



HANDICAPRÅDET

10. april 2026

LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE

Center for Byudvikling og Byggesag

Att.: Bygningsingeniør Tanja Heegaard

### **Handicaprådets hørings svar ang. Trongårdsvej 50, niveaufri adgang**

Indledende bemærkninger

Handicaprådet (HR) takker for fremsendte høringsbrev med bilag ang.: Lovliggørelse af tidligere pedelbolig (opført 1959), i brug som undervisningslokaler til specialundervisning.

HR bemærker, at høringsmaterialet giver en fylldig beskrivelse og begrundelse for lovliggørelse af ændret anvendelse af en eksisterende bygning fra bolig til undervisningsformål (specialundervisning i mindre hold) med dispensation for tilgængelighedskrav i BR-18.

Overordnede bemærkninger:

HR anbefaler principielt ikke dispensation for kravene om tilgængelighed i forhold til gældende bygningsreglement – BR-18 da bygninger skal fungere i mange år og lovgivningen og BR-18 er udformet som de er, for at kommunen ikke skal komme i en situation, hvor de kommer til at forskelsbehandle borgere og ikke kunne give borgere med handicap det bedste tilbud, fordi det ikke er indrettet til at kunne rumme deres funktionsnedsættelse.

HR henviser i øvrigt til Rådets hørings svar vedr. etablering af gruppeordning på Trongårdsskolen fremsendt til Center for Uddannelse og Pædagogik i januar 2026, hvor Rådet netop har påpeget et større behov for forbedret tilgængelighed ved etablering af gruppeordning i omtalte bygning.

HR bemærker, at bygningen er opført til boligformål i 1959 og ikke tidligere har været anvendt til specialundervisning.

Øvrige bemærkninger:

Af det fremsendte høringsmateriale er der en beskrivelse af bygningens nuværende faktiske indretning i forhold til tilgængelighed på følgende områder:

- Adgangsforhold
- Gangarealer og passagebredder
- Ventilation og indeklime
- Akustiske forhold

Det fremgår endvidere at der ansøges om dispensation på følgende konkrete områder:

- BR18 § 55 (niveaufri adgang)
- BR18 § 56 (gang bredder og flugtveje)
- BR18 kapitel 22 og BR18 § 447 (ventilation og indeklime)
- BR18 §§ 374–376 (akustiske forhold)

Handicaprådets konklusion:

Der ansøges om lovliggørelse af eksisterende undervisningslokaler, hvilket udelukkende søges opnået ved et antal dispensationer fra gældende lovgivning.

HR har i sin vurdering bl.a. lagt vægt på målgruppebeskrivelsen i Center for Uddannelse og Pædagogiks sagsfremstilling vedr. forslag om etablering af gruppeordning på trongårdsskolen, hvor følgende fremgår:

“Målgruppen omfatter elever med komplekse kombinationsproblematikker og belastningsreaktioner, som påvirker deres trivsel og deltagelse i undervisningen. Eleverne har ofte følelsesmæssige og sociale udfordringer, men kan også have psykiske funktionsnedsættelser. Derudover kan der være sensoriske udfordringer, fx lys- og lydfølsomhed, taktil overfølsomhed, koncentrationsvanskeligheder og vanskeligheder med sanseintegration”

Med henvisning til fremsendte høringsmateriale, hvor bygningens faktiske forhold er fyldigt beskrevet, og det faktum, at ikke et eneste af de grundlæggende krav om tilgængelighed i Bygningsreglementet opfyldes, kan HR ikke anbefale dispensation.

HR's vurdering er, at bygningen er uegnet til det påtænkte formål – specialundervisning.

Med venlig hilsen



Jon Meyer

Formand

Handicaprådet

Lyngby-Taarbæk Kommune