

EKJ Rådgivende Ingeniører AS
Att. Finn Oemig, foe@ekj.dk
Blegdamsvej 58
2100 København Ø

Dato: 15-04-2021
Ref.: SOERB
J.nr.: 02.00.00-P21-13-21

Afgørelse om at etablering af et museum for klassiske biler - Classic Car House på ejendommen Kongevejen 79-85 ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt)

Lyngby-Taarbæk Kommune har i december 2020 med senest supplerende materiale af den 16-3-2021 modtaget ansøgning om etablering af et museum for klassiske biler - Classic Car House med tilhørende aktiviteter som museumsbutik, værksteder, udstillingslokaler, festlokaler, lagerfaciliteter, café- og restaurant og administration på ejendommen Kongevejen 79-85, matrikel nr. 9a og 9 mm og 7000 a, Virum By, Kgs. Lyngby.

Afgørelse

Lyngby-Taarbæk Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke-VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25.06.2020 (miljøvurderingsloven).

Begrundelse

Afgørelsen er truffet på baggrund af, at der i screeningen ikke er fundet anledning til at antage, at projektet vil kunne have væsentlige indvirkninger på miljøet, jf. vedlagte myndighedsscreeningskema.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces.

Sagens oplysninger

VVM-ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven.

Projektet omhandler etablering af et museum for klassiske biler med tilhørende aktiviteter, som museumsbutik, værksteder, udstillingslokaler, festlokaler, lagerfaciliteter, café- og restaurant, administration. Museet etableres dels i det tidligere landbrugsmuseum i Virumgårds hovedbygning, og nybyggeri på ejendommens tilhørende arealer.

Den samlede bebyggelse har et samlet etageareal på ca. 15.000 m², hvoraf de 3000 m² er for de eksisterende bygninger.

De nye bygninger vil være mellem 9 og 12 meter høje.

**Center for
Udvikling, Plan og Byggesag**

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf.

SOERB@ltk.dk
byggesag@ltk.dk
www.ltk.dk



Kommunen har vurderet, at det ansøgte projekt er omfattet af bilag 2, pkt. 10b og 10g i miljøvurderingsloven, Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25.06.2020.

Høring af berørte myndigheder

Der er foretaget høring af Lyngby-Taarbæk Kommunes Planmyndighed, Miljømyndighed, Vejmyndighed og Bygningsmyndighed. Deres bemærkninger fremgår af vedlagte myndighedsscreeningsskema.

Konsekvensvurdering, Natura 2000-områder og bilag IV-arter

Nærmeste Natura 2000 område er Habitatområde nr. 123 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov som indgår i Natura 2000 område nr. 139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. Området ligger ca. 630 meter syd fra ejendommen.

Det er kommunens vurdering, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder eller arter beskyttet i henhold til Habitatsdirektivets bilag IV. Det skyldes, at projektet ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter vurderes at kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt eller kan påvirke yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Øvrige bemærkninger

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Lyngby-Taarbæk Kommune i VVM-ansøgningen (vedlagt) og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er I forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort om den påtænkte ændring er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligtigt).

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. § 39 i miljøvurderingsloven.

Offentliggørelse

Kommunens afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Afgørelsen, VVM-ansøgning, myndighedsscreeningsskema samt evt. supplerende materiale offentliggøres den 16-4-2021 på kommunens hjemmeside, <http://www.ltk.dk> og kan ses i mindst 4 uger.

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- Miljø- og Fødevarerministeriet, Miljøstyrelsen (mst@mst.dk)
- Styrelsen for patientsikkerhed, tilsyn og rådgivning øst (stps@stps.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
- Greenpeace (info.dk@greenpeace.org)
- Kroppedal Museum (kontakt@kroppedal.dk)

Bilag

- Myndighedsscreeningsskema
- VVM-ansøgning inkl. bilag



Har du spørgsmål til din sag, kan du kontakte undertegnede på telefon 45 97 35 85 kl. 9-11, eller på e-mail, byggesag@ltk.dk med angivelse af j.nr. 02.00.00-P21-13-21.

Venlig hilsen

Søren Birger Blicher Bendtsen
Byggesag
Direkte tlf. 45 97 35 85



Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet efter reglerne i miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25.06.2020.

Klageberettigede er Miljø- og Fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, jf. miljøvurderingslovens § 50, stk. 1.

Efter disse bestemmelser kan kun retlige spørgsmål påklages, jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Det vil sige, at du for eksempel kan klage over denne afgørelse, hvis du mener, at kommunen ikke har haft ret til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. miljøvurderingslovens § 51.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk, hvor du logger på med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. miljøvurderingslovens § 52, stk. 1.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen, jf. miljøvurderingslovens § 52, stk. 3.

Ved rettidig klage, kan Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemme, at en afgørelse ikke må udnyttes. Er et bygge- og anlægsarbejde iværksat, kan Miljø- og Fødevareklagenævnet påbyde dette standset, jf. miljøvurderingslovens § 53.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. § 21 i Lov nr. 1715 af 27.12.2016 om Miljø- og Fødevareklagenævnet. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder og organisationer 1.800 kr. (2016 niveau), jf. § 18, stk. 1 i Lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet.

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af bekendtgørelse nr. 132 af 30.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling inden en af Miljø- og Fødevareklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse, jf. miljøvurderingslovens § 54.