

K. ARNE-PETERSEN
ARCHITEKT

Kjøbenhavn, D. d. 21 Februar 1900

Vestervoldgade 96. Tlf. 17524.

J. No 963.

Paa Ejernes Hver Handelsrejsende N.
Jacobsens Vegne ansøges herved om Tilladelse
til paa Partiel af Ej. Rustenborgs Grund i Lign-
by By og Sognd, beliggende mellem Rustenborg-
vej og Fæstningskanalen at maatte lade opføre
den i kosløste Tegninger nærmere angivne
Villabygning af Grundmur med Fælder, to Eta-
ger og Grundmur samt Stue og Bekirade-
bygning m.m.

Byggearbejdet agtes paa begyndt paa snart
Tilladelse derhvil spær erholdes.

Arbejdet

K. Arne Petersen

Udfærdiget

d. 16. 5. 1900.

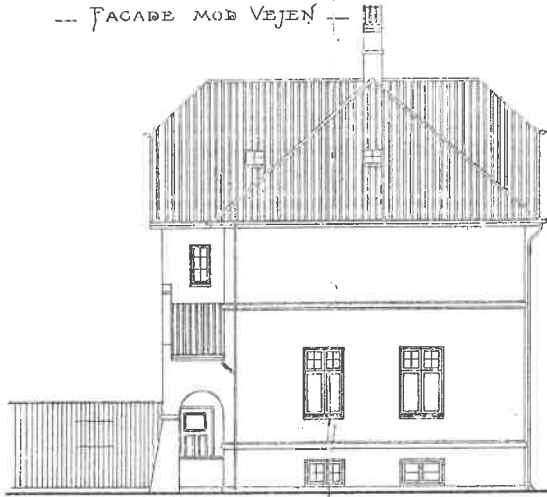
KAP

Hver Bygningsinspektør, Architekt A. Theil.

J. No 107/1900

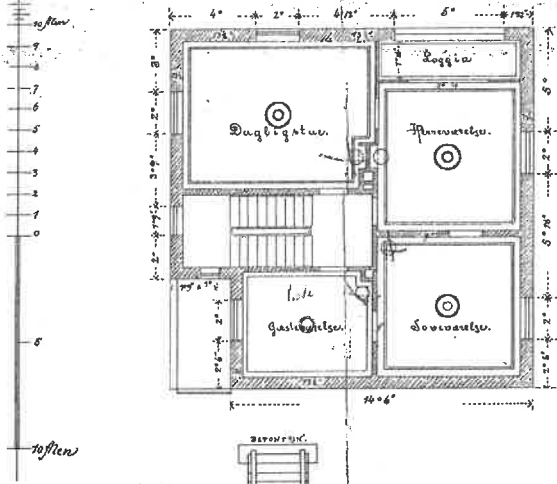
VILLA I LYNGBØY

— FACADE MOD VEJEN —

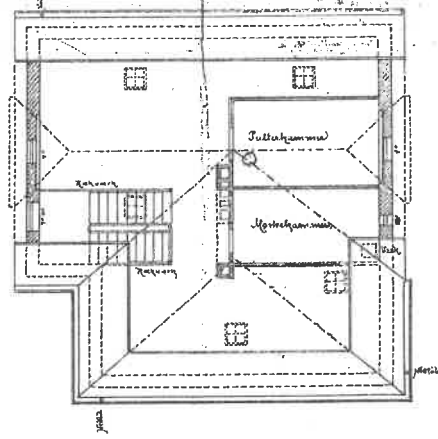


770963.
 1
 1897
 1897

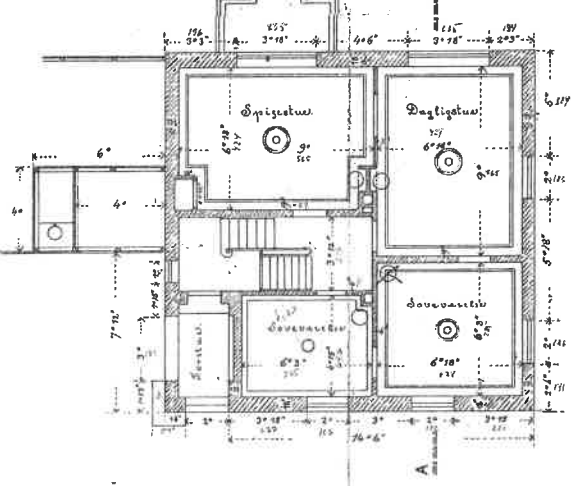
PLAN AF 1^{STE} SAL



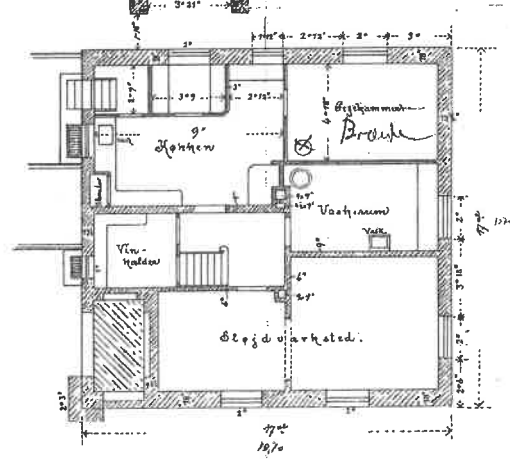
PLAN AF TAGETAGEN



PLAN AF TÆNEN



PLAN AF KÆLDEREN



17
 17
 479
 17
 389
 1897

Handwritten signature
 1897
 Næsther til Byggeselskabet i Lyngbø af L.D.
 LYNGBØY SOUVERAARD. d. 2. Marts 1897

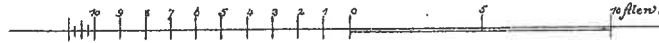
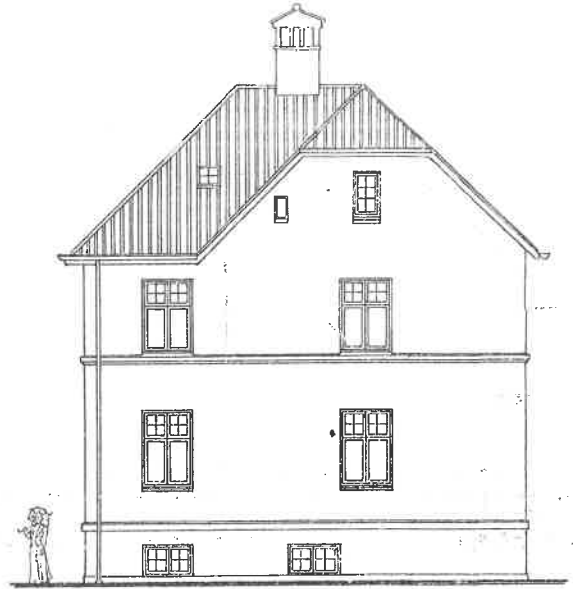
Handwritten initials
 1897

Med Plan af 16.3.00
1 min

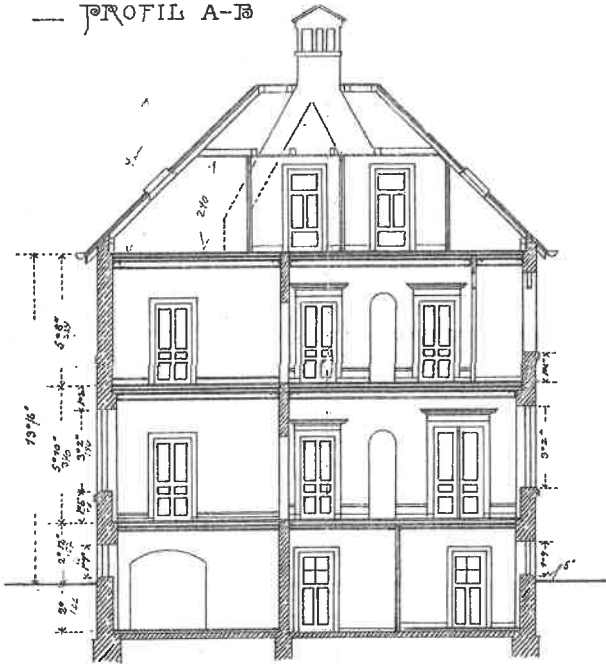
7.10.1903.

VILLA I LYNGBY

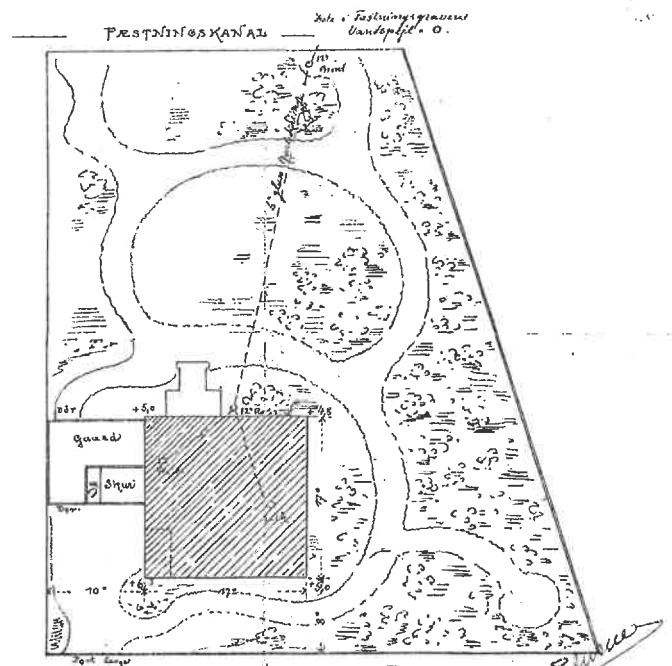
FACADE MOD HAVEN



PROFIL A-B



SITUATIONSPLAN



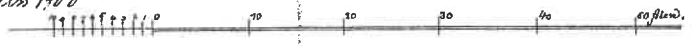
Architekt M. Sognersand & Sønner af S.D.

LYNGBY SOGNERA.D. d. 11. Marts 1900

F. P. Pedersen

Handwritten signature and date: 30.11.1900

Handwritten note: 30.11.1900



1. December 1941.

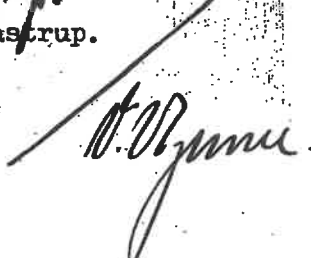
Eg/Hs.

Journal Bs. 963.

Efter Anmodning skal herved attesteres, at der paa Ejendommen Rustenborgvej Nr. 15, Matr. Nr. 37 am, bk af Kongens Lyngby By og Sogn, ifølge Bygningsinspektoratets Arkiv i 1900 er opført et toetages, grundmuret og tegltsøkt Beboelseshus.

Den 16/12 1910 er der udstedt Attest paa et Centralvarmeanlæg, og den 23/12 1910 og 7/9 1918 Attester paa henholdsvis hver 1 Stk. W.C.

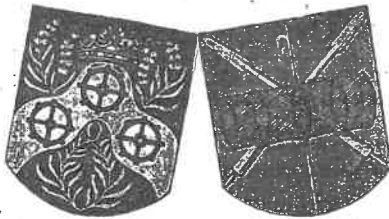

A.A.C. Rastrup.



Herr Proprietar L.A. Steensen-Leth,
Rustenborgvej 15,
Kongens Lyngby.

Kopi

BYGNINGSATTEST



J. Nr. 12.037 B.

Paa Ejendommen **Bustenbergsvej** Nr. **15**
Matr. Nr. **57 an** af **Kgo. Lyngby** By **og** Sogn
er under **17^e Marts 1943** anmeldt et Byggearbejde bestaaende af:

En ca 14 m² stor grundmuret paptalt Garage.

Byggearbejdet er lovligt tilendbragt og, saavidt det ved foretagen Besigtigelse har kunnet konstateres, udført i Overensstemmelse med det under 23. Maj 1935 stadfæstede Bygningsreglement for Lyngby-Taarbæk Kommune.

Bygningsinspektoratet for Lyngby-Taarbæk Kommune,

den **20^e September 1943**

Rh.
J. A. C. Bastrup
BYGNINGSINSPEKTØR

| | |
|-----------------------------|-----|
| Gebyr for Spildevandssagen: | Kr. |
| ” ” Byggesagen: 5,00 | ” |
| Ialt: 5,00 | Kr. |

Anmærkninger:

V. V. Jensen
Afgiften til Kvarterets Kloaker i
Henhold til Landvæsenskommis-
sionens Kendelse er ikke betalt.

Noteret i Bogholderiet

Betalt den.....

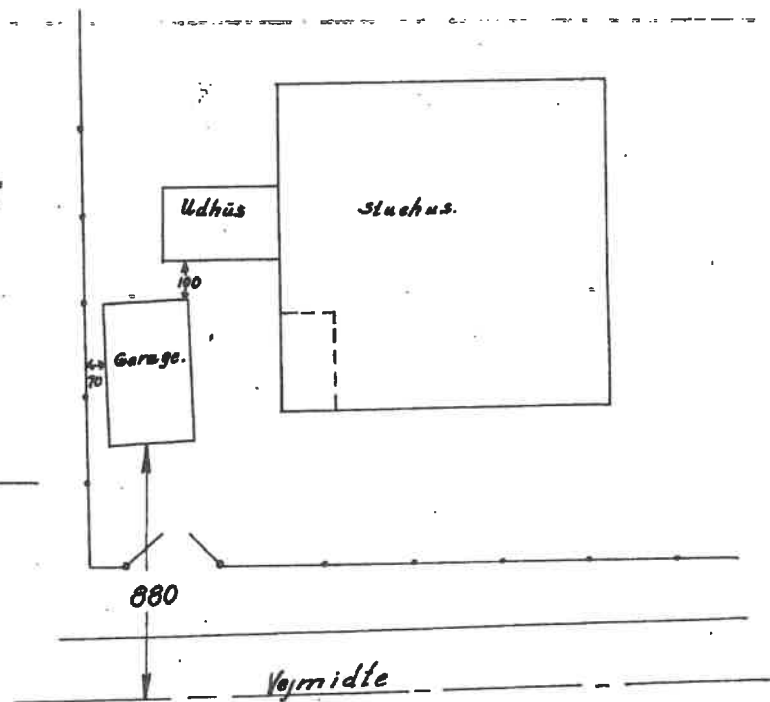
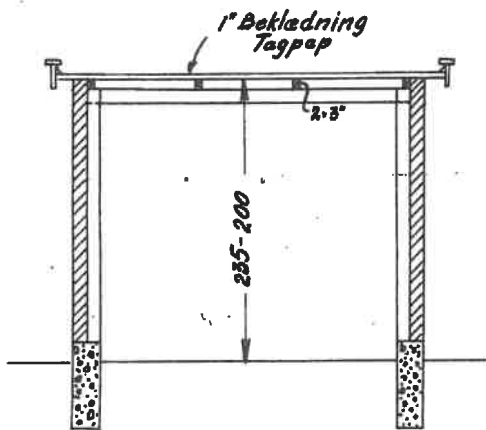
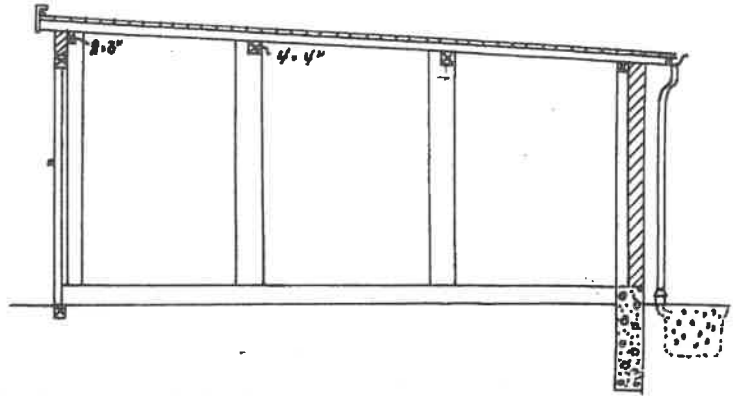
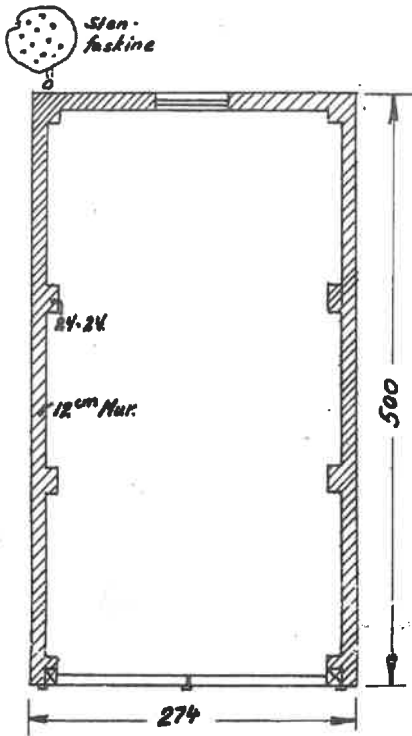
KOMMUNEKASSERER

Garagebygning.
 Rustenborgvej 15
 Matr. 37am, Lyngby.

Byggesag Journal Nr. 12.037

Henhører til Approbationsskrivelse af 12/449
 for Bygningsinspektøren for Lyngby-Tårnby Kommune.

1:50



Situationsplan
 1:200

$5,0 \times 2,74 = 13,70 \text{ m}^2$

Lyngby, 15-3-43

33/43

Claudi Schwartz

Lyngby-Taarbæk Kommunes
Ingeniørkontor.

Kongens Lyngby, d. 3/5. 45.


I Anledning af, at det paa Ejendommen Pestebakvej
Nr. 15 udførte Byggearbejde er anmeldt færdigt, attesteres herved,

1) at Vejen udfor Ejendommen er istandsat efter Arbejdets Udførelse

Lyngby, den Juni 19 45

- 2) at Afløbsforholdene er behørigt ordnet i Overensstemmelse med den approberede Spildevandsplan,
3) at Drikkevandsforsyningen er i Orden, og
4) at Husnummer er anbragt paa Ejendommen.

Til Bygningsinspektoret.



Lyngby Kommune
Ulrik Skovgaard Jensen
Lyngby Torv 17
2800 Lyngby

Dato: 24-09-2019
Ref.: birgk
J.nr.: 02.34.02-P19-376-19

Ejendom: Rustenborgvej 15

I forbindelse med ansøgning om anlæg af p-plads på ovennævnte ejendom modtaget den 1.8.2019 med senest supplerende materiale modtaget den 7.8.2019, har du søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18.

Resumé af ansøgning

Der ønskes anlagt en p-plads til 3 biler med et areal på 60 m², en afgrænsende bøgehæk samt en overkørsel. Pladsen anlægges i niveau med det omkringliggende terræn. Der afgraves i en dybde af 35 cm for afretning med stabilt grus og afslutning af græsarmeringssten.

Afgørelse

Lyngby-Taarbæk Kommune meddeler jf. naturbeskyttelseslovens §65, stk. 2 hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 til det ansøgte.

Dispensationen meddeles på følgende vilkår:

- at bøgehækkens højde ikke overstiger 1,25 m
- at klagefristens er udløbet.

Vær derudover opmærksom på, at dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet, jf. naturbeskyttelsesloven § 87, stk. 7 og Bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018, § 5, stk. 4.

Baggrund for afgørelsen

Fortidsmindebeskyttelseslinjen skal sikre fortidsmindernes værdi som landskabslementer, herunder indsyn til og udsyn fra fortidsminderne, samt sikre de arkæologiske lag i området omkring fortidsminderne.

Grunden er omfattet af fortidsbeskyttelseslinjer fra to fortidsminder. Ejendommen er beliggende i første række i forhold til det ene fortidsminde (Fæstningskanalen). I forbindelse med anlægget fjernes beplantning mod vej, hvilket forbedrer indsyn til og udsyn fra fortidsmindet. Det er vurderet at ændringen af tilstanden ved anlæg af p-plads til 3 biler i terræn med en afgrænsende bøgehæk på højst 1,25 m mod vej, ikke får negativ betydning for fortidsmindet. Idet anlægget anlægges umiddelbart ved vej og ved beboelseshuset, vurderes de



**Center for
Udvikling, Plan og Byggesag**

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf.

birgk@ltk.dk
byggesag@ltk.dk
www.ltk.dk

underliggende jordlag allerede at være forstyrrede, og det vurderes derfor, at arbejdet er uden betydning, selvom det foregår indenfor beskyttelseslinjen

Dispensationen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. naturbeskyttelsesloven § 87, stk. 7 og Bekendtgørelse nr. 1066 af 21. august 2018, § 5, stk. 4.

Klagefristen (regnet fra bekendtgørelsesdatoen) er 4 uger, jf. Naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 1.

Kommunen kan oplyse, at afgørelsen ikke annonceres.

Kopi er sendt til: Miljøstyrelsen (mst@mst.dk)

- Kroppedal Museum for Astronomi - Nyere tid - Arkæologi (kontakt@kroppedal.dk)
- Slots- og Kulturstyrelsen (fortidsminder@slks.dk)
- Danmarks Naturfredningsforenings Lokalafdeling i Lyngby-Taarbæk (dnlyngby-taarbaek-sager@dn.dk)
- Bygningskultur Forening i Lyngby-Taarbæk Kommune (bygningskultur.ltk@gmail.com)
- Dansk Ornitologisk Forenings Lokalafdeling for Københavnsområdet (lyngby-taarbaek@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
- Friluftsrådet (gb@brusch.dk, peng@kajakken.dk)
- Danmarks Cyklistforbund, Lokalforening i Lyngby-Taarbæk - Rudersdal (cyklistforbundet.lyngby-sollerod@mail.dk)

Andre:

- Ejendommens ejer, der er ansøger

Har du spørgsmål til din sag, kan du kontakte sagsbehandleren telefonisk på hverdage i tidsrummet, kl. 09.00-11.00, eller pr. mail. Se nedenstående kontaktoplysninger.

Venlig hilsen

Birgitte Kofoed
Byggesag
Direkte tlf. 45 97 35 34

Klagevejledning Naturbeskyttelseslov:

Du kan klage over denne afgørelse efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 78, stk. 1.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen samt visse landsdækkende foreninger og organisationer, jf. naturbeskyttelseslovens § 86, stk. 1.

Klagen skal være indgivet skriftligt inden 4 uger fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen fra bekendtgørelsesdatoen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 1.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor du logger på, som du plejer, typisk med NemID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 2.

Kommunen sender via Klageportalen kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter til Miljø- og Fødevareklagenævnet vedhæftet den påklagede afgørelse og de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Samtidig med at kommunen sender klagesagen til Miljø- og Fødevareklagenævnet sendes en kopi af udtalelsen til dig og eventuelle andre involverede i klagesagen med en frist for at afgive bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3.

Tilladelser må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet, jf. naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 7.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det, jf. § 21 i Lov nr. 1715 af 27.12.2016 om Miljø- og Fødevareklagenævnet. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Gebyret for at klage udgør for privatpersoner 900 kr. og for virksomheder eller organisationer 1.800 kr., jf. Miljø- og Fødevareklagenævnslovens § 18, stk. 1

De nærmere regler om gebyrbetaling fremgår af Bekendtgørelse nr. 132 af 30.01.2017 om gebyr for indbringelse af klager til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det fremgår bl.a. af denne bekendtgørelse, at betaling af gebyr skal ske ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling inden en af Miljø- og Fødevareklagenævnet fastsat frist. Betales gebyret ikke inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsesdatoen, jf. naturbeskyttelseslovens § 88.

Lyngby-Taarbæk Kommune
Rustenborgvej 15
2800 Kongens Lyngby

Dato: 11-11-2019
Ref.: srp
J.nr.: 05.01.10-P19-28-19

Rustenborgvej 15, tilladelse til nye adgangsforhold

Lyngby-Taarbæk Kommune giver hermed tilladelse til at etablere en ny nr. 2 adgang til ejendommen Rustenborgvej 15. Vi har noteret at adgangen allerede er etableret i løbet af sommer 2019. Tilladelse til at etablere en ny nr. 2 adgang gives til let trafik - køretøjer hvis tilladte totalvægt ikke overstiger 3.500 kg.

Begrundelse:

Kommunen vurderer, at der ikke er noget trafikalt eller trafiksikkerhedsmæssigt til hinder for, at du kan etablere en nr. 2 adgang til ejendommen.

Vilkår for tilladelse:

- 1/. - adgangen udføres i overensstemmelse med vedlagte "Adgange, udførelse og vedligeholdelse, Lyngby-Taarbæk Kommune"
- hvis udførelsen af adgangen medfører afvandingsproblemer m.m., påhviler det ansøger at rette op på forholdet

Særlige forhold i forbindelse med anlægsarbejdet:

Etableringen af adgangen indebærer, at du får tilladelse til at udføre anlægsarbejde i Lyngby-Taarbæk Kommunes vejareal, dette betyder, at kommunen skal godkende anlægsarbejdet i forbindelse med etableringen af den nye adgang.

Godkendelsen skal sikre, at etableringen af adgangen er udført korrekt, samt at fortovet m.v. kan tåle den trafik, som kører ind over fortovet til din ejendom.

Vi gør opmærksom på, at en godkendelse fra Lyngby-Taarbæk Kommune, Arealdrift ikke fraskriver dig og din entreprenør for ansvaret for arbejdet.

Arealdrift kan kontaktes på tlf. nr. 45 28 52 20 eller mail arealdrift@ltk.dk

Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed

Lyngby Rådhus
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby
Tlf. 45 97 30 00

srp@ltk.dk
trafikmiljoebaeredygtighed@ltk.dk
www.ltk.dk

Lovgrundlag:

Kommunens tilladelse er givet i henhold til lov om offentlige veje § 49, stk. 1-7.

Der tages forbehold for privatretlige aftaler på ejendommen eller anden lovgivning, som kan være til hinder for etablering af adgangen.

Hvis tilladelsen ikke er udnyttet indenfor 2 år fra d.d., bortfalder den.

Hvis du har spørgsmål, kan du kontakte Center for Trafik, Miljø og Bæredygtighed, Trafik og Mobilitet, Sarah MacPhee tlf. 45 97 38 52 eller mail trafikmobilitet@ltk.dk

Venlig hilsen

Sarah Rose MacPhee
Trafik og Mobilitet
Direkte tlf. 45 97 38 52

Klagevejledning

Du kan klage over denne afgørelse til Vejdirektoratet, Havnegade 27, 1058 København K.

Klagen kan indsendes via Vejdirektoratets elektroniske klageblanket på borger.dk. Benyt linket eller gå ind på borger.dk – Samfund og rettigheder – Klagemuligheder – Klagemuligheder i Danmark – Klag til Vejdirektoratet over afgørelser på vejområdet.

Klagen omfatter kun retlige spørgsmål. Det vil sige Vejdirektoratet kun kan tage stilling til, om afgørelsen er lovlig, men ikke til kommunens skøn indenfor lovens rammer – undtaget ekspropriationssager og sager om handicapparkering, hvor Vejdirektoratet ligeledes kan tage stilling til skønnet.

Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af denne afgørelse og klagen skal være modtaget i Vejdirektoratet inden udløbet af denne frist.

Afgørelsen kan kun indbringes for domstolene, hvis du har udnyttet din klagemulighed.

Fra: Trafikmobilitet - Fællespostkasse [/O=EXCHANGELABS/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP (FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=USER14DB9AD3]
Til: Hans Peter Blond-Vildersbøll [HANSB@ltk.dk]
Sendt dato: 06-08-2020 12:58
Modtaget Dato: 06-08-2020 12:58
Vedrørende: SV: Udvidelse af overkørsel - Rustenborgvej 15

Kære Hans Peter Blond-Vildersbøll

Hermed tilladelse til udvidelse af adgangen. Vejmyndigheden har lagt ansøgningen på den gamle sag, og noteret denne som tilføjelse.

Fra: Hans Peter Blond-Vildersbøll <HANSB@ltk.dk>
Sendt: 6. august 2020 09:53
Til: Trafikmobilitet - Fællespostkasse <trafikmobilitet@ltk.dk>
Emne: Udvidelse af overkørsel - Rustenborgvej 15

Hermed ansøges om udvidelse af eksisterende overkørsel på Rustenborgvej 15. Udvidelsen er på 2,8 m. Se vedlagte materiale. Bemærk at dette er en udvidelse ift. den tilladelse der blev givet tilbage i 2019.

Venlig hilsen

Hans Peter Blond-Vildersbøll

Afdelingschef

LTKLogo

Center for Arealer og Ejendomme
Infrastruktur og Anlæg
Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

Direkte: 45 97 36 99
Mobil: 51 44 18 22
E-mail: HANSB@ltk.dk
Hjemmeside: www.ltk.dk

Venlig hilsen

Hans Peter Blond-Vildersbøll

Afdelingschef

LTKLOGO

Center for Arealer og Ejendomme
Infrastruktur og Anlæg
Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kgs. Lyngby

Direkte: 45 97 36 99
Mobil: 51 44 18 22
E-mail: HANSB@ltk.dk
Hjemmeside: www.ltk.dk



Rustenborgvej

2,980 m
fløstic. anm.
euflyvstic. al.
euflyvstic. al.
med 2800 cm

42,01 m
eksisterende parkerings areal 1200 x 500 cm.

