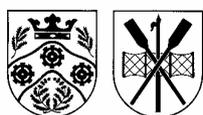


Furesøkysten

Registrering og analyse af landskabet mellem
Frederiksdals Jorde og Kaningården

1. februar 2007



Lyngby-Taarbæk Kommune

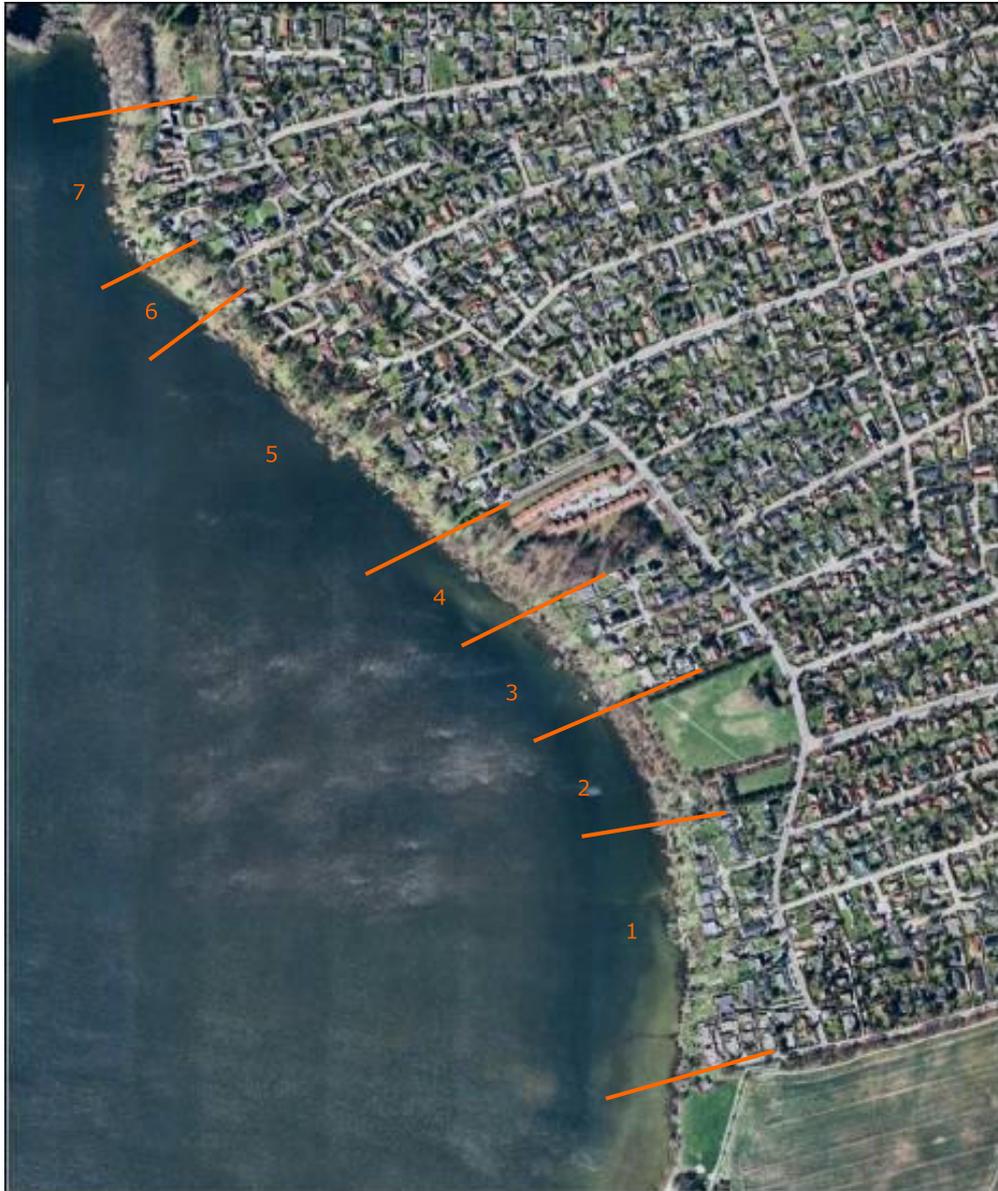
Indholdsfortegnelse

Indledning	s. 3
Delstrækning 1:	s. 7
Delstrækning 2:	s. 35
Delstrækning 3:	s. 41
Delstrækning 4:	s. 63
Delstrækning 5:	s. 67
Delstrækning 6:	s. 105
Delstrækning 7:	s. 109
Terminologi	s. 135

Denne rapport er udarbejdet af Lyngby-Taarbæk Kommune, Teknisk Forvaltning, Byplanafdelingen i samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening, Lyngby-Taarbæk lokalkomite, februar 2007

Registreringens geografiske udstrækning.

Registreringen omfatter den vestlige kyststrækning af Furesøen og strækker sig fra Frederiksdal Fribad til Kaningården. Kysten er yderlig opdelt i 7 delstrækninger



De 7 delstrækninger er:

1. Virum Vandvej 50-56 til og med Furesøvej 27
2. Furesøparken
3. Furesøvænget 7 til og med Birkevej 16
4. Gyvelholm
5. Furesøvej 71 til og med Furesølund 12
6. Furesøvej 125B
7. Furesøvej 135 til og med Furesøhøj 6

Registreringsdata og afgrænsning

Dataindsamlingen til brug for registreringen er foretaget på sejlture langs kyststrækningen i september 2006 og dokumenteret vha. digitale fotos. Der er således registreret alle identificerbare, synlige forhold og for at sammenholde visuelle, registrerede data med faktuelle indbyrdes ejerforhold naboer imellem, er der anvendt matrikeloplysninger samt ortofotos.

Registreringen er opdelt i 3 hovedpunkter:

Søbred
Forstrand
Skrænt

Søbredsarealet er defineret ved at være arealet fra og med søbred og væk fra land, og følgende er blevet registreret: søbreddens længde, bredsikring, bevoksning, bebyggelse samt anlæg, f.eks. bade- og bådebroer, slisker samt andet anlæg placeret helt eller delvist i vand; herunder opfyldninger, havneanlæg, m.m. uanset om disse anlæg har fysisk forbindelse til søbred. Bredsikringen er registreret og beskrevet særskilt, og ikke under punktet: anlæg, selvom det teknisk set er et anlæg.

Forstrandsarealet er defineret ved at være arealet mellem søbred og ind til skræntfod, og følgende er registreret: bevoksning, bebyggelse, f.eks. badebådehuse og anlæg; herunder terrasser, opmagasineringsstativ til kano/kajakker, evt. støttemure osv.

Skræntarealet er defineret ved at være arealet fra forstrandsarealets slutning, dvs. fra skræntfod til skrænttop og følgende er blevet registreret: bevoksning, bebyggelse, f.eks. et udsigtspunkt, anlæg; herunder trapper, terrasser, planerede udsigtsposter osv.

Registreringens 3 hovedpunkter slutter ved den tilhørende boligbebyggelse, såfremt denne kan ses.

Kun ejendomme beliggende på søsiden og som har matrikelgrænse ned til forstrand/søbred er medtaget i registreringen.

Vedr. fotoanvendelse i denne rapport, er der gennemgående anvendt fotos fra september 2006. Enkelte steder er der indsat foto fra tidligere fotooptagelser; herunder observationer fra april 2004 og 2005, såfremt der er konstateret overensstemmelse med optagelserne fra september 2006. Dette er gjort på baggrund af uskarphed i det nyeste fotomateriale.

Registreringens begrænsninger

Den fotodokumenterede registrering er foretaget fra vandsiden og med en synsafstand på mellem 5m – 50m fra søbred. Ved at sejle længere ud på søen, kan mere af baglandet ses, men så er søbredden og forstranden til gengæld vanskelig at identificere. Derfor er alle registreringer foretaget indenfor det førnævnte sejlbælte, hvor også mange af søens gæster/brugere opholder sig.

Derudover gælder det, at der i samtlige visuelle observationer, som ligger til grund for registreringerne i denne rapport, kan være fejlfortolkninger på f.eks. skelgrænser og dermed det indbyrdes ejerforhold naboer imellem. Der kan ligeledes være anlæg som ikke er medtaget i denne rapport, alene af den grund at de er blevet overset eller var skjult af foranstående løvvækst.

Analysen

Analyse tager udgangspunkt i det registrerede og forholder sig bl.a. til landskabelige og biologiske elementer, f.eks. hvorledes det pågældende areal tager sig visuelt ud for Furesøens besøgende publikum, de anlægsmæssige metoder som er benyttet, artsdiversiteten, eventuelle fysiske barrierer for dyrelivet samt det generelle helhedsindtryk.

For boligbebyggelserne gælder det, at der efter analysen af de registrerede forhold, følger en kort beskrivelse af bebyggelsen samt eventuelle forhold som gør sig gældende i en helhedsvurdering af det landskabelige udtryk.

På baggrund af de matrikelopdelte registreringer og analyser, er der opstillet en samlet konklusion for den enkelte delstrækning, hvori den generelle tilstand og problemstillinger, bevaringsværdige elementer samt foreløbige idéer til tiltag bliver gennemgået.

Virum Vandvej nr. 54-56 (matr. nr. 15lv),
Virum Vandvej nr. 58 (matr. nr. 15lx) og del af litra m



Registrering

Note: For registrering af søbred og forstrand, gælder det at der syd for matr. nr. 15lv, ligger 2 mindre arealer som er ejet af Lyngby-Taarbæk Kommune. Disse arealer benævnes henholdsvis: matr. nr. 15lx og litra m, og indgår i registreringen samt analysen, idet arealerne bærer præg af at indgå i havens pleje.

Søbred.

Kystlængde: Matr. nr. 15lx samt litra m har en kystlængde på ca. 25 m.

Matr. nr. 15lv har en kystlængde på ca. 15 m.

Bredsikring: Rødder fra piletræer samt enkelte marksten, danner bredsikring langs med matr.nr. 15lx og litra m. Ud for matr. nr. 15lv., består bredsikringen udelukkende af marksten.

Bevoksning: Pil og Rødel.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Både/badebro.

Forstrand.

Bevoksning: Klippet græsflade med enkelte spredte birketræer, med undtagelse af sydlige areal, der har tæt løvfældende højskov.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Mobilt opbevaringsanlæg til kano/kajak

Skrænt.

Bevoksning: Hovedsagelig løvfældende buske samt græsflader.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Offentlig stiforbindelse fra Virum Vandvej ned til søbred ved/syd for matr. nr. 15lx samt privattrappeanlæg fra nr. 54-56.

Analyse

Søbred.

Sætningen af marksten danner et relativt ensartet udtryk og der er en materialemæssig glidende overgang til det sydlige areal. Det tiltagende vegetative udtryk ud for matr. nr. 15lx, skaber en god visuel grænse mellem det samlede boligområde (delstrækning 1) og det sydlige parkareal: Frederiksdal Fribad.

Forstrand.

Det nordlige forstrandsstykke ligger delvis åbent med sin græsflade, modsat sydlige areal der er karakteriseret ved at bestå af tæt vegetation. For sommerhalvåret betyder det, at der fysisk skabes et langstrakt og uigennemsigtig skovbryn ind til Frederiksdal Fribad, men som også uden for løvtid danner en synlig visuel grænse i landskabet.

Skrænt.

For sommerhalvåret gælder det at den tætte og lave buskbeplantning foran boligerne, skaber et frodigt udtryk og sammen med de spredte birketræer opnås der en oplevelse af et foranhængende, transparent løvforhæng, idet birketræernes lette bladstruktur pletvis slører stueetagen af boligbebyggelsen. For sydligt areal gælder det, at den tætte højskov danner en frodig skyline og selve skræntforløbet opleves på trætoppenes tiltagende stigning.

Bygningsbeskrivelse for Virum Vandvej nr. 54-56

Bygningerne på Virum Vandvej 54-56 udgør sammen med bygningerne på Virum Vandvej 50-52 en del af en sammenhængende af kædehusbebyggelse i 2 etager med fladt tag. Bebyggelsen er opført i 1977 og placeret midt på skrænten. De 4 bygninger er forskudte og har facader i gule teglsten. Facaderne mod Furesøen fremtræder med mørke horisontale bånd, gule murpiller og panoramavinduer. Både i stuen og på 1. sal er der terrasser. Boligbebyggelsen er meget synlig pga. den store facadelængde, de store reflekterende vinduespartier og den lave beplantning på skrænten.

Virum Vandvej nr. 50-52 (matr. nr. 15lu, 15lø og 15mk)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 35 m.

Bredsikring: Marksten.

Bevoksning: Pil og Rødel.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: 2 stk. både/badebroer.

Forstrand.

Bevoksning: Busketter af blandet løvfældende, samt stedsegrønt materiale.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Ingen.

Skrænt.

Bevoksning: Træer, buske samt græsflader. Ved nr. 50 er vegetationen tæt.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Privattrappeanlæg ud fra både nr. 50 og 52.

Analyse

Søbred.

Søbredden ligger med et relativt ensartet udtryk med sin sætning af marksten samt sammenvoksninger af middelhøje løvfældende træer. Søbredden bærer præg af en opdeling med sine 2 bådebroer og den midtplaceret hækbeplantning. Hækken forløber fra søbred og op til boligbebyggelse.

Forstrand.

Forstranden er meget tydeligt indrettet forskelligt på de 2 ejendomme. På forstranden ud for nr. 52, hersker der et havepræget udtryk, og med en del yngre træer. Ud for nr.50 er udtrykket mindre kultiveret og har en karakter af tæt højskov.

Skrænt.

Skrænten har ligeledes 2 forskellige udtryk, fra at være spredt buskbeplantning ud for nr. 52, til at være væsentlig tilgroet og mindre kultiveret ved nr. 50.

Bygningsbeskrivelse for Virum Vandvej nr. 50-52

Bygningerne på Virum Vandvej 50-52 udgør sammen med bygningerne på Virum Vandvej 54-56 en sammenhængende kædehusbebyggelse. Bebyggelsen er opført i 1977 og placeret midt på skrænten. De 4 bygninger er forskudte og har facader i gule teglsten. Facaderne mod Furesøen fremtræder med mørke horisontale bånd, gule murpiller og panoramavinduer. Både i stuen og på 1. sal er der terrasser. Boligbebyggelsen er meget synlig pga. den store facadelængde, de store reflekterende vinduespartier og den lave beplantning på skrænten.

Furesøvej 1C og 3A (matr. nr. 15mg, 15lk, 15li og 15ki)



Registrering

Note: Da søbred, forstrand og delvis skrænt mellem beboerne Furesøvej 1C og 3A ikke har en synlig opdeling, til trods for en reel matrikelafgrænsning, er det valgt at foretage en fælles registrering og analyse for de 2 ejendomme. Selve boligbebyggelsen på Furesøvej 1C ligger i første række og er synlig fra vandsiden. Boligbebyggelsen på Furesøvej 3A er ikke synlig fra vandsiden.

Søbred.

Kystlængde: Ca. 35 m.

Bredsikring: Træbolværk, anlagt horisontalt samt marksten.

Bevoksning: Pil.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: bade/bådebro.

Forstrand.

Bevoksning: Åben græsflade med løvfældende træer/buske i skel. En del flerstammet pil.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Et plateau til opbevaring af kano/kajak/båd.

Skrænt.

Bevoksning: Åben græsflade med nytilsåede træer samt tæt højskov/busket i skel.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Zigzag stiforbindelse i græs

Analyse

Søbred.

Søbredden fremstår enkel i sit udtryk med et vedligeholdt træbolværk og marksten, men den samlede konstruktion er dog meget synlig fra vandsiden, ikke mindst fronten af det forstrandsbeliggende plateau.

Forstrand.

Arealet fremstår åbent og bærer præg af et højt plejeniveau.

Skrænt.

Arealet ligger som en åben grøn græsflade op mod boligbebyggelse og bærer præg af forhenværende grupper af plantevækst, idet større områder i plænen ligger delvis jordblottet. Arealet er terrænbehandlet og zigzag stien danner en terrasseret virkning. Netop denne visuelle effekt, som samtidig har en funktionel betydning for adgangsforholdene mellem skrænttop og forstrand, bidrager til at skabe en visuel rytme på en ellers meget åben flade. Hele skrænten fremstår med et højt plejeniveau

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 1C.

Bygningen fremstår i 2 etager mod Furesøen. På 1. sal er der panoramavinduer og terrasse i hele husets længde. Terrasse, trappe til terræn og sternkant er malet hvidt. Huset er opført i 1975. Bygningen fremstår meget synligt i landskabet pga. den hvide nuance, de store reflekterende vinduespartier og den manglende beplantning på skrænten.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 3A.

Bygningen er ikke synlig fra vandsiden, da den er placeret bag Furesøvej 1C.

Stiforbindelse mellem Furesøvej og Furesøen (matr. nr. 8e)



Registrering

Note: Er registreret af Kommunedata, til at tilhøre 1 hovedejer samt 3 medejere. Disse er alle grundejerne i baglandet og er således fælles om at eje og pleje faciliteterne.

Søbred.

Kystlængde: Ca.10 m.

Bredsikring: Træbolværk og marksten.

Bevoksning: Stor pil samt ikke nærmere identificeret løvfældende vækst.

Forekommer at være i sund tilstand.

Bebyggelse: Skure placeret tæt på søbred.

Anlæg: En større mængde af diverse slisker. Derudover både/badebro(er).

Forstrand.

Bevoksning: Løvfældende og stedsegrønne træer/buske samt bagvedliggende tæt højskov.

Bebyggelse: Skure og andet opbevaringsmateriel.

Anlæg: Fundament sat i forskellige materialer; deriblandt fliser og træplader.

Skrænt.

Bevoksning: Tæt højskov.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Bred trappeforbindelse mellem søbred og skrænttop.

Analyse

Søbred.

Søbredden fremstår uensartet med nedslidt bolværk og forskellige konstruktionsløsninger. Hele bredsikringen er sammen med sliskerne og bade/bådebroerne særdeles synlig fra vandsiden.

Forstrand.

Den ikke uvæsentlige mængde af slisker, træplader, skure, opbevaringsmateriel og adskilligt opmagasineret både / sejludstyr, er visuelt dominerende og den oprindelige forstrand er ikke identificerbar. Ældre store løvtræer med sund vækst, bryder med det nedslidte udtryk.

Skrænt.

De store og ældre løvtræer danner et langstrakt skovbryn op ad hele skræntforløbet med en afslutningsvis frodig skyline.

Furesøvej nr. 5 (matr. nr. 8ce)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 20 m.

Bredskring: Bolværk af lodrette brædder/stolper med en vandret overligger.

Bevoksning: Ikke nærmere identificerede løvtræer, både stynede samt grupper af flerstammede. Placeret i naboskel til begge sider.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Bådebro samt en mindre inderhavn, udgravet i forstrand.

Forstrand.

Bevoksning: Græsflade med eng lignende bevoksning. Løvtræer og buske placeret i naboskel til begge sider.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: mindre havn.

Skrænt.

Bevoksning: Græsflade med engbevoksning. Løvtræer og buske placeret i naboskel til begge sider.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Snoet gangsti sat i fliser.

Analyse

Søbred.

Den anlagte bredsikring fremstår ensartet og velholdt i sit udtryk og ligger åben og synlig fra vandsiden. Bevoksningen i skel ind til nabogrund på begge sider, bærer præg af hyppige beskæring af nederste sidegrene.

Forstrand.

Forstranden ligger åben og ryddelig med en relativ lille mængde opbevaringsmateriel. Rent landskabeligt mangler hele arealet rumskabende struktur.

Skrænt.

Skrænten ligger tilsvarende åben og har som eneste landskabsarkitektonisk element; en snoet fliseanlagt sti, som forbindelsesled mellem forstrand/søbred og øvre del af have. Netop stien bidrager til et mere visuelt og dynamisk forløb, på den ellers åbne flade. Oppe mod boligbebyggelsen, skifter arealet karakter og fremstår med et havepræg.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 5

Bygningen er i 1 ½ etage med 45 graders saddeltag. Huset er placeret langt tilbage på grunden og med den lave facade mod søen. Facader er i gule teglsten med 2 vinduer mod søen. Taget er beklædt og rød eternit og har en mindre kvist og 3 ovenlysvinduer. Opført i 1932. Bygningen fremtræder tydeligt i landskabet pga. den store tagflade og den sparsomme beplantning.

Furesøvej nr. 7 (matr. nr. 8cd)



Note: Boligbebyggelsen på Furesøvej nr. 9, er medtaget under bygningsbeskrivelse, idet boligen er synlig fra vandsiden.

Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 38 m.

Bredsikring: For sydlig side består bredsikring af bolværk bestående af lodrette brædder/stolper med en vandret overligger. For nordlig side gælder det at bredsikringen udgøres af kampesten og marksten.

Bevoksning: Pil og Rødel, samt ikke nærmere identificerede løvtræer.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Plankedæk. Er muligvis anlagt i grænsen mellem søbred og forstrand.

Forstrand.

Bevoksning: Forskellige løvtræer i varierende højde.

Bebyggelse: 2 bådehuse / opbevaringskure. Placeret henholdsvis i sydlig og nordlig ende af matriklen.

Anlæg: Plankedæk samt niveausætning i skellet mellem forstrand og skræntfod. Sat i kampesten.

Skrænt.

Bevoksning: Tæt, lav buskbeplantning på hele skrænten. Op mod boligbebyggelsens højre hjørne forefindes ikke nærmere identificeret nålebeplantning i busketform og i en volumenmæssig ikke uvæsentlig størrelse. Derudover et stort opstammet nåletræ.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Terrasseanlæg midt på skrænten med støttemur i lyse sten. Snoet trappeforbindelse anlagt med lyse trinflader. Derudover en meget lidt synlig trappe anlagt i matriklens nordlige skel.

Analyse

Søbred.

Søbredden fremstår rolig i sit udtryk og der er en fin visuel og harmonisk overgang mellem træbolværket og stensætningen. Åbenheden ud mod søen er delvis kamufleret af løvvækst.

Forstrand.

De 2 bådehuse / opbevaringsskure er sløret af vegetation og forringer ikke den visuelle oplevelse set fra søsiden. Kampestensmuren som er anlagt bag ved plankedækket fremstår overdimensioneret rent anlægstekniske og er desuden synlig set fra søsiden.

Skrænt.

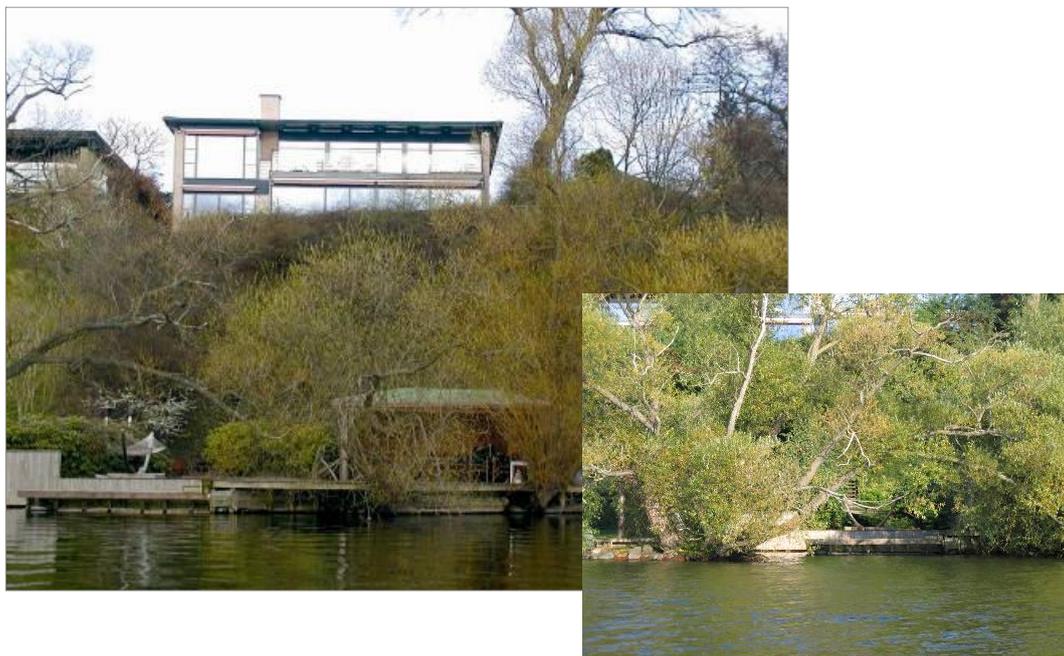
Skrænten fremstår som et frodigt tæppe og trappens synlighed varierer idet denne er anlagt inde i skrænt og derfor ligger delvis i skjul afhængigt af synsvinklen. Helhedsindtrykket er gennemgående roligt og enkelt.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 7 og 9

Furesøvej 7 er i 2½ og opført i røde teglsten. Huset er placeret tilbage på grunden. Tagfladerne er beklædt med røde teglsten og mod søen er der en større kvist med 2 store vinduer. Facaden har 2 store vinduespartier på 1. sal og 3 mindre i stuen. Opført i 1926. Bygningen fremtræder tydeligt i landskabet pga. sin volumen og den sparsomme beplantning.

Furesøvej nr. 9 er i 1 etage med lavt saddeltag. Huset er placeret langt tilbage på grunden og med gavlen mod Furesøen. Gavl og gavltrekant har store panoramavinduer. Opført i 2001. På grund af den lave højde fremtræder bygningen ikke markant synlig.

Furesøvej nr. 17A (matr. nr. 8pæ)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 20 m.

Bredsikring: Ingen egentlig bredsikring, idet havneanlæg er anlagt ud over søbredden.

Bevoksning: Primært flerstammet og stynet pil.

Bebyggelse: Ingen bebyggelse.

Anlæg: Havneanlæg/terrasse.

Forstrand.

Bevoksning: Kratbevoksning og buske. Ikke nærmere identificeret, men primært løvvækst.

Bebyggelse: Bådehus / skur til opbevaring af materiel.

Anlæg: Havneanlæg/terrasse.

Skrænt.

Bevoksning: Kratbevoksning og buske. Ikke nærmere identificeret, men primært løvvækst.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Trappeforbindelse anlagt i træ.

Analyse

Søbred.

Søbredden er ikke visuel eksisterende, idet et større havneanlæg er anlagt ude i søen. Til trods for havneanlæggets ikke uvæsentlige størrelse, er det godt kamufleret af bevoksning under løvperioden.

Forstrand.

Forstranden er kraftig bevokset og har karakter af naturlig opstået kratbevoksning.

Skrænt.

Skrænten fremstår meget frodig med sin naturlige vækstprofil og den anlagte trappeforbindelse er godt kamufleret af kratbevoksningen. Også hér fremstår arealet med et lavt plejeniveau.

Der er dog ingen træer på skrænten, hvorfor boligbebyggelsen som det eneste element danner skyline. Til trods for det umiddelbare lave plejeniveau omkring skræntens kratbevoksning, holdes væksthøjden nede til under vindueskarm.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 17A

Bygningen er i 2 etager med fladt tag med smal mørk sternkant. Facade mod Furesøen fremtræder med gule murpiller, terrasse på 1. sal og store panoramavinduer med mørke rammer. Opført i 1968. Bygningen er placeret helt ude på skræntkant og er meget synlig pga. de store reflekterende vinduespartier og den lave beplantning på skrænten. Furesøvej 17 A, 17B og 17C fremstår som én sammenhængende bebyggelse på grund af bygningernes placering helt ude på skræntkant, den store facadelængde, den korte afstand mellem bygningerne samt bygningernes ensartede fremtræden.

Furesøvej nr. 17B (matr. nr. 8pz)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 20 m.

Bredsikring: Ingen egentlig bredsikring, idet havneanlæg er anlagt ud over søbredden.

Bevoksning: Primært flerstammet og stynet pil.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Havneanlæg/terrasse.

Forstrand.

Bevoksning: Kratbevoksning og buske. Ikke nærmere identificeret, men primært løvvækst.

Bebyggelse: Både/badehus.

Anlæg: Havneanlæg.

Skrænt.

Bevoksning: Kratbevoksning, buske og enkelte løvtræer, dog primært placeret i naboskel til begge sider. Placeringen af træerne, danner aflange linier af tæt højskov.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Trappeforbindelse anlagt i træ.

Analyse

Søbred.

Søbredden er ikke visuel eksisterende, idet et omfattende havneanlæg er anlagt ude i søen. Til trods for havneanlæggets ikke uvæsentlige størrelse, er det dog under løvperioden godt kamufleret af bevoksning.

Forstrand.

Forstranden er kraftig bevokset og fremstår med et lavt plejeniveau, idet det landskabelige udtryk har karakter af selvsået kratbevoksning.

Bådehuset er meget synligt og har nærmest karakter af kolonihavehus, hvilket bliver forstærket af flagstangen med splitflag.

Skrænt.

Skrænten fremstår meget frodig og med et lavt plejeniveau, men den anlagte trappeforbindelse er synlig set fra vandsiden. En del træer gror på skrænten, men deres placering i skellene ind til de 2 nabogrunde, betyder at boligbebyggelsen ses tydeligt fra vandsiden. Til trods for det umiddelbare lave plejeniveau omkring skræntens kratbevoksning, holdes væksthøjden nede til under vindueskarm.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej nr. 17B

Bygningen er i 2 etager med fladt tag med mørk sternkant. Facade mod Furesøen fremtræder med gule murpiller, terrasse på 1. sal og store panoramavinduer med mørke rammer. Opført i 1969. Bygningen er placeret helt ude på skræntkant og er meget synlig pga. de store reflekterende vinduespartier og den lave beplantning på skrænten. Furesøvej 17 A, 17B og 17C fremstår som én sammenhængende bebyggelse på grund af bygningernes placering helt ude på skræntkant, den store facadelængde, den korte afstand mellem bygningerne samt bygningernes ensartede fremtræden.

Furesøvej nr. 17C (matr. nr. 8qd, 8az og 8qc)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 20 m.

Bredsikring: Bolværk i træ. Planker lagt horisontalt lige over vandspejl.

Bevoksning: Pil og Rødel, samt ikke nærmere identificerede bærbærende løvtræer (Hvidtjørn, Røn..)

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Trædæk/terrasse.

Forstrand.

Bevoksning: Klippet græsflade samt krat, primært bestående af løvfældende vækst.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Trædæk/terrasse.

Skrænt.

Bevoksning: Relativt højt krat, i en blanding af løv- og stedsegrøn vækst samt mindre træer/ sidegrensbeskåret buske.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Trappeanlæg. Materialer ikke identificerbart.

Analyse

Søbred.

Træbolværket fremstår relativt slidt og er visuelt dominerende til trods for sin afdæmpede mørke farve.

Forstrand.

Arealet fremstår ofte benyttet, og med den sidebemærkning at der er opstillet en større mængde hvide plastikhavemøbler. Derudover bruges arealet til opmagasinering af småbåde/kanoer, hvilket alt i alt tilsammen med det foranliggende træbolværk, synliggør stedet.

Skrænt.

Skrænten er kraftig bevokset og fremstår frodig i sit udtryk. Ligesom gældende for Furesøvej 17A og 17B, er det den relative lave kratbevoksning som udgør den samlede bevoksning og egentlige træer placeret inde på selve matriklen ses ikke. Til gengæld ses det, at træerne er høje i skel mod nord, mens bevoksningen foran boligen holdes under vindueshøjden.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej nr. 17c

Bygningen er i 2 etager med fladt tag med stort udhæng med hvid sternkant. Facade mod Furesøen fremstår hvidmalet med terrasse på 1. sal og store panoramavinduer med hvide rammer. Opført i 1974. Bygningen er placeret helt ude på skræntkant og er særdeles synlig pga. den helt hvide facade, de store reflekterende vinduespartier og den lave beplantning på skrænten. Furesøvej 17 A, 17B og 17C fremstår som én sammenhængende bebyggelse på grund af bygningernes placering helt ude på skræntkant, den store facadelængde, den korte afstand mellem bygningerne samt bygningernes ensartede fremtræden.

Furesøvej nr. 19 (matr. nr. 17ez)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 19 m.

Bredssikring: Træbolværk, anlagt med lodrette brædder.

Bevoksning: Pil og Rødel. Primært i naboskel.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: ingen.

Ekstra bemærkning: Midt for matriklen og ca. 15 m. ude i søen, ligger en lille ø. Øen består af en aflang sedimentaflejring og er beliggende på tværs af kyststrækningen. Den lille ø er bevokset med store, stynede piletræer, muligvis også rester af Rødel.

Forstrand.

Bevoksning: Buske og krat samt mindre træer, i en blanding af løvfældende samt stedsegrønt plantemateriale.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Ingen.

Skrænt.

Bevoksning: Hovedsaglige buske og krat samt enkelte høje træer (muligvis bøg og Rødel).

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Trappeforbindelse i nordligt skel. Uklart om denne trappeforbindelse samt bådøbroen i forlængelse af, tilhører Furesøvej nr. 19.

Analyse

Søbred.

Søbredden fremstår med et relativt forsømt udtryk, dels fordi bolværket er nedslidt og dels fordi den foranliggende bevoksning ude på øen er svækket og i forfald. For sidstnævnte kan dette skyldes at vandstanden i Furesøen blev hævet for et par årtier siden (Denne vandstandsændring skete i forbindelse med et større bevaringsprojekt for naturværdierne i Vaserne ved Store Kalv).

Forstrand.

Forstranden ligger relativt skjult bag den kraftige skelvevegetation samt bevoksningen ude på øen, hvorfor det er vanskeligt at analysere på forholdene. Umiddelbart kan det dog anføres at forstranden fremstår sjældent brugt, idet intet materiel/anlæg antyder sejlsportsaktivitet eller ophold.

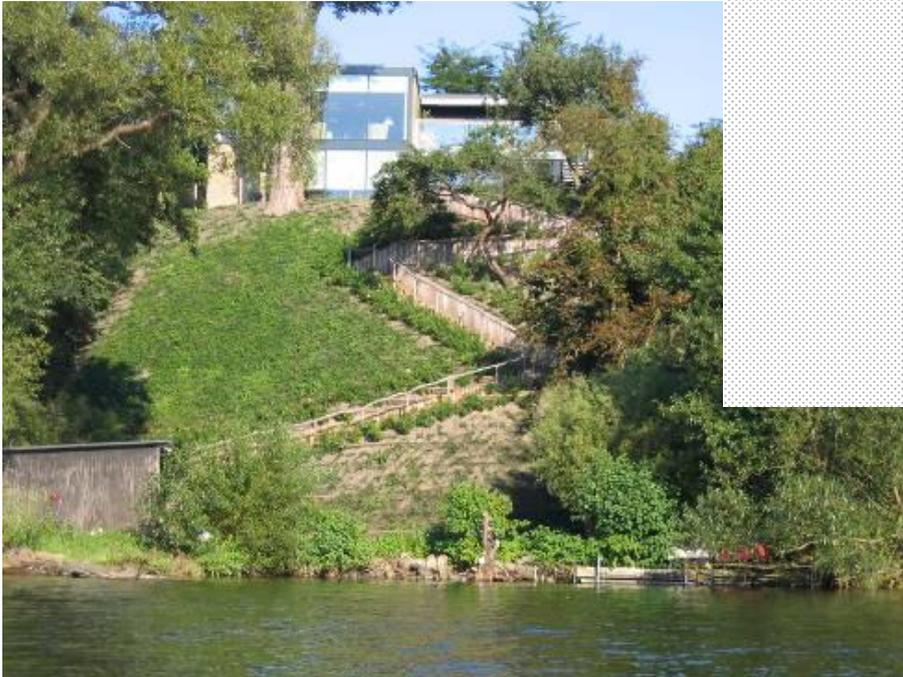
Skrænt.

Tæt og lav buskbeplantning samt enkelte løvtræer i naboskel gør at skrænten fremstår med et naturpræg.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 19

Bygningen er i 2 etager med fladt tag. En del af facaden mod Furesøen er fremskudt. Facade mod Furesøen fremtræder i gule teglsten, og med stort vinduesparti i stuen og på 1. sal., kun opdelt af en bred blå udfyldning mellem vinduerne. Opført i 1959. Bygningen er placeret bag skræntkant og er synlig pga. de store reflekterende vinduespartier og den lave beplantning på skrænten.

Furesøvej nr. 21 (matr. nr. 17ex)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 18 m.

Bredsikring: Marksten samt rødder fra vegetation.

Bevoksning: Pil, Rødel, bambus samt anden løvfældende vækst.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Ingen.

Forstrand.

Bevoksning: Småbuske af samme arter som ovenstående nævnte.

Bebyggelse: Skur.

Anlæg: Ingen.

Skrænt.

Bevoksning: Hovedsagelig nyetablering af tæt, lav buskbeplantning.

Enkelte markante solitære træer, heriblandt frugttræer samt et ældre bøgetræ.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Nyetableret trappe med gelænder.

Analyse

Søbred.

Søbredden fremstår relativt uberørt og kun enkelte steder er der lagt mindre marksten. Ellers er der hér tale om en formentlig naturlig opstået vegetation, hvoraf rødderne danner overgangen mellem vand/land og fungerer dermed som bredsikring. Ligesom ved sydlig nabo, er dette et af de få steder hvor der ikke er observeret sliske/bådebro eller anden foranstaltning til afvikling af sejlsport.

Forstrand.

Arealet fremstår med et relativt lavt plejeniveau og bærer præg af sjælden brug. Et større skur uden søvendte åbninger (vinduer og døre) optager en del af det fysiske og visuelle rum.

Skrænt.

Skrænten er relativt bar og jordblottet med sine nytplantede arealer, hvorfor den nyanlagte trappeforbindelse med gelænder, er markant synlig ude fra søen. Det kan dog med rimelighed antages, at hele arealet om 3-4 år efter anlæg (anlagt ca. 2006) vil fremstå frodigt og med en sammenhængende vækst.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 21

Bygningen er i 2 etager med fladt tag. En del af facaden mod Furesøen er fremskudt. Facade mod Furesøen fremtræder i gule teglsten, og med stort vinduesparti i stuen og på 1. sal., kun opdelt af en smal mørk udfyldning mellem vinduerne. Opført i 1958 og er præmieret af LTK i 1959. Bygningen er placeret bag skræntkant og fremstår synlig pga. den manglende beplantning på skrænten. Huset fremtræder dog mindre synlig end Furesøvej 19, da der står et stort bøgetræ umiddelbart foran facaden. Bygningen ligger ind under kronen, der også reducerer refleksion fra vinduerne.

Furesøvej nr. 23 (matr. nr. 17ev)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 17 m.

Bredssikring: Langs sydlig ende, er der anlagt badestrand. Mindre lyse strandsten danner således en skrående overgang mellem sø og land. Langs nordlig ende er der i vandkant sat pileflet(hegn). Imellem sydlig og nordlig ende er der nedsat et par tagplader.

Bevoksning: Stynet pil.

Bebyggelse: Ingen

Anlæg: Ingen

Forstrand.

Bevoksning: Bambusbuske, pil og enkelte nålebærende træer/buske.

Derudover plan græsflade.

Bebyggelse: Et skur.

Anlæg: Ingen.

Skrænt.

Bevoksning: Primært løvfældende træer og buske. Enkelte områder er dækket af stedsegrønt lav vækst. Bevoksningen har dog som helhed karakter af højskov.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Stiforbindelse mellem forstrand og beboelse. Umiddelbart er sti anlagt uden brug af befæstmateriale, f.eks. træ eller fliser.

Analyse

Søbred.

Søbredden fremstår i den løvbærende periode, relativ enkel og rolig i sit udtryk og der er umiddelbart anvendt få materialer til breddsikring, men ved en nærmere analyse af forholdene fremgår det, at der er anvendt tagplader el. lign som breddsikring, hvilket på tæt hold giver søbredden en karakter af oplagsplads for bygningsmaterialer. Anvendelsen af strandsten ved sydlig søbred er en udmærket form for breddsikring, til trafik af mennesker og sejlsportsudstyr, men stenenes lyse farve fremstår tydelige.

Forstrand.

På forstranden er der placeret et relativt stort opbevaringsskur, der trods sin størrelse er visuel nedtonet i en brunlig farve. Ydermere er der mod søsiden gjort brug af vegetativ kamuflering. Resten af forstranden fremstår velplejet med klippet græsflade.

Skrænt.

Skrænten er bevokset med mange middelhøje og høje træer samt buske og bundbeplantning. Der er primært gjort brug af løvfældende vegetation, men koncentrationen og tætheden giver arealet volumen året rundt.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 23.

Bygningen er i 2 etager med fladt tag. En del af facaden mod Furesøen er fremskudt. Facade mod Furesøen fremtræder i gule teglsten, og med stort vinduesparti i stuen og på 1. sal., kun opdelt af en bred lys udfyldning mellem vinduerne. Opført i 1958 og er præmieret af LTK i 1959. Bygningen er placeret bag skræntkant og kun en del af facaden fremstår synlig pga. træbeplantningen på skrænten.

Furesøvej nr. 27 (matr. nr. 17h)



Registrering

Søbred.

Kystlængde: Ca. 30m.

Bredsikring: Rødder af Pil og pileflet(hegn). Derudover brædder lagt på tværs.

Bevoksning: Udelukkende stynet pil, med undtagelse af en enkel Rødel i nordlig skelgrænse.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Ingen.

Forstrand.

Bevoksning: Løvfældende træer/buske.

Bebyggelse: Skur og pavillon.

Anlæg: Ingen.

Skrænt.

Bevoksning: Tæt højskov, tæt underskov. Umiddelbart kun løvfældende vækst.

Bebyggelse: Ingen.

Anlæg: Intet identificerbart anlæg. Der er muligvis en trappe/sti, men den kraftige vegetation skjuler en mulig konstruktion.

Analyse

Søbred.

Idet der er anvendt sparsomt materiale til breddesikring, fremstår det visuelle helhedsudtryk meget frodigt. Kun ved udgang for sejlbåd er der anlagt tydelig breddesikring, men dette tiltag er begrænset til den absolutte nødvendige plads for optagning af båd på land.

Forstrand.

Ligeledes gælder det for forstranden, at både skur og pavillon er kamufleret af vegetation. Kun disse mindre bygninger samt sejlsportsudstyr på land, vidner om en egentlig afbenyttelse af forstranden.

Skrænt.

Skrænten ligger helt gemt væk, idet store og ældre løvtræer danner et langstrakt skovbryn. Skræntstigningen opleves dog ikke mindre af den grund, idet skovbrynet rejser sig op mod horisonten. Det anes at der bagved og under træer og buske, er et større areal friholdt til engbeplantning. Netop mængden af høje træer og buske gør at beboelsesejendommen er svær at få øje på.

Bygningsbeskrivelse for Furesøvej 27.

Bygningen ligger langt tilbage på grunden og kan ikke ses fra vandsiden pga. træbeplantningen på skrænten, hvorfor bygningsbeskrivelse er udeladt.

Konklusion for delstrækning 1

Generelle tilstand og problemstillinger.

Delstrækning 1 er karakteriseret ved at rumme mange forskellige udtryk; dels adskiller de anlagte breddsikringer sig ofte markant fra parcel til parcel, og mange fremstår meget synlige fra vandsiden, og dels præges strækningen som helhed af en meget kraftig beplantning i skellene modsat den noget mere sparsomme beplantning mellem skellene.

Indenfor de enkelte ejendomme, er der stor variation i det landskabelige udtryk; lige fra den plejkrævende græsplæne til det vilde krat. Sammen med boligbebyggelserne stilmæssige forskellige tidsperioder, deres forskellige placeringer på grunden, men alle med en generel høj synlighed, fremstår strækningen ikke som en helhed, men som mindre opdelt grupper med få fællesnævne.

Bevaringsværdige elementer.

Især de ældre træer ved skrænttop og/eller nær boliger bør bevares og specielt bevaringsværdige er de som er placeret i tilknytning til fremtrædende skræntbebyggelse. Ligeledes bør kratbevoksningen på skræntområderne bevares, for at bibeholde den landskabelige kvalitet.

Foreløbige idéer til tiltag.

For beplantningsfattige flade skræntarealer kan der efterplantes med en passende mængde plantemateriale, som dels danner et transparent løvtæppe med punktvis åbninger foran boligbebyggelserne og dels giver terrænet formationer og dybde. Der kan arbejdes med lette løvtræer, der med sin gren- og bladstruktur tillader flotte og lange udsigtskig fra boligernes vinduer, men som samtidig skaber en oplevelse for Furesøens publikum af, at betragte kysten gennem "lamelgardiner".

Tilsammen med den zigzag-modellering af skræntterrænet som allerede forefindes visse steder vil en forøgelse af plantemateriale frembringe en større visuel dynamik.

En ny tilplantning af træer på de stejle skræntarealer, kan være meget vanskelig at etablerer, hvorfor der i stedet kan arbejdes med en opstammet række af træer, tæt på boligbebyggelse. Derved skabes der en hængende hæk og udkig fra vinduerne sker uhindret under trækronerne.

I forbindelse med ovennævnte mulige tiltag, anbefales det at beplantningen i skellene generelt udtyndes for at opløse det opdelt udtryk og dermed give et mere sammenhængende landskabstræk.

For denne delstrækning, som for resten af kysten helt op til kommunegrænsen og altså efter Kaningården, kan en regulering af fremtidige anlæg placeret ude i Furesøen, samt en reduktion og renovering af allerede eksisterende anlæg ligeledes medvirke til en fremtidig smuk og visuel sammenhængende kyststrækning.