oktober 2018.

Tilladelser kan ses på kommunes hjemmeside via linket: <https://www.ltk.dk/borger/trafik-og-veje/vejprojekter/trafikforhold-ved-lyngby-hovedgade-63>.

Dispensationen søges på baggrund af:

- Ansøgning af 18. marts 2020, vedlagt som bilag I
- Revideret skitse visende udstrækningen af arbejdsområdet på Gyldendalsvej, vedlagt som bilag II

Vejmyndighedens vurdering

Vejmyndigheden skønner, at en udvidelse af arbejdsarealet i nævnte periode er den mest hensigtsmæssige løsning i forhold til det forestående arbejde med murerarbejde, isætning af vinduer mv. på byggepladsen.

Ved flytning af byggehegnet som ansøgt, vil dele af fortovet langs den vestlige vejside blive inddraget til kørende trafik, så trafikken fortsat kan afvikles i begge retninger. Fodgængere vil kunne passere strækning ved at benytte de tilstødende arealer bag fortovet. Derved opretholdes et fodgængerareal på ca. 1,5 meter og ca. 5,5 meter kørebane. Dette sikres ved etablering af standsningsforbud på den berørte strækning. Strækningen langs ejendommen Gyldendalsvej 3 (Blachs Turistfart) er dog undtaget mht. fortov på grund af begrænsede pladsforhold, hvorfor trafikanter advares ved særskilt skiltning om gående på kørebanen.

Betingelser og vilkår til tilladelsen:

Tilladelsen bliver givet på nedenstående vilkår som supplement til vilkår beskrevet i "Gyldendalsvej - Tilladelser i forbindelse med byggeri på Lyngby Hovedgade 63, af 8. oktober 2018":

Der skal være fuld adgang til ejendommen Lyngby Hovedgade 61 uden brug af tvangsvejen i hele perioden via stikvej/indkørsel fra Gyldendalsvej ca. 30 meter nordøst fra T-kryds ved Lyngby Hovedgade. Der skal være kørende adgang for køretøjer, herunder varebiler og der skal være fuld adgang for cyklende og gående, herunder barnevogne og indkøbsvogne.

Lovgrundlag og begrundelse:

Kommunens offentligretlige tilladelse med tilhørende betingelser er givet i henhold til "Lov om private fællesveje" §§ 57, 66 og 67 (vejlovens §73).

Vejmyndigheden skønner, at en udvidelse af arbejdsarealet i nævnte periode er den mest hensigtsmæssige løsning i forhold til det forestående arbejde på byggepladsen.

Ved flytning af byggehegnet som ansøgt, vil dele af fortovet langs den vestlige vejside blive inddraget til kørende trafik, så trafikken fortsat kan

afvikles i begge retninger. Dette sikres ved etablering af standsningsforbud på den berørte strækning.

Fodgængere vil kunne passere hovedparten af strækning ved at benytte de tilstødende arealer bag fortovet. Derved opretholdes et fodgængereareal på ca. 1,5 meter og ca. 5,5 meter kørebane. Dog undtages strækningen ud for ejendommen 3, hvor pladsforholdene er for ringe til etablering af fortovsareal, hvorfor trafikanter advares særskilt om fodgængere på kørebanen.”

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Vejdirektoratet, Carsten Niebuhrsgade 43, 5. sal, 1577 København V.

Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på www.borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn indenfor lovens rammer – undtaget ekspropriationssager, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse og klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed

Venlig hilsen

Rune Tørnkvist
Trafik og Mobilitet

Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

trafikmiljoebaeredygtighed@ltk.dk
www.ltk.dk

BILAG 1

Ansøgt d.: 18-03-2020 **ANSØGNING OM RÅDIGHED TIL MATERIELOPSTILLING**
Ansøgers sagsnummer: 14855 - 32

ANSØGER

KPC København A/S, Ballerup
Lautruphøj 2
2750 Ballerup
Kontaktperson: Per-Ole Mylund Pedersen
Mobil: 22727580
E-mail: pop@kpc.dk
CVR: 30913574

ANSVARLIG FOR AFMÆRKNING

KPC København A/S, Ballerup
Lautruphøj 2
2750 Ballerup
Kontaktperson: Per-Ole Mylund Pedersen
Mobil: 22727580
E-mail: pop@kpc.dk
CVR: 30913574

VEJMYNDIGHED

Lyngby-Taarbæk Kommune
E-mail: gravetilladelser@ltk.dk

FORMÅL OG VARIGHED

Påbegyndes:	14-04-2020	Afsluttes:	30-04-2020
Materiel:			
Lift	1 stk.		
Andet	2 stk.	Beskrivelse:	Arbejdsplatform

STED

Vejnavn:	Gyldendalsvej 2 - 4
Kilometering:	0/2 - 0/74
Administrativt vejnr:	1730309-0 Frakørsel 0 til 0
Afmærkning:	Specifik afmærkningsplan vedhæftet (Trafikafvikling_Byggeplads_Lyngby Hovedgade 63. REV.05 (002).pdf)
Beskrivelse:	Udførelse af facade murerarbejde samt isætning af vinduer og fugning af murværk og vinduer. Arbejdet udføres fra platforme og lifte desuden opsættes der ladetårne ifb. med betjening af platforme. Alt arbejde kan foregå inden for den byggeplads afmærkning/hegn som fremgår af trafikafviklingsplan rev. 5

BILAG 2

