

NOTAT

om

Befolkningsprognose 2017-2028

1. Udviklingen i kommunens folketal

Fra 1. januar 2016 til 1. januar 2017 steg kommunens folketal med 143 til 55.240. Stigningen i folketallet er beskeden i sammenligning med de årlige stigninger i folketallet siden 2010.

Folketal pr. 1. januar i året

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
0 år - 0 år	542	528	479	562	574	499	525	535	492	475	524
0 år - 5 år	3.599	3.501	3.437	3.501	3.676	3.666	3.733	3.701	3.671	3.598	3.515
6 år - 16 år	6.762	6.809	6.858	6.986	7.106	7.151	7.255	7.339	7.480	7.642	7.736
17 år - 28 år	6.869	6.875	7.038	7.349	7.382	7.609	7.725	7.879	8.075	8.274	8.400
29 år - 64 år	24.465	24.222	24.233	24.412	24.478	24.515	24.632	24.709	24.839	24.876	24.828
65 år - 79 år	6.194	6.177	6.156	6.219	6.389	6.657	6.913	7.118	7.254	7.352	7.489
80 år - 84 år	1.965	1.924	1.854	1.804	1.738	1.652	1.534	1.422	1.365	1.336	1.326
85 år - 99 år	1.905	1.937	1.966	1.972	1.984	2.004	2.048	2.069	2.094	2.019	1.946
0 år - 99 år	51.759	51.445	51.542	52.243	52.753	53.254	53.840	54.237	54.778	55.097	55.240
Vækst		-314	97	701	510	501	586	397	541	319	143

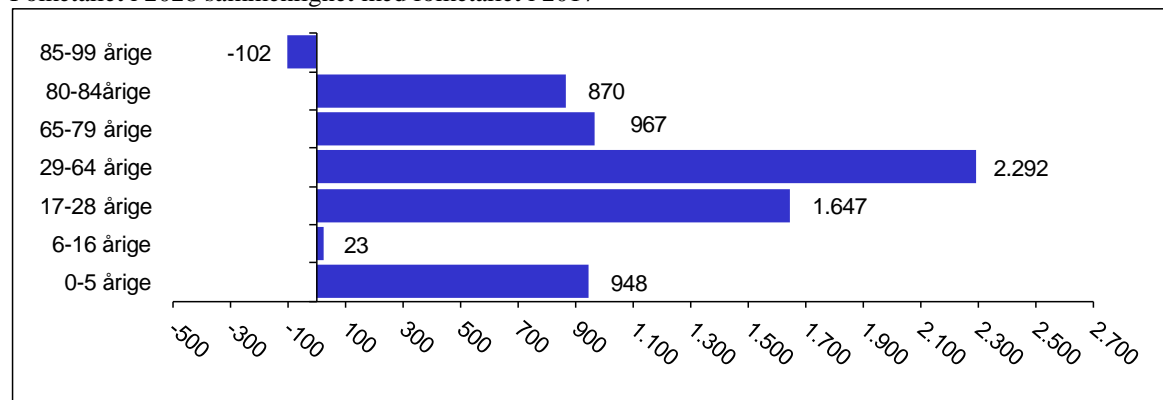
Forvaltningen har med udgangspunkt i folketallet pr. 1. januar 2017 udarbejdet den årlige befolkningsprognose for årene 2017-2028.

I nedenstående oversigt er befolkningsudviklingen i forvaltningens forslag til ny befolkningsprognose 2017-2028 vist for forskellige aldersgrupper.

Udviklingen i folketallet i den nye prognose 2017-2028

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
0 år	524	524	523	549	576	597	623	647	668	686	702	715
0-5 år	3.515	3.520	3.505	3.535	3.630	3.746	3.824	3.930	4.064	4.201	4.335	4.463
6-16 år	7.736	7.801	7.870	8.001	8.003	7.967	7.964	7.961	7.871	7.821	7.772	7.759
17-28 år	8.400	8.865	9.396	10.161	10.352	10.388	10.371	10.278	10.305	10.185	10.115	10.047
29-64 år	24.828	25.015	25.159	25.489	25.700	25.838	25.993	26.206	26.394	26.670	26.907	27.120
65-79 år	7.489	7.623	7.803	7.960	8.082	8.216	8.330	8.420	8.449	8.457	8.438	8.456
80-84 år	1.326	1.347	1.381	1.416	1.449	1.470	1.534	1.617	1.726	1.877	2.069	2.196
85-99 år	1.946	1.890	1.841	1.810	1.795	1.757	1.750	1.748	1.747	1.774	1.790	1.844
0-99 år	55.240	56.061	56.955	58.373	59.011	59.381	59.766	60.160	60.556	60.985	61.427	61.885
Vækst	143	821	894	1.417	639	369	386	394	396	429	442	459

Folketallet i 2028 sammenlignet med folketallet i 2017



2. De vigtigste forudsætningerne i den nye befolkningsprognose

Antallet af fødte

Niveauet for antallet af fødte i prognoseperioden er baseret på et 3-årigt historisk gennemsnit af årene 2014-2016.

Nettotil- og fraflytningen til kommunen

For at sikre at den nye prognose indeholder de observerede tendenser mht. nettotilflytning og nettoindvandring til kommunen, bygger prognosticeringen af nettotilflytningen og nettoindvandringen på udviklingstendenserne i de 3 seneste år (dvs. årene 2014-2016).

Boligudbygningen i LTK

Kommunens boligprogram er 6-årigt, men befolkningsprognose er 12-årig. I det nye forslag til befolkningsprognose for årene 2017-2028 er kommunens vedtagne boligprogram tillagt 20 parcelhuse årligt i 2021 og 2022 og 25 parcelhuse årligt fra og med 2023. Hermed tager den nye befolkningsprognose i et vist omfang hensyn til de historiske erfaringer vedrørende boligudbygningen i kommunen i hele befolkningsprognoseperioden.

Konsekvenserne af ekstra 20 parcelhuse årligt i 2021 og 2022 og 25 parcelhuse ekstra årligt fra og med 2023

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
0 år	2	3	5	7	8	9	10
0-5 år	13	25	40	54	67	78	88
6-16 år	12	26	44	64	86	110	136
17-28 år	5	9	15	22	29	37	46
29-64 år	34	68	112	157	201	246	291
65-79 år	2	3	6	8	11	14	17
80-84 år	0	0	0	0	1	1	1
85-99 år	0	0	0	0	0	0	0
0-99 år	65	132	217	305	395	486	579

Kommunens nye boligprogram i befolkningsprognosen indeholder i perioden 2017-2022 (set i forhold til boligprogrammet i sidste års prognose) 51 flere ældreboliger, 43 flere familieboliger og 618 flere kollegie-/ungdomsboliger.

LTK's senest vedtagne boligprogram sammenlignet med sidste års vedtagne boligprogram

Formål	Boligtype	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	I alt 17-22
For ældre:		0	0	0	51	0	0	0	51
For unge:		0	-26	14	630	0	0	0	618
For alle:		0	-53	56	45	50	-55	0	43
Total		0	-79	70	726	50	-55	0	712

Kommunens nye boligprogram indeholder de såkaldte **planlagte og strategigodkendte projekter**. De planlagte projekter er normalt omfattet af godkendt lokalplan. De strategigodkendte projekter er godkendt via den indledende planproces (forhøring), via godkendt lokalplangrundlag eller via anden aftale/strategi.

I boligudbygningsplan 2017-2022 er projekterne Sorgenfri Station, Virum Station, DTU, Mølleåparken, Kanalvej, Lyngby Hovedgade 63, Buddingevej 85, Chr. X's Allé 95 og Taarbæk Strandvej 69 planlagte, mens Skovbrynet 2-24 og Trongårdens Byområde er strategigodkendte.

Andre boligprojekter kan blive aktuelle i de kommende år, eksempelvis i den vestlige del af Sorgenfri stationsområde, Lundtoftegårdsvej/Akademivej, i området omkring DTU samt eventuelle boliger i helhedsplanen for "Liv i Lundtofte". Disse projekter indgår ikke i den godkendte boligudbygningsplan.

LTK's vedtagne boligprogram – Godkendt af Økonomiudvalget den 19. januar 2017 - tillagt 20 parcelhuse årligt i hhv. 2021 og 2022

Formål	Boligttype	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	I alt 17-22
For ældre:									
Omsorgsboliger Chr. X's allé 95	Etage, leje		40						
Skovbrynet 2-24	Etage, leje				45				
Sorgenfri Station	Etage, leje				36				
Deltotal		0	40	0	81	0	0	0	121
For unge:									
DTU - Hempel Kollegiet	Etage		200						
DTU midlertidige studieboliger nedrives					-185				
Kanalvej	Etage			40					
Lyngby Hovedgade 63	Etage			150					
Skovbrynet 2-24	Etage				620				
Sorgenfri Station	Etage				25				
Del total		0	200	190	460	0			850
For alle:									
Fordelt over hele kommunen	Parcelhuse, ejer	5	5	5	5	5	25	25	
Skovtofte	Tæt/lav, etage	4							
Taarbæk Strandvej 69	Tæt/lav, ejer		6						
Mølleåparken	Tæt/lav, ejer		5						
Buddingevej 85	Etage, ejer			32					
Kanalvej	Etage, leje			100					
Virum Station	Etage, ejer			25					
Skovbrynet 2-24	Etage, leje				90				
Sorgenfri Station	Etage, Tæt/lav				90				
Trongårdens Byområde	Tæt/lav					125			
Deltotal		9	16	162	185	130	25	25	543
Total		9	256	352	726	130	25	25	1.514

3. Opmærksomhedspunkter i relation til udviklingen i kommunens folketal

Nettoindvandringen kilden til vækst i folketallet i de seneste år

Nettoindvandringen har de seneste 5 år været den væsentligste kilde til væksten i kommunens folketal. Nettoindvandringen lå i 2016 lidt under det meget høje antal i 2015.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Befolkningen 1. januar	51.751	51.449	51.532	52.237	52.754	53.251	53.840	54.237	54.778	55.097
Korrektion angående flytning	-117	-56	12	30	-9	7	0	7	17	16
Udvandret fra LTK til udlandet	-862	-978	-887	-1.086	-986	-951	-1.129	-963	-1.084	-1.086
Indvandret fra udlandet til LTK	1.178	1.253	1.261	1.223	1.249	1.285	1.376	1.374	1.560	1.529
Nettoindvandrede	199	219	386	167	254	341	247	418	493	459
Levendefødte i LTK	511	462	538	547	486	516	521	475	477	507
Døde i LTK	-647	-648	-637	-605	-555	-558	-555	-526	-629	-599
Fødselsoverskud	-136	-186	-99	-58	-69	-42	-34	-51	-152	-92
Tilflyttet LTK fra anden kommune	3.053	3.306	3.751	3.867	3.810	4.048	4.133	4.068	4.447	4.136
Fraflyttet LTK til anden kommune	-3.418	-3.256	-3.333	-3.459	-3.498	-3.758	-3.949	-3.893	-4.469	-4.360
Nettotilflyttede	-365	50	418	408	312	290	184	175	-22	-224
Befolkningstilvækst	-302	83	705	517	497	589	397	542	319	143
Befolkningen 31. december	51.449	51.532	52.237	52.754	53.251	53.840	54.237	54.779	55.097	55.240

Væksten i kommunens folketal i 2016 på 143 borgere kan opdeles på følgende forhold:

- en nettoindvandring fra udlandet - primært 17-28 årige (formentlig unge DTU-studerende) samt 60 (formentligt flygtninge) fra Syrien - svarende til at knap 14 pct. af nettoindvandringen kommer fra Syrien,
- et fødselsunderskud og
- en netto**fra**flytning fra LTK.

I 2016 fraflyttede usædvanligt mange unge LTK, mens usædvanligt få erhvervsaktive tilflyttede LTK

Sidste års befolkningsprognose forventede et folketal der lå 381 over det nu konstaterede folketal pr. 1. januar 2017. De 381 færre borgere end forventede svarer til en afvigelse på 0,7 procent.

Hovedforklaringerne på den beskedne vækst i kommunens folketal fra 1. januar 2016 til 1. januar 2017 samt, at sidste års befolkningsprognose har overvurderet folketallet pr. 1. januar 2017 er:

- **at usædvanligt mange 17-28 årige er flyttet fra LTK til andre kommuner i 2016.**

Det kan skyldes, at det er svært at få en billig bolig i kommunen, idet der i de senere år har været fokus på at skaffe billige boliger til flygtninge og DTU-studerende.

Det er hovedsageligt de 23-27 som er fraflyttet kommunen. De fleste unge er flyttet til København.

- **at der er usædvanligt få 29-50 årige (dvs. aldersgruppen som har børn) som er flyttet til LTK i 2016 fra andre kommuner.**

Det kan skyldes, at der har været usikkerhed om ejendomsvurderingerne og den fremtidige beskatning af boligejerne samt, at de høje realiserede kvadratmeter priser for solgte parcel/rækkehuse i LTK nu overstiger prisniveauet i 2006-niveauet, hvor der var boligboble. Med andre ord ser køberne måske "lige tiden lidt an".

Der flyttede flest 29-50 årige til kommunen fra København. Men også fra Frederiksberg tilflyttede mange LTK.

Nettotilflytning til LTK set i forhold til andre kommuner

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
0-5 år	32	1	87	168	237	139	199	150	180	134	116
6-16 år	0	-21	-1	56	72	60	25	17	62	31	-4
17-28 år	-136	-292	-161	-139	-194	-184	-241	-196	-252	-178	-328
29-50 år	-71	14	199	339	352	334	351	248	263	205	47
51-64 år	-45	-54	-30	24	-8	16	4	-21	-65	-167	-45
65+ år	-66	-13	-44	-30	-51	-53	-48	-14	-13	-47	-10
I alt	-286	-365	50	418	408	312	290	184	175	-22	-224

Det skal bemærkes, at på trods af at der er flyttet få 29-50 årige til kommunen er der netto tilflyttet 116 0-5 årige, mens antallet af 6-16 stort set er uændret – nettofraflytning på 4.

For de 51+ årige var i 2016 en nettofraflytning fra kommunen på 55. De fleste er flyttet til Rudersdal, men en del er også flyttet til følgende kommuner: Gribskov, Fredensborg, Halsnæs, Hørsholm og Frederiksberg.

Alternativ befolkningsprognose – konsekvenserne for folketallet, hvis 2017 bliver en gentagelse med hensyn til nettofraflytningen i 2016

I 2016 kunne konstateres en nettofraflytning fra LTK til andre kommuner på 224 borgere, jævnfør ovenfor. Det er selvfølgelig på nuværende tidspunkt svært at afgøre, om denne nettofraflytningen blot er en éngangshændelse, eller om den dækker over en midlertidig eller varig adfærdsændring.

Forvaltningen har for at illustrere denne usikkerhed lavet en alternativ befolkningsprognose, der viser konsekvenserne såfremt nettoaflytningen i 2016 gentager sig i 2017, jævnfør nedenstående.

Konsekvenserne af 224 færre borgere 1. jan 2018	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
0-5 år	3.515	3.636	3.621	3.651	3.746	3.862	3.940	4.046	4.180	4.317	4.451	4.579
6-16 år	7.736	7.797	7.866	7.997	7.999	7.963	7.960	7.957	7.867	7.817	7.768	7.755
17-28 år	8.400	8.537	9.068	9.833	10.024	10.060	10.043	9.950	9.977	9.857	9.787	9.719
29-64 år	24.828	25.017	25.161	25.491	25.702	25.840	25.995	26.208	26.396	26.672	26.909	27.122
65+ år	10.761	10.851	11.015	11.176	11.316	11.433	11.604	11.775	11.913	12.098	12.287	12.486
0-99 år	55.240	55.837	56.731	58.149	58.787	59.157	59.542	59.936	60.332	60.761	61.203	61.661
Vækst	143	597	894	1.417	639	369	386	394	396	429	442	459
Forskellen mellem ny og alternativ prognose	0	-224	-224	-224	-224	-224	-224	-224	-224	-224	-224	-224

Er den prognosticerede væksten i kommunens folketal fra 1. januar 2017 til 1. januar 2018 på 821 realistisk set på baggrund af de tidligere års udvikling?

Væksten i kommunens folketal i den nye befolkningsprognose

Ny prognose	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
0-99 år	55.240	56.061	56.955	58.373	59.011	59.381	59.766	60.160	60.556	60.985	61.427	61.885
Vækst	143	821	894	1.417	639	369	386	394	396	429	442	459

I det vedtagne boligprogram indgår 40 boliger for ældre i 2017. Disse er i den nye befolkningsprognose (akkurat som tidligere år) indlagt som nye familieboliger, idet der er forudsat, at der frigives en bolig til en ny familie, når den ældre flytter i en ældrebolig. Der ud over bygges 16 familieboliger og 200 ungdomsboliger i 2017. Alt i alt giver disse nye boliger en vækst i folketallet på 416 pr. 1. januar 2018.

De resterende 405 nye borgere pr. 1. januar 2018 fremkommer som følge af en fortætning i de eksisterende boliger.

Fortætningen i boligerne i LTK i årene 2012-2028

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Personer	53.840	54.237	54.778	55.097	55.238	55.240	56.061	56.955	58.373	59.011	59.381	59.766	60.160	60.556	60.985	61.427	61.885
Boliger	26.718	26.739	26.837	26.878	26.880	26.924	27.191	27.538	28.259	28.384	28.384	28.384	28.384	28.384	28.384	28.384	28.384
Gns. husstand. pr. bolig	2,02	2,03	2,04	2,05	2,05	2,05	2,06	2,07	2,07	2,08	2,09	2,11	2,12	2,13	2,15	2,16	2,18

Denne fortætning opstår dels pga. nettoindvandringen fra udlandet på ca. 486 borgere, dels pga. af ca. 585 dødsfald, hvor der i mange tilfælde indflytter familier i den dødes bolig, såfremt den døde ikke efterlader en ægtefælle i boligen.

4. Den nye befolkningsprognose sammenlignet med sidste års prognose

Den nye prognose 2017-2028 sammenlignet med sidste års prognose 2016-2027

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
0 år	9	-2	-19	-20	-19	-30	-28	-25	-22	-19	-16
0-5 år	-3	17	5	19	22	-22	-70	-105	-115	-115	-107
6-16 år	-70	-77	-68	-32	-15	-24	-4	-1	-12	-37	-57
17-28 år	-120	-168	-32	726	738	694	619	531	446	313	144
29-64 år	-157	-190	-239	-168	-149	-244	-251	-257	-281	-240	-170
65-79 år	12	3	13	23	32	22	28	36	51	71	82
80-84 år	-16	-21	-16	-15	-7	3	0	-2	-4	-18	-25
85-99 år	-27	-40	-42	-38	-50	-58	-73	-68	-76	-73	-74
0-99 år	-381	-476	-379	515	571	370	249	133	10	-99	-207

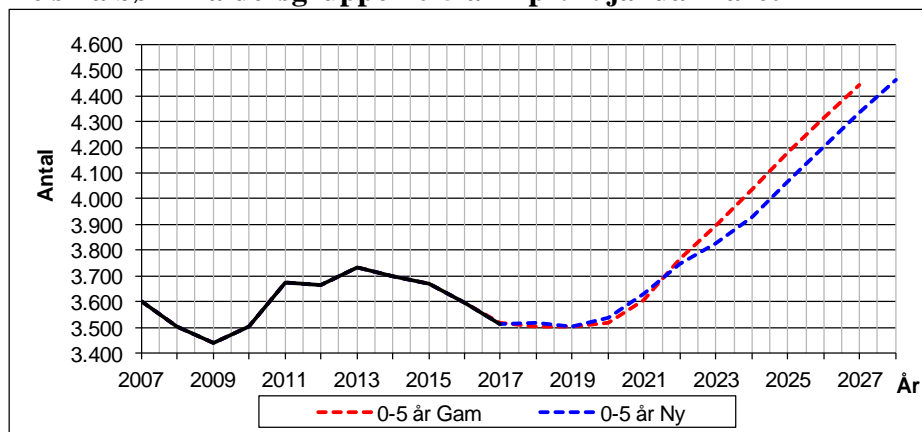
+ angiver at den nye prognose overstiger den gamle prognose

- angiver at den nye prognose ligger under den gamle prognose

Folketallet pr. 1. januar 2017 ligger 381 under det prognosticerede folketal i sidste års prognose. Samtidig indeholder dette års boligprogram for perioden 2017-2022 (set i forhold til sidste års boligprogram) 712 flere boliger, hvoraf de 618 boliger er boliger for unge.

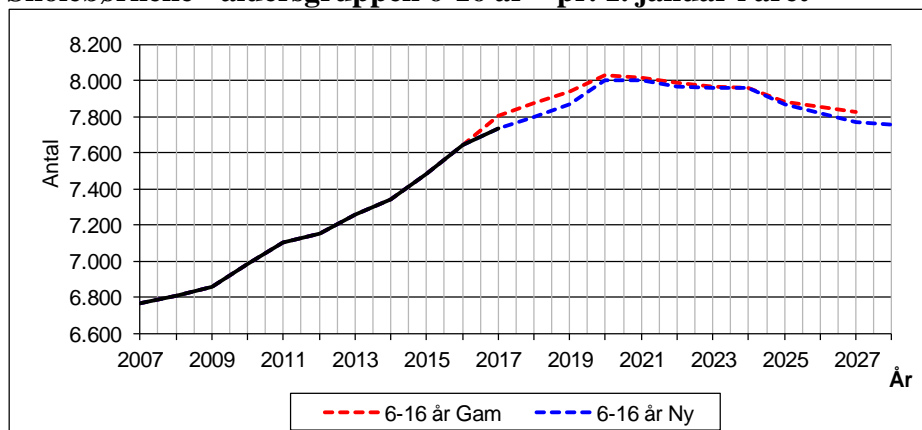
Disse forhold (lavere folketal pr. 1. januar 2017 og ændringerne i boligprogrammet) i kombination med ændringen af årene, der ligger til grund for fremskrivningen af dels nettotilflytning og nettoindvandring til kommunen, dels antallet af fødsler samt Danmarks Statistiks nye skøn for fertiliteten forklarer samlet set forskellen mellem den nye og gamle befolkningsprognose, herunder den nye prognose for udviklingen i kommunens folketal 2017-2028.

De små børn - aldersgruppen 0-5 år – pr. 1. januar i året



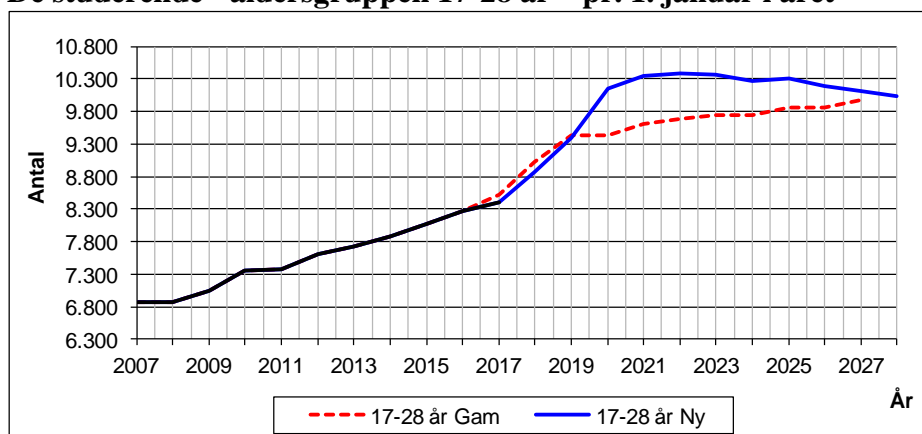
Grafen ”viser”, at det faktiske folketal 1. januar 2017 ligger 3 børn under det forventede antal. I prognoseperioden 2018-2022 forventes stort set det samme antal 0-5 årige som i sidste års prognose. Fra og med 2023 forventer den nye prognose et lavere antal 0-5 årige end sidste års prognose. Dette skyldes bl.a. at 2013 ikke længere ligger til grund for fremskrivningen. 2013 er i den nye prognose blevet erstattet med 2016, hvor antallet af 0-årige er lavere end i 2013.

Skolebørnene - aldersgruppen 6-16 år – pr. 1. januar i året



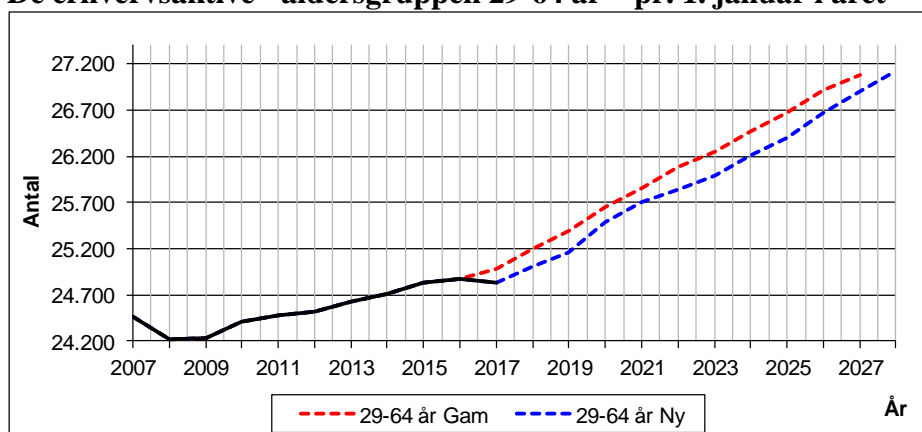
Grafen ”viser”, at det faktiske folketal 1. januar 2017 for skolebørnene ligger 70 under det forventede antal i den gamle prognose. Dette skyldes bl.a. den lave nettotilflytning og -indvandring af familier i 2016. Antallet af skolebørn i den nye prognose ligger i hele prognoseperioden under antallet i den gamle prognose.

De studerende - aldersgruppen 17-28 år – pr. 1. januar i året



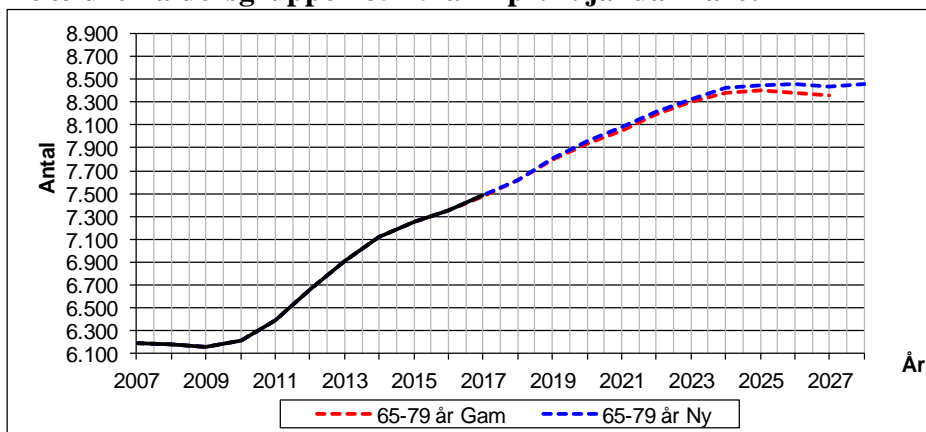
Det faktiske folketal 1. januar 2017 ligger 120 under det forventede antal 17-28 årige. I det nye boligprogram planlægges 618 flere kollegie-/ungdomsboliger end i sidste års boligprogram, hvilket er hovedforklaringen på forskellen mellem den forventede udvikling for de 17-28 årige i henholdsvis den nye og gamle befolkningsprognose.

De erhvervsaktive - aldersgruppen 29-64 år – pr. 1. januar i året



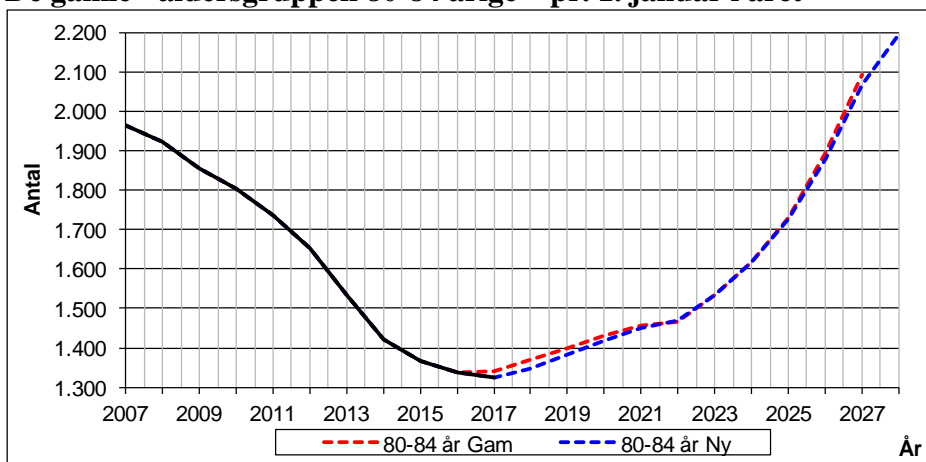
Antalsmæssigt er der 1. januar 2017 157 færre 29-64 årige end forventet i sidste års prognose. Det forhold at 2013 udgår af den nye prognose og erstattes med 2016, hvor nettotilflytningen og -indvandringen var lav set i forhold til 2013 gør i kombination med det lavere udgangspunkt, at antallet af 29-64 årige i prognoseperioden 2018-2028 i den nye prognose ligger under den gamle prognose.

De ældre - aldersgruppen 65-79 år – pr. 1. januar i året



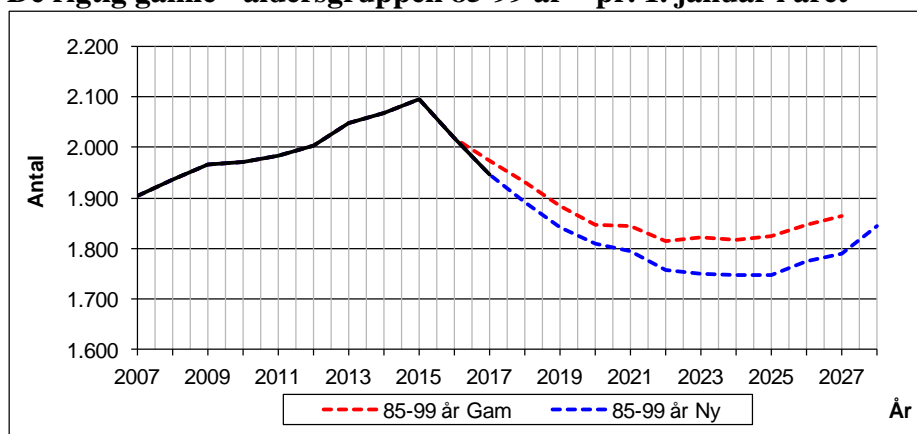
Pr 1. januar 2017 var der 12 flere 65-79 årige end forventet i sidste års befolkningsprognose. Det er kun i sidste del af prognoseperioden, hvor der er forskel mellem den nye og den gamle prognose. Her forventes i den nye prognose lidt flere 65-79 årige set i forhold til den gamle prognose.

De gamle - aldersgruppen 80-84 årige – pr. 1. januar i året



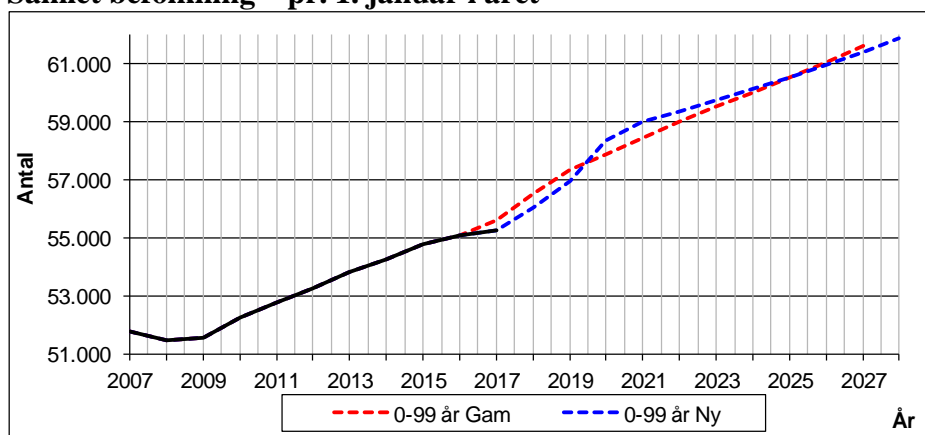
Pr 1. januar 2017 var der 16 færre 80-84 årige end forventet i sidste års prognose. Der er ikke nævneværdig forskel i forventningerne til antallet af 80-84 årige i prognoseperioden mellem den gamle og nye prognose.

De rigtig gamle - aldersgruppen 85-99 år – pr. 1. januar i året



Aldersgruppen opgjort den 1. januar 2017 ligger 27 under det prognosticerede antal i sidste års prognose. Den nye prognose forventer sammenholdt med sidste års prognose færre 85-99 årige i hele prognoseperiodens, hvilket skyldes at dødeligheden i 2016 er større end i 2013, som udgår af fremskrivningen af de 85+ årige

Samlet befolkning – pr. 1. januar i året



Folketal i kommunen pr. 1. januar 2017 ligger 381 under prognosticerede folketal. I prognoseperioden forventes i den nye prognose et højere folketal i perioden 2020-2025 sammenholdt med sidste års prognose. Forklaringen på væksten i kommunens samlede folketal fremgår af beskrivelserne af de enkelte aldersgruppers udviklingsforløb.

.....