LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Dato: 26-10-2020
Ref.: elw
J.nr.: 01.02.05-P16-5-18

0

Fornyet høring af Lokalplanforslag 272 for Ørholm Nord.

På baggrund af høringssvar til lokalplanforslag 272 besluttede Byplanudvalget den 21. oktober 2020 at udsende enkelte rettelser til lokalplanforslag 272 i fornyet, kortere høring. Rettelserne omfatter:

- Lokalplanens pkt. 3.4 rettes til:
  " Der kan inden for delområde 1 opføres eller indrettes institutioner til børn og unge samt tekniske anlæg, hvis kommunalbestyrelsen skønner det nødvendigt. Der kan inden for delområde 2 indrettes tekniske anlæg forudsat, at det ikke forringer områdets grønne og rekreative karakter. Anlæggene forudsætter kommunalbestyrelsens godkendelse. Eksisterende institution på Nymøllevej 38 kan fortsætte sin anvendelse."

- Lokalplanens pkt. 6.1.2 udgår.

- Egetræ på Kulsviervej 145 udpeges som bevaringsværdigt, jf. bilag 3.

- Islandsvej 16A udpeges *ikke* som bevaringsværdigt, jf. bilag 3.

Derudover foreslås disse mindre rettelser:

- Bilag 3 tilføjes de offentlige stier, som er i området, og der henvises til kortbilaget i lokalplanens pkt. 5.
- Bilag 3 tilrettes, så markeringen af de bevaringsværdige bygninger er tydeligere.
- Lokalplanens pkt. 8.2 præciseres, så det er tydeligere, at hegning mod grønne områder også skal være levende hegn.
- Lokalplanens redegørelse "Bilag IV-arter" tilføjes, at lokalplanen ikke vil påvirke bilag IV-arternes yngle- og rasteområder negativt, da lokalplanen viderefører den tidligere planlægning og anvendelse af området.
- Foto af Islandsvej 24B udskiftes til vedlagte foto.
-

Det oprindelige lokalplanforslag kan du læse i dette link:

Center for
Udvikling, Plan og Byggesag

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

elw@ltk.dk
udviklingplanbyggesag@ltk.dk
www.ltk.dk

annoncering af Lokalplanforslag 272

Og du kan læse sagens behandling den 21. oktober i dette link: https://www.ltk.dk/politik/politiske-udvalg

Hvis du har forslag eller kommentarer til ændringerne skal kommunen modtage dem senest den 23. november 2020.

Send en mail til fornyet272@ltk.dk eller skriv til kommunalbestyrelsen, Lyngby Rådhus, Lyngby Torv 17, 2800 Kgs. Lyngby.

Kommunen gør opmærksom på, at indholdet af alle høringssvar bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside med indsigers navn, adresse og resume af høringssvaret.

Hvis du har sendt et høringssvar ind i første høring vil du få svar på, hvordan kommunalbestyrelsen har forholdt sig til det, efter lokalplanen er endeligt vedtaget.

Vi orienterer her i brevet om forslaget i henhold til lov om planlægning, kapitel 6, § 27.

Hvis du har spørgsmål til dette brev, kan du henvende dig til Center for Udvikling, Plan og Byggesag på mail udviklingplanbyggesag@ltk.dk eller til Eva-Louisa Wenzel på tlf. 45 97 36 11.

Venlig hilsen

Eva-Louisa Wenzel
Plan og Erhverv