

11/7 1900 L. 2498 Fol. 54 3 Ø.

Akt: Skab AO nr. 39
(udfyldes af dokumentkontoret)

Justitsministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Matr. Nr. 5 ki Lyngby.

Stempel: 1 Kr.

Vi underskrevne Tømmerhandler Georg Groth- Hansen, Grosserer
Carl L. Larsen, Grosserer Robert Groth og Forpagter Povl la Cour
paalægger herved den os tilhørende Ejendom Matr. Nr. 5a " Sorgen-
frigaard " Lyngby By og Sogn følgende

S E R V I T U T E R.

a/ Parceller, der af os frassælges Hovedejendommen maa ikke ud-
styckes i mindre selvstændige Dele, med mindre Overenskomst med

Konsortiet derom træffes.

Paa hver Parcel maa kun opføres en til Beboelse indrettet Bygning og denne maa ikke være højere end 2 Etager foruden Kælder, Kvist, Taarne og deslige og ikke indeholde flere end 2 Lejligheder hver paa mindst 3 Værelser og Køkken.

b/ Enhver Bygning, der opføres paa en Parcel, der frasælges skal være af ikke brandfarlig Bygningsmaade efter Brandpolitiloven, bygges i Villastil og ligge mindst 6 Alen fra Vejen. Vaaningshuset skal ligge mindst 4 Alen fra Parcellens Grænser mod Naboejendommen og intet Latrin, Møddingssted eller lignende Indretning maa anbringes nærmere Nabogrunden end 4 Alen uden Naboejerens Tilladelse. Intet Udgas, hvortil ikke regnes Driv- og andre Vækethuse, maa være højere end 6 Alen til Tagryggen, og f.s.v. der i samme indrettes Beboelse maa denne kun være til Benyttelse af Personer som høre til de i Vaaningshuset boende Familiars Husstand.

c/ Porte og Laager som anbringes ud mod Veje, maa kun være til at aabne ind mod Parcellens Grund og eventuelle Overkørsler over de til Vejen hørende Fortove skal af Parcelejeren forsynes med forsvarelig Brolægning hvis fremtidige Vedligeholdelse paahviler ham.

d/ Paa Parceller der frasælges maa ikke drives nogen af de i Lov af 10/3 1852 nævnte Næringsveje eller have Oplag af de i Loven nævnte Genstande, ligesom der ej heller paa Grunden maa holdes Svin, drives nogen Fabrik, Næringsdrift eller anden Virksomhed hvortil der benyttes Dampskorsten eller Dampmaskine eller anden mekanisk Drivkraft eller som ved Røg, Larm, ilde Lugt eller paa anden Maade kan volde

de omboende Ulempe.

Der maa ejheller paa de Parceller, der frasælges opføres Byg-
ninger hvori indrettes Værksteder i Stue- eller Salsetagerne eller
Kvisten. Beværtningsnærings eller Butiksforretning maa ikke heller
etableres paa Parcellerne.

e/ Enhver Ejer af en Parcel, der frasælges, er pligtig til stedse at
holde denne forsvarlig indhegnet dog saaledes, at naar der sælges
Parceller af Hovedejendommen som grænser til en forud solgt Parcel,
maa han deltage med denne i Hegnsbyrden efter Lovgivningens almindelige
Regler. Hegnene ud mod Vejen og Gangstien maa kun ~~være~~ sættes som
Stakit ikke over $2\frac{1}{2}$ Alens Højde. Det samme gælder Sidehegnene indtil
en Afstand af 10 Alen fra Vejen.

f/ Afledning af Overflade- og Spildevand fra Parcellerne maa foregaa
i den i tilgrænsende Vej nedlagte Rørledning gennem Stikledning, der
anlægges og bekostes af Parcelejeren og som skal være forsynet med
en forsvarlig Rensebrønd med Vandlaas paa Parcellens Grund. Anlægget af
Sideledningen skal ske efter Vejejerens Anvisning og under hans Til-
syn og den Skade, der ved Anlægget maatte forårsages paa Vejen skal
uopholdelig udbedres, sker dette ikke kan Udbedringen foretages af
Vejejeren for Parcelejerens Regning. Stikledninger med Rensebrønde
skal stedse forsvarlig vedligeholdes af vedkommende Parcelejer og
hver især af Parcelejerne er pligtig at deltage i Hovedledningens
Vedligeholdelse med de øvrige Brugere af denne. I Mangel af mindelig
Overenskomst efter Vandsyn i Henhold til Lov af 28/5 1880.

g/ Fra de Parceller, der frasælges have Færdselsret paa samtlige de

af Konsortiet anlagte Veje og Gangstier, der findes paa Sorgenfri-
gaards Territorium.

Vedligeholdelse af Vejen udfor hver Parcel og dennes Ryddelig-
gørelse for Sne om Vinteren, besørges og bekostes af Vejejereren.

Som Vederlag herfor og for Færdselsretten paalægges . . . der hver
Parcel en aarlig Afgift af 50 Øre pr. løbende Alen af Parcellens Fa-
cade mod Vejen, hvilken Afgift erlægges hvert Aars 11/6 og 11/12 Ter-
min og regnes fra Tiltrædelsesdagen. Afgiften sikres herved ved
Prioritet og Panteret i hver frasolgt Parcel efter et 1. Prioritets-
laan af Østifternes Kreditforening, Landmandsbanken eller et lignen-
de Pengeinstitut med dertil knyttede statutmæssige Forpligtelser
eller efter et Laan af offentlige Midler.

Paataleret vedrørende Servituterne have af Sælgerne eller
efterfølgende Ejere af Hovedparcellen samt samtlige Købere af Parcel-
ler, der udstykkes fra Matr. Nr. 5a Lyngby.

Vi forbeholder os at fritage Hjørnegrundene for enkelte af dis-
se Servituter dog ikke f.s.v. ang. Byggehøjden og Forbud mod Fa-
brikevirkksomhed. Det er os der bestemmer, hvad der forstås ved
Hjørnegrunde.

Retsanmærkning frafalder.

København, den 30/6 1900.

Robert Groth. Carl L. Larsen. Georg Groth Hansen.

Poul la Cour.

Til Vitterlighed for Selskabets Underskrifter.

I. Schrøder. Einar Brønnich.

H2-108

230/84

(4/7 1945 39 2198)
(22/5/1962 4R 1402)

230/84

281
1245

Justitsministeriets Genpartpapir, Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.,
Fortsættelse af Dokumenter, Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr.
fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 5 a
(1 København Kvarter)
eller (1 de sønderjydske Landa- Lyngby By
dele) Bd. og Bl. 1 Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav, og Sogn.
Sogn.

Akt: Stab A Nr. 444.
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Aanmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
CHR. FREDERIKSEN
Landsretssagfører
Kronprinsensgade 2
Central 3278 og 10283

Stempel: Kr. Øre

KVITTERINGSERKLÆRING

Den 11. Juli 1900 er der paa Matr. Nr. 5 a Lyngby By
og Sogn paalagt en pantstiftende Servitut om, at A/S "Sorgenfrigaard"
mod en aarlig Afgift af Kr. 0.50 pr. løbende Alen af Parcellens Facade
de mod Vejen, skal sørge for Vedligeholdelse og Ryddeliggørelse for
Sne. Nævnte Bestemmelser er, efterhaanden som der er udstykket Par-
celler af Hovedejendommen, overført paa de udstykkede Ejendomme og
paa de fleste af de udstykkede Ejendomme er Vejafgiften ved Ting-
lysning af endeligt Skøde til Køberen ændret fra Kr. 0.50 pr. løben-
de Alen Facade til 1 1/5 Øre pr. Kv. Alen af Parcellens Areal.

Undertegnede A/S "Sorgenfrigaard 1 Likvidation" og med-
undertegnede "Sorgenfrigaards Grundejerforening" erklærer herved,
at samtlige Forpligtelser vedrørende Vejens Vedligeholdelse og Ryd-
deliggørelse for Sne forlængst er ordnet paa anden Maade, hvorfor
vi er enige om, at de ovennævnte Rettigheder og Forpligtelser for
A/S "Sorgenfrigaard" er bortfaldet.

Den A/S "Sorgenfrigaard" tilkommende Vejafgift kvitte-
res derfor herved til Aflysning paa Matr. Nr. 5 a Lyngby By og
Sogn og alle de Parceller, der er udstykket fra nævnte Ejendom.

Af Hensyn til Aflysningsgebyret bemærkes, at den kapita-
liserede Vejafgift ikke overstiger Kr. 60.000.00.

Lyngby, den 16. Februar 1945.

Bestyrelsen for Sorgenfrigaards Grundejerforening:
JØRGENSEN. A. LINDHOLM. JUUL LARSEN. W. TORP
TH. E. STEPPINGE. H. GROOT. A. BRØCKNER Nielsen

København, den 27/2 1945.
Som Likvidatorer i A/S "Sorgenfrigaard":
CHR. FREDERIKSEN. U. BIRD.

nordre Birk, den 28. Februar 1945.

Udskrift af Aktieselskabsregistret forevist.

Lyst. Tingbog: Bd. 25. Bl. 109, 114, 115, 116

Akt: Skab H. Nr. 444. 117, 118, 119, 121.

122, 124, 125, 126, 127, 128, 130, 132, 133, 134, 135,
136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 147, 148,
152, 153, 154, 155, 156, 158, 159, 160, 164, 165, 166,
167, 169, 170, 173, 176, 179, 180, 181, 182, 183, 184,
185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195,
196, 198, 199, 202, 203, 204, 206, 208, 209, 212, 215,
217, 220, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232,
233, 238, 240, 241, 243, 245, 246, 247, 250, 253, 254,
255, 256, 258, 259, 264, 266, 267, 268, 269, 271, 272,
273, 274, 275, 276, 277, 278, 280, 281, 282, 283, 284,
286, 287, 288, 290, 291, 293, 294, 296, 297, 298,
299, 300, 301, 306, 311, 312, 313, 315, 316, 318, 319,
320, 321, 322, 325, 327, 328, 329, 330, 331, 333, 334,
336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 348,
349, 351, 353, 354, 356, 357, 358, 359, 360, 361,
362, 364, 365, 366, 368, 369, 370, 371, 372, 373,
374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 383, 384, 385,
386, 387, 389, 390, 392, 393, 394, 395, 396, 397,
398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408,
409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419,
420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430,
431, 432, 433, 434, 435, 436, 438, 439, 440, 441,
442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452,
453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463,
464, 465, 466, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475,
69, 68, 67, 66, 65, 64.

Genpartens Rigtighed bekræftes.

[Handwritten signature]

*AN.
mss.*



Påtegning



Dokument som påtegnes:

Dato/løbenummer:

Dokumenttype:

11.07.1900-2498-04

Servitut

Påtegning

Bebyggelse:

Bebyggelsesforhold

Servitut tekst:

Påtegning - Delvis aflysning

Servitut, oprindelig tinglyst den 11.07.1900-20459-04 på "moderejendommen, matr.nr. 4a Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby og herefter udvidet til samtlige parceller, udstykket herfra påtegnes med følgende bestemmelse;

Lyngby Taarbæk Kommune, cvr-nr. 11715311, har med vedtagelsen af Lokalplan 241 for Sorgenfrigaards Villakvarter fundet at servitutens indhold, pkt. a) - f), er uforenelig med lokalplanens formål og anvendelse.

Lokalplan samt rids over lokalplanens afgrænsning vedhæftes som bilag.

Servitutens pkt. a) - f) aflyses derfor i henhold til planlovens § 15, stk. 2, nr. 21.

Servitutens øvrige bestemmelser vedrørende færdsels- og vejrettigheder samt påtaleret er uændrede.

Samme servitut tinglyst med samme dato 11.07.1900 men med følgende lb./nr'e. 498-04, 2408-04 og 2498-04 påtegnes ligeledes med samme ændring.

Servituten underskrives alene af Lyngby-Taarbæk Kommune i rollen "Påtaleberettiget"

Anmoder:

Navn: Geopartner Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
Cvr-nr.: 20014784

Påtaleberettiget:

Navn: LYNGBY-TAARBÆK KOMMUNE
Toftebæksvej 12
2800 Kongens Lyngby
Cvr-nr.: 11715311

Bilag:

Bilagsreference: aaf07ebd-6d2a-4195-9aac-fc363a33d594
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 2100728_e-rids Lokalplansafgrænsning

Bilagsreference: a934a2e1-c305-4e32-b53b-e7b2f38ddd80
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 2100728_Lokalplan_del01

Bilagsreference: 31d656fe-96d7-4209-a378-e120f8ce793e
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: 2100728_Lokalplan_del02

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

Geopartner Landinspektører A/S
Rugårdsvej 55A
5000 Odense C
Cvr-nr.: 20014784

Kontaktoplysninger: Connie Faber,
52381088
cfa@geopartner.dk

Anmelders sagsnummer: 2100728/ptg_11.07.1900

Sendes også til:

E-mail: jla@geopartner.dk
Sagsnummer: 2100728_ptg

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.750 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 0 DKK

Storkundenummer:

20014784

Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse:

Margrethevej 999

2800 Kgs.Lyngby

Landsejerlav:

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Matrikelnummer:

0005a

Landsejerlav:

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Matrikelnummer:

0005uh

Landsejerlav:

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Matrikelnummer:

0005ug

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

14.12.2022 08:20:52

Dokumenttype:

Påtegning

Ejendom:

Adresse:

Fuglevadsvej 52B

2800 Kgs.Lyngby

Landsejerlav:

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Matrikelnummer:

0005ræ

Status:

Tinglyst

2

19504

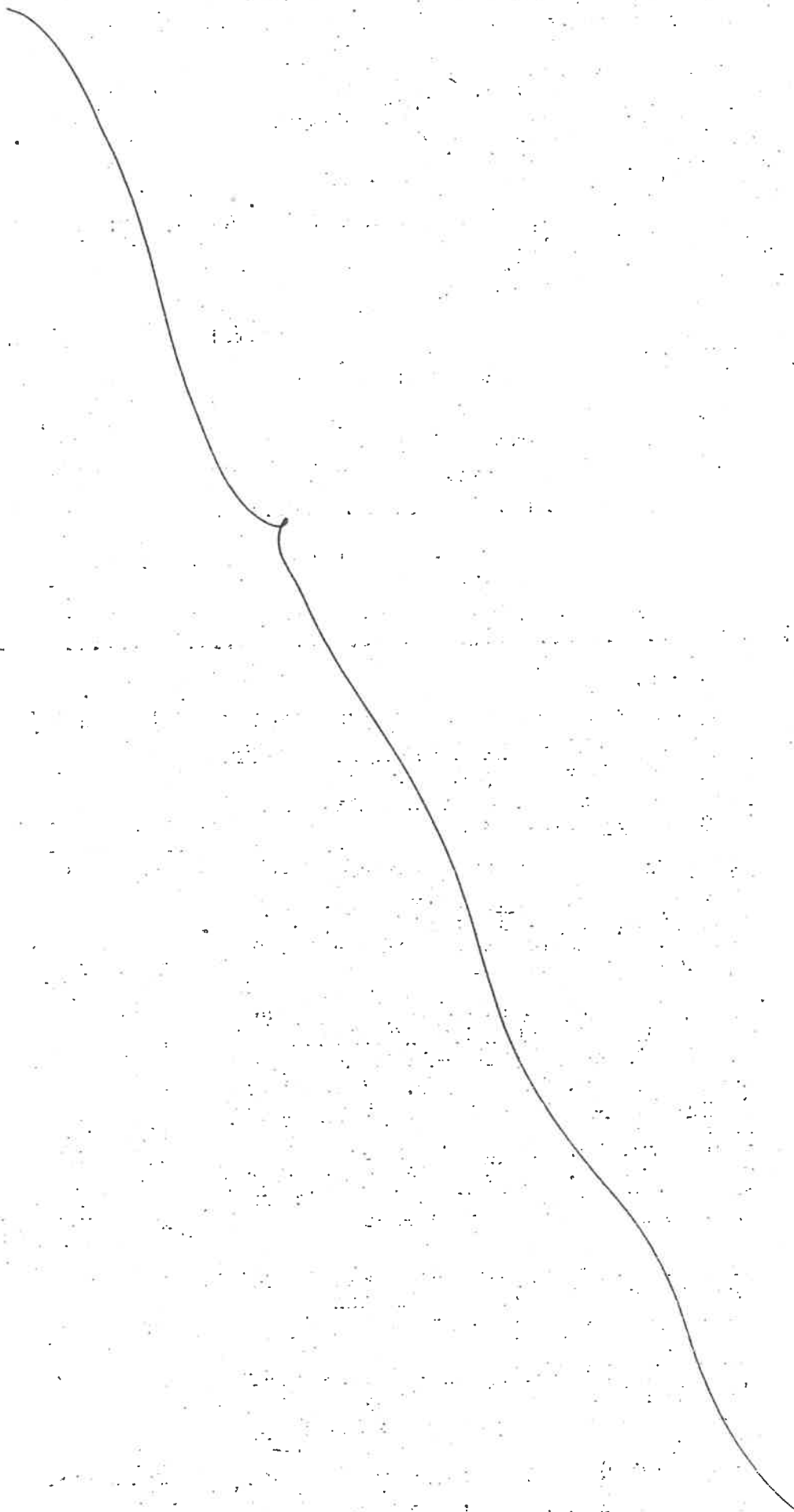
19/11 45

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til
Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: Matr.Nre. 5ah, 5bo, 5dd,
(i København Kvarter) 2sz, 12i, 12d, Lyngby By
eller (i de sønderjydske Lands- og Sogn, 5dc, Købers } Bopæl:
dele) Bd. og Bl. i Ting- 5gø, 5cu, 5hi, 5gt, Kreditors }
bogen, Art. Nr., Ejerlav, 5ph, 5kk, 5mæ, 5ke,
Sogn. 5it, Lyngby By, Lund-
tofte Sogn, 28b,
27r, 27s, 27aa, 27 Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
27ap, 27at, 26y, 26ao, Lyngby-Taarbæk Sogneraad:
Gade og Hus Nr.: 26ay, 26bc, 26aæ, Lyngby
(hvor aadant findes) By, Christians Sogn,
2c, 2b, Lundtofte By og Sogn,
12pø, 12pø, 12qo, 12qp, 10ø, 11ec, Stempel: Kr. Øre.
Virum By og Sogn.

Extrakt-Udskrift
af
Fortegnelse
over
Gangstier i offentligt Øjemed
Lyngby-Taarbæk Kommune
1945/47

- 1 - 34
- 35 Gasværksvej:
fra Lyngby Hovedgade til Rolighedsvej 52 475 52 m
- 36 Stien fra Rolighedsvej til Klampenborg-
vej (tidligere Ringvej B4):
langs det vestlige Skel af Matr. Nr.
2 st, 15 eu af Lyngby 142 250 142 m
600
- 37 Stien fra Skovbrynet til Borrebakken:
over Matr. Nr. 5 ah, 5 bo, 5 dd, 5 dc,
5 gø, 5 cu, 5 hi, 5 gt af Lyngby og Matr.
Nr. 2 c af Lundtofte og Baneareal for
Lyngby-Nærum Jernbane 860 200 860 m
- 38 Stien fra Folkeparken (Dameroklubbens
Baadehus) langs den sydlige Bred af
Lyngby Sø til Chr. Winthersvej:
over Matr. Nr. 28 b, 27 r, 27 s, 27 aa,
27 ap, 27 at, 26 y, 26 ao, 26 ay, 26 bc
af Lyngby 181 250
130 200
over Matr. Nr. 26 bc af Lyngby
over Matr. Nr. 26 aæ og 26 bc af Lyngby
som Fortov langs den vestlige Side af
Chr. Winthersvejs Forlængelse 106 200 417 m
265
- 39 Stien fra Fuglevadsvej til Sti Nr. 37
fra Skovbrynet til Borrebakken:
over Matr. Nr. 5 dc og 5 ph af Lyngby 87 200 87 m
- 40 Stien fra Caroline Amalievej langs Næ-
rumbanen til I.C.Modewegsvej:
over Matr. Nr. 5 kk, 5 mæ, 5 ke, 5 lt
af Lyngby, 2 b af Lundtofte og Bane-
areal for Lyngby-Nærum Jernbane 362 200 362 m
- 41 Stien fra Haabets Allé til Frem:
over Matr. Nr. 2 sz m.fl. af Lyngby 20 300 20 m



Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:
(i København Kvarter)
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Købers } Bopæl:
Kreditors }

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

	Stempel:	Kr.	Øre.
42 <u>Stien fra Enghavevej ved Kongekilden mod Syd til Enghaverenden:</u> over Matr. Nr. 12 <u>i</u> og 12 <u>d</u> af Lyngby	168	300 440	168 m
43 <u>Stien fra Kolllelevbakken til Klokke- bakken:</u> over Matr. Nr. 12 <u>pæ</u> , 12 <u>pø</u> , 12 <u>go</u> og 12 <u>qp</u> af Virum	62	200	62 m
44 <u>Stien fra Parkvej til Kirsebærbakken:</u> over Matr. Nr. 10 <u>ø</u> og 11 <u>ec</u> af Virum	64	377	64 m

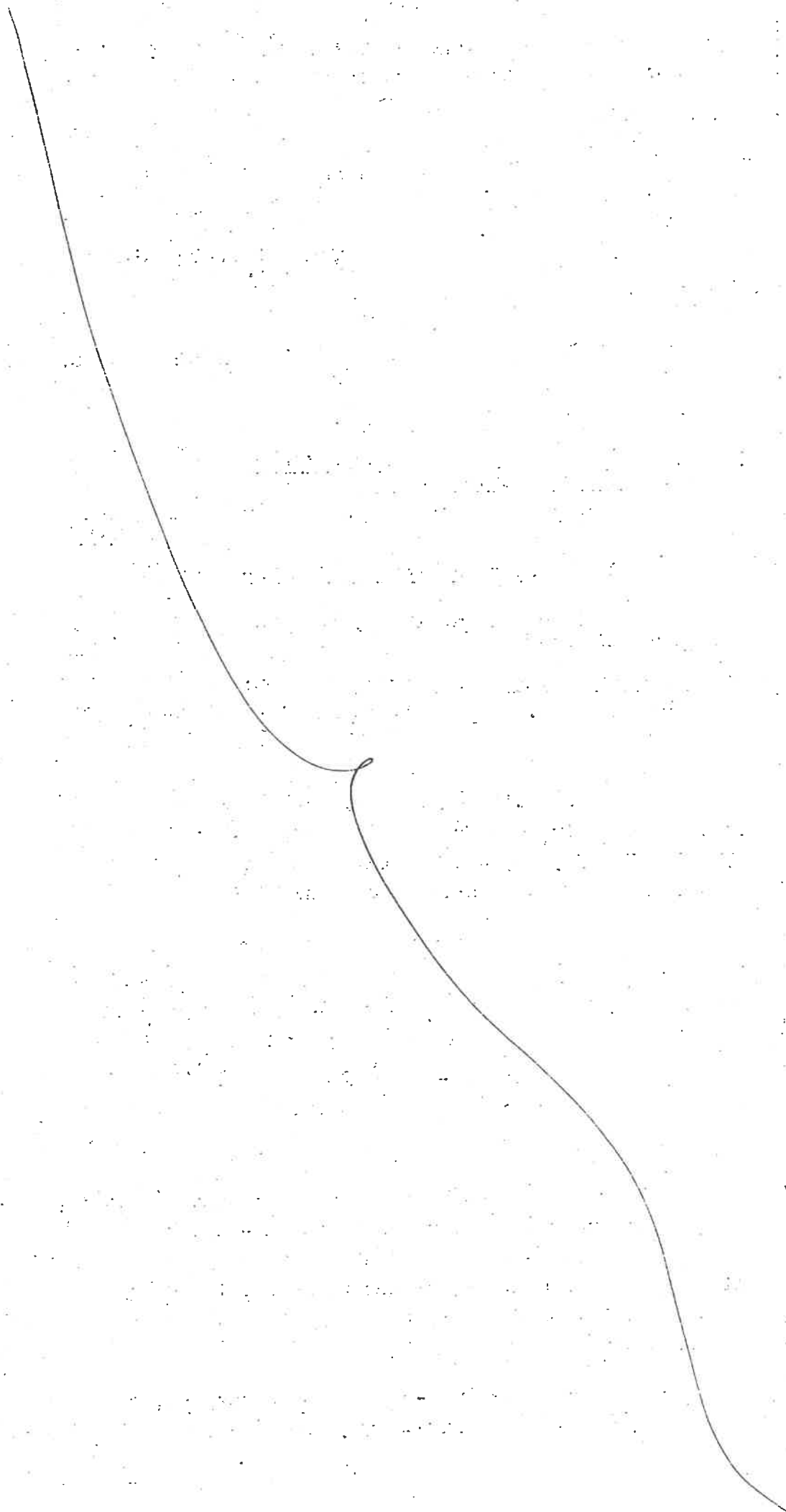
Med Henhold til Sogneraadets Vedtagelse af 20/11 1944 er de i Fortegnelsen med Nr.e 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43 og 44 anførte nye Gangstier optaget som offentlige.

Saaledes vedtaget af Lyngby-Taarbæk Sogneraad i Mødet den 20. November 1944

Lyngby-Taarbæk Sogneraad.
Ingv. Nørgaard.

Efter forudgaaet Kundgørelse i Bladene Politiken, Berlingske Tidende, Nationaltidende, Social-Demokraten, Københavns Amts Avis og Lyngby-Taarbæk Bladet har denne Fortegnelse frem-
ligget til Eftersyn for Kommunens Beboere i 3 Uger, fra 27. No-
vember til 16. December 1944 paa Lyngby Raadhus og paa Taarbæk
Skattekontor.

Paa Lyngby-Taarbæk Sogneraads Vegne:
Ingv. Nørgaard.



Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til
Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:
(i København Kvarter)
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Akt: Skab Nr.
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl:
Kreditors }

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Stempel: Kr. Øre.

Afskriftens Rigtighed bekræftes.

Lyngby-Taarbæk Sogneraad, den 16. Januar 1945

Ingv. Nørgaard.

Ovenstaaende Ekstrakt-Udskrift af Fortegnelse over Gang-
stier i offentligt Øjemed i Lyngby-Taarbæk Kommune begæres ting-
lyst som servitutstiftende paa de nedenfor anførte Ejendomme,
hvorover Gangstierne fører:

- 37) Stien fra Skovbrynet til Borrebakken: Kongens Lyngby By og Sogn:
Matr.Nr. 5 ah, 5 bo, og 5 dd.
Kongens Lyngby By, Lundtofte Sogn
Matr.Nr. 5 dc, 5 gø, 5 cu, 5 hi og
5 gt.
Lundtofte By og Sogn:
Matr.Nr. 2 c.
- 38) Stien fra Folkeparken (Da- Kongens Lyngby By, Christians
meroklubbens Baadehus) Sogn:
langs den sydlige Bred af Matr.Nr. 28 b, 27 r, 27 s, 27 aa,
Lyngby Sø til Chr. Winthers- 27 ap, 27 at, 26 y, 26 ao, 26 ay,
vej: 26 bc og 26 æ.
- 39) Stien fra Fuglevadsvej til Kongens Lyngby By, Lundtofte Sogn
Sti Nr. 37 fra Skovbrynet Matr.Nr. 5 dc og 5 ph.
til Borrebakken:
- 40) Stien fra Caroline Amalie- Kongens Lyngby By, Lundtofte Sogn
vej langs Nørumbanen til Matr.Nr. 5 kk, 5 mæ, 5 ke og 5 lt
I.C.Modewegsvej: Lundtofte By og Sogn:
Matr.Nr. 2 b.
- 41) Stien fra Haabets Allé til Kongens Lyngby By og Sogn:
Frem: Matr.Nr. 2 sz.
- 42) Stien fra Enghavevej ved Kongens Lyngby By og Sogn:
Kongekilden mod Syd til Matr.Nr. 12 i og 12 d.
Enghaverende:



Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til
Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:
(i København Kvarter)
eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Akt: Skab Nr.
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } Bopæl:

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Stempel: Kr. Øre.

43) Stien fra Kolllelevbakken
til Klokkebakken:

Virum By og Sogn:

Matr.Nr. 12 pæ, 12 pø, 12 go
og 12 qp.

44) Stien fra Parkvej til Kir-
sebærbakken:

Virum By og Sogn:

Matr.Nr. 10 ø og 11 ec.

paataleretten tilkommer Lyngby-Taarbæk Sogneraad.

Kongens Lyngby, den 16. Januar 1945
Lyngby-Taarbæk Sogneraad.
Ingv. Nørgaard.

Indført i Dagbogen for Retsskreds Nr. 2, Københavns Amts
nordre Birk, den 19. Januar 19 45.

Lyst. Tingbog: Bd. 25 Bl. 144. m. m.
Akt: Skab 2. Nr. 103.

*Parcellerne er behaftet med forskellige
servitutter, Bygges og Løstgæld.*

Genpartens Rigtighed bekræftes

19/1/45.
2/986.
174
1245

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til
Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 12 i, 12 d,
(i København Kvarter) 12 ai, 12 ah
eller (i de sønderjydske Lands- af Lyngby By
dele) Bd. og Bl. i Ting- og Sogn.
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Akt: Skab 2 Nr. 100
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl:
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
Lyngby-Taarbæk Sogneraad.

Stempel: Kr. Øre.

Den under 19. Januar 1945 paa Matr. Nr. 12 d m.fl.
af Lyngby tinglyste Ekstrakt-Udskrift af Fortegnelse over
Gangstier i offentligt Øjemed i Lyngby-Taarbæk Kommune har
den 15. Februar 1945 erholdt følgende Paategning:

"I Anledning af, at Gangstien fra Enghavevej ved Kongekil-
"den mod Syd til Enghaverenden - betegnet som Sti Nr. 42 -
"ifølge Skrivelse af 3. Februar 1945 fra Ministeriet for
"Landbrug og Fiskeri er særskilt matrikuleret som Matr. Nr.
"12 ai og 12 ah af Lyngby, udstykket henholdsvis fra Matr.
"Nr. 12 i og 12 d, ibd., begæres nærværende Ekstrakt-Udskrift
"af Fortegnelse over Gangstier i Lyngby-Taarbæk Kommune af-
"lyst paa Matr. Nr. 12 i og 12 d af Lyngby og tinglyst som
"servitutstiftende paa Matr. Nr. 12 ai og 12 ah af Lyngby.

Lyngby-Taarbæk Sogneraad,
den 15. Februar 1945.
Ingv. Nørgaard.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 2, Københavns Amts
nordre Birk, den 17. Februar 1945.

Lyst. Tingbog: Bd. 24 Bl. 219. 176
Akt: Skab 2 Nr. 103

Genpartens Rigtighed bekræftes

[Handwritten signature]

M.H.
x.B.

23017

28/2 - 45

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servitutdokumenter o. l.,
Fortsættelse af Dokumenter, Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr.
fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 5 a

(i København Kvarter)

eller (i de sønderjydske Lands-
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Lyngby By

og Sogn.

Akt: Skab A Nr. 444
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

CHR. FREDERIKSEN
Landsretssagfører
Kronprinsensgade 2
Central 3278 og 10283

Stempel: Kr. Øre

ERKLÆRING

angaaende

Overdragelse af Paataleretten.

Undertegnede A/S "Sorgenfrigaard i Likvidation" over-
drager herved den os i Henhold til Deklarationer lyst den 11. Ju-
li 1900 og 20. Marts 1907 med senere Andringer paa Matr. Nr. 5 a
Lyngby By og Sogn tilkommende Paataleret til "Sorgenfrigaards Grund-
ejerforening", der fremtidig skal være ene paataleberettiget og som
fremtidig skal have alle de Beføjelser, som A/S "Sorgenfrigaard"
tidligere har haft.

Hvis Grundejerforeningen ønsker det, skal den være be-
rettiget til at overdrage Paataleretten til Lyngby - Taarbæk Sogne-
raad paa Kommunens Vegne.

K ø b e n h a v n. den 27. Februar 1945.

Som Likvidatorer i A/S "Sorgenfrigaard":

CHR. FREDERIKSEN. U. BIRD.

Til Vitterlighed om Underskrifternes Egthed, Daterin-
gens Rigtighed og Underskrivernes Myndighed:

G. Eiland
Landsretssagfører
Kronprinsensgade 2.

Indført i Dagbogen for Retsskreds Nr. 2, Københavns Amts
nordre Birk, den 28. Februar 1945
Lyst. Tinghog: Bt 25 Bl 109 m. fl.
Akt. Skat A Nr 444.

Udskrift af Aktieselskabsregistret forevist ...

Anm. De fra 5 a udslykkede Parceller har till.
Paabaleret.

[Handwritten signature]
J. H. J.

Genpartens Rigtighed bekræftes

[Handwritten signature]

Justitsministeriets genpartpapir. Til fortsættelse af dokumenter.

Aar 1945 den 28. Februar blev tinglyst saalydende Paategning.

L. 23019.

A. 444.

(se 23018 i A 444)

skal med.

ERKLÆRINGangaaende Overdragelse af Paataleretten.

Undertegnede A/S " Sorgenfrigaard i Likvidation " overdrager herved den os i Henhold til Deklaration^e lyst 11. Juli 1900 og 20. Marts 1907 med senere Andringer paa Matr. Nr. 5a Lyngby By og Sogn tilkommende Paataleret til " Sorgenfrigaards Grundejerforening", der fremtidig skal være ene ~~pa~~ataleberettiget og som fremtidig skal have alle de Beføjelser, som A/S " Sorgenfrigaard " tidligere har haft.

Hvis Grundejerforeningen ønsker det, skal den være berettiget til at overdrage Paataleretten til Lyngby- Taarbæk Sogneraad paa Kommunens Vegne.

København, den 27. Februar 1945.

Som Likvidatorer i A/S " Sorgenfrigaard"

Chr. Frederiksen. U. Bird.

Til Vitterlighed om Underskrifternes Ægthed, Dateringens Rigtighed og Underskrivernes Myndighed:

G. Eiland.

Landsretssagfører.

Kronprinsensgade 2.

Lyst den 28. Februar 1945.

Anm. De fra 5a udstykkede Parceller har tillige Paataleret.

Udskriftens Rigtighed bekræftes.

243
6N



, den 25. November 1952.

Alfred Jensen

41 162.
3/4-46.
Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 5 be, 5 bo og 5 dd
(i København Kvarter)

eller (i de sønderjydske Lands- af Kongens Lyngby
dele) Bd. og Bl. i Ting-
bogen, Art. Nr., Ejerlav, By og Sogn.
Sogn.

Akt: Skab *AB* Nr. 288.
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl: Slotsholmsgade Nr. 10.
Kreditors }

Gade og Hus Nr.: Fuglevadsvej Nr. 67.
(hvor ansøgt findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Viggo Buhl

Overretssagfører

Farvergade 21

Stempel: 6 Kr. 00 Øre.

D E K L A R A T I O N.

Vi undertegnede:

Højesteretssagfører H. Bech-Bruun som Ejer af Ejendommen Matr. Nr. 5 dd af Kongens Lyngby By og Sogn,
Kunstmaler Niels Fhær Larsen som Ejer af Ejendommene Matr. Nrr. 5 be og 5 bo af Kongens Lyngby By og Sogn og
Arkitekt A. Brøchner-Nielsen, der ifølge betinget Skøde er betinget Ejer af en Parcel af ovennævnte Ejendom Matr. Nr. 5 bo,
erklærer herved paa egne og fremtidige Ejeres Vegne, at det skovbevoksede Areal af de nævnte Ejendomme (Matr. Nrr. 5 dd, 5 be og 5 bo), beliggende ved Stien langs Jernbanen, fuldstændig fredes, og at der ikke maa fældes eller beskæres uden efter Anvisning af Skovtilsynet, ligesom der skal foretages de Kulturarbejder og lignende, som den Tilsynsførende finder formaalstjenlige til Skovarealernes Bevaring. Der maa dernæst ikke sættes Hegn mellem de udstykkede Skovparceller.

Nærværende Deklaration vil være at tinglyse forud for al Pantegæld paa Ejendommene Matr. Nr. 5 dd, 5 be og 5 bo af Kongens Lyngby By og Sogn. Deklarationen maa ikke udslettes af Tingbogen uden Samtykke af Ministeriet for Landbrug og Fiskeri, der er paataleberettiget.

København, den 2. April 1946.

H. Bech-Bruun.

N. Fhær-Larsen.

A. Brøchner-Nielsen

Indført i Dagbogen for Retsskreds Nr. 2, Københavns Amts
nordre Birk, den 3 April 1946.

Lyst. Tingbog: Bd. 25 Bl. 180, 176, 167.
Akt. S. ab 288.

- Anm: 1) Ptbr. l. 16/12 1943 til Fællesboet efter H. Lundbech og
Hustru for 4.500 Kr., d. 14/9 1945 udlagt i Arv til Alma
E. Lundbech, i 5 dd.
- 2) do. l. 9/11 1944 til A. Brøchner-Nielsen og R. Brøchner-
Nielsen for Kr. 25.000 i 5 bo.
- 3) do. l. 24/12 1919 til Øst. Krdf. for Kr. 6.300.- 4%.
- 4) do. l. 16/2 1939 til samme for Kr. 5.200.- 4%.
- i 5 be 5) do. l. s. D. til Øst. Hypf. for Kr. 3.700.- 4½%.
- 6) do. l. 21/7 1941 til Københavns Handels- og Finans Co.
5.500 Kr.
- 7) Samtlige Parceller er behæftet med Servituter.

Genpartens Rigtighed bekræftes

Efter sket Berigtigelse annulleres herved foranstaaende
Retsanmærkning. J. v. ang. 28. 1-6.
Københavns Amts nordre Birks Civildommerkantor,
den 14-5-1946.

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Lejekontrakter, Servituddokumenter o. l.
Fortegnelse over pantsatte Genstande o. l. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 5^{be} Kongens Lyngby
(i København Kvarter) By og Sogn
eller (i de sønderjydske Lands- m.fl. matr. .
dele) Bd. og Bl. i Ting- nre.
bogen, Art. Nr., Ejerlav, Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
Ekspropriationskommissionen i h. t.
lov nr. 595 af 13. november 1940.
Torvegade 21^{III}, th., København K.

Stempel: Kr. Øre.

Bestemmelser,

som ved ekspropriation i henhold til lov nr. 595 af 13. november 1940 efter reglerne i forordning af 5. marts 1845 i anledning af anlægget af en gangsti fra Fuglevad til Borrebakken (en del af stianlæg nr. 12) som servitut er pålagt nedennævnte matr. nre. af Kongens Lyngby By i Kongens Lyngby og Lundtofte Sogne, således som vist på vedhæftede kort og som vil være at sikre gennem tinglysning:

Matr. nr. 5^{be}, 5^{dd}, 5^{pn}
og 5^{po} Kongens Lyngby
By og Sogn.

Der pålægges de med lysegrøn brønne på vedhæftede kort indtegnede arealer af disse matr. nre. servitut om fredning.

Servituttens lyder som følger:

- 1) Arealerne fredes således, at tilstanden ikke må forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
- 2) Det er navnlig forbudt:
 - a) at opføre bygninger af enhver art, herunder boder, skure eller anbringelse af andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaste og lign.
 - b) at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald derpå.
- 3) Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a) at fjerne eller udtynde den på arealet stående beplantning af træer og buske,
 - b) at foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse af den eksisterende,
 - c) at anlægge veje eller stier eller at tilstå trediemands vejrettigheder over arealet.
- 4) Hegn skal være af fletværk eller tråd.

Påtaleret har statsministeriet, fredningsnævnet for Københavns Amt og Lyngby-Taarbæk kommune.

Matr.nr. 5^{ou}, 5st, 5^{ge}
og 5^{hi} Kongens Lyngby By,
Lundtofte Sogn.

Der pålægges de med lysegrøn bramme på vedhæftede kort indtegnede arealer af disse matr.nre. servitut om fredning.

Servitutten lyder som følger:

- 1) Arealerne fredes således, at tilstanden ikke må forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
- 2) Det er navnlig forbudt:
 - a) at opføre bygninger af enhver art herunder boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaster og lign.
 - b) at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald derpå.
- 3) Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a) at fjerne eller udtynde den på arealet stående beplantning af træer og buske,
 - b) at foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse af den eksisterende,
 - c) at anlægge veje eller stier eller at tilstå trediemand vejrettigheder over arealet.
- 4) Hegn skal være af fletvæk eller tråd.

Påtaleret har statsministeriet, fredningsnævnet for Københavns Amt og Lyngby-Taarbæk kommune.

Matr.nr. 199 Kongens
Lyngby By og Sogn.

Der pålægges dette matr.nr. servitut om fredning.

Servitutten lyder som følger:

- 1) Der gives almenheden adgang til at færdes og opholde sig på arealerne.
- 2) Arealerne fredes således, at tilstanden ikke må forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
- 3) Det er navnlig forbudt:
 - a) at opføre bygninger af enhver art herunder boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaster og lign.

Matr.nr. 200 Kongens
Lyngby By, Lundtofte
Sogn.

- b) at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald derpå.
 - 4) Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a) at fjerne eller udtynde den på areale stående beplantning af træer og buske
 - b) at foretage beplantning af arealet ud over vedligeholdelse af den eksisterende,
 - c) at anlægge veje eller stier eller at tilstå tredieemand vejrettigheder over arealet.
 - 5) Hegn skal være af fletværk eller tråd.
- Påtaleret har statsministeriet, fredningsnævnet for Københavns Amt og Lyngby-Taarbæk kommune.

Der pålægges dette matr.nr. servitut om fredning.

Servitutten lyder som følger:

- 1) Der gives almenheden adgang til at færde og opholde sig på arealerne.
 - 2) Arealerne fredes således, at tilstanden ikke må forandres, men de skal udelukkende kunne udnyttes på samme måde som hidtil.
 - 3) Det er navnlig forbudt:
 - a) at opføre bygninger af enhver art, herunder boder, skure eller anbringe andre indretninger, der kan virke misprydende, herunder ledningsmaster og lign.
 - b) at foretage afgravning eller opfyldning af det naturlige jordsmon eller at henkaste affald derpå.
 - 4) Det er uden fredningsmyndighedernes tilladelse forbudt:
 - a) at fjerne eller udtynde den på areale stående beplantning af træer og buske
 - b) at foretage beplantning af arealet udover vedligeholdelse af den eksisterende,
 - c) at anlægge veje eller stier eller at tilstå tredieemand vejrettigheder over arealet.
 - 5) Hegn skal være af fletværk eller tråd.
- Påtaleret har statsministeriet, fredningsnævnet for Københavns Amt og Lyngby-Taarbæk kommune.

Matr.nr. 5^{dd} Kongens
Lyngby By og Sogn.

Der pålægges dette matr.nr. sålydende
servitut:

1) I en bredde af 5 m fra den på matr.nr. 200
Kongens Lyngby By, Lundtofte Sogn, stående
skov er det forbudt:

a) at opføre bygninger, boder, skure eller
anbringe andre indretninger, som kan
virke mispydende,

b) at foretage afgravning eller opfyldning
af det naturlige jordsmon eller at hen-
kaste affald derpå,

2) Hegnet mod skoven skal være af fletværk el-
ler tråd,

Påtaleret har statsministeriet og Lyngby-
Taarbæk kommune.

Matr.nr. 5^{nv} og 5^{ph}
Kongens Lyngby By,
Lundtofte Sogn.

Der pålægges disse matr.nre sålydende
servitut:

1) I en bredde af 5 m fra den på matr.nr. 200
omst. stående skov er det forbudt:

a) at opføre bygninger, boder, skure eller
anbringe andre indretninger, som kan
virke mispydende,

b) at foretage afgravning eller opfyldning
af det naturlige jordsmon eller at hen-
kaste affald derpå,

2) Hegnet mod skoven skal være af fletværk
eller tråd.

Påtaleret har statsministeriet og Lyngby-
Taarbæk kommune.

Matr.nr. 5^{ah}, 5^{be}, 5^{dd},
5^{pn} og 5^{po} Kongens
Lyngby By og Sogn.

Der pålægges disse matr.nre servitut om
byggelinie i en afstand af 10 m fra stianlæg-
gets midte.

På det af byggelinieservitutten omfattede
areal må der ikke opføres bygninger, boder,
skure og lign. Ej heller må der uden statsmini-
steriets tilladelse opføres noget udsalgssted
på nævnte areal.

Påtaleret har statsministeriet og Lyngby-
Taarbæk kommune.

Matr.nr. 5^{cu}, 5^{gt}, 5^{so},
5^{hi}, 5^{hm} og 200 Kongens
Lyngby By, Lundtofte Sogn.

Der pålægges disse matr.nre. servitut om
byggelinie i en afstand af 10 m fra stianlæg-
gets midte.

På det af byggelinieservitutten omfattede
areal må der ikke opføres bygninger, boder,
skure og lign. Ej heller må der uden statsmini-
steriets tilladelse opføres noget udsalgssted
på nævnte areal.

Påtaleret har statsministeriet og Lyngby-
Taarbæk kommune.

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Fortsættelse af Dokumenter.

Matr.nr. 5^{hg} Kongens
Lyngby By, Lundtofte
Sogn.

Der pålægges dette matr.nr. servitut om
byggelinie i en afstand af 7 m fra stianlæg-
gets midte.

På det af byggelinieservitutten omfattede
areal må der ikke opføres bygninger, boder,
skure og lign. Ej heller må der uden statsmini-
steriets tilladelse opføres noget udsalgsted
på nævnte areal.

Påtaleret har statsministeriet og Lyngby-
Taarbæk kommune.

Matr.nr. 5^{hk}, 5^{hq} og
201 Kongens Lyngby By,
Lundtofte Sogn.

Der pålægges disse matr.nre servitut om
byggelinie i en afstand af 8 m fra stianlæg-
gets midte.

På det af byggelinieservitutten omfattede
areal må der ikke opføres bygninger, boder,
skure og lign. Ej heller må der uden statsmini-
steriets tilladelse opføres noget udsalgsted
på nævnte areal.

Påtaleret har statsministeriet og Lyngby-
Taarbæk kommune.

Ekspropriationskommissionen i henhold til lov nr. 595 af 13.
november 1940,

København, den 11. maj 1949

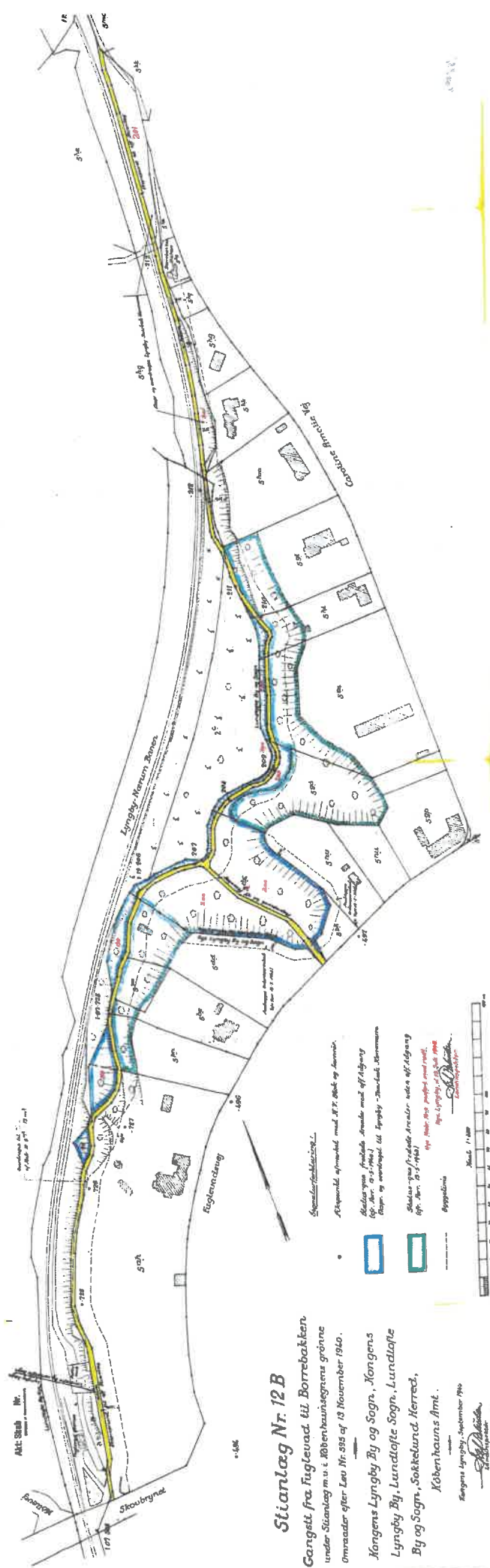
P.K.V.

(sign.) Poul Andersen,

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 2, Københavns Amt
nordre Birk, den 12-8 1949.

Lyst. Tingbog: Bd. 25 Bl. 167 m. f.
Akt: Skab *KL* Nr. 349.

Genpartens Rigtighed bekræftes.



Stianlæg Nr. 12 B

Gangelt fra fuglebad til Borrebakken
under Stianlæg nr. 12 i Københavns Amt grænse
Områder efter Lov Nr. 585 af 13 November 1940.

Kongens Lyngby By og Sogn, Kongens
Lyngby By, Lundtofte Sogn, Lundtofte
By og Sogn, Søkketlund Herred,
Københavns Amt.

Kongens Lyngby, September 1940
Kongens Lyngby Amt
Københavns Amt

- Kongens Lyngby By og Sogn
- Lundtofte Sogn
- Søkketlund Herred



By og Sogn, og Ejendomsaktieselskabet Ravnholms Ejendomme, Matr. Nr. 5 a af Søllerød By og Sogn, samt Matr. Nr. 4 v, 8 e, 8 n af Lundtofte By og Sogn, er Servitutbestemmelserne om Beplantning ændret til et Forbud mod Beplantning med Træer og Buske med et Rodnet, der kan skade Ledningerne eller trænge ind i disse paa Betingelse af, at Lyngby-Taarbæk Kommune overtager Risikoen for Beskadigelse af Ledningerne, som udføres af centrifugalstøtte Jernbetonrør, og friholder saaledes Anlægget for eventuelle Udgifter ved Beskadigelse af disse.

.....
Harald Petersen

O. Godskeesen

Axel Andersen

=o=o=o=o=o=o=o=o=

Idet Extrakt-Udskriftens Rigtighed bekræftes, bedes foranstaaende tinglyst paa Matr. Nr. 2 kg Lundtofte By og Sogn forud for al Pantegæld, jfr. Vamløbslov Nr. 214 11/4-49 § 89.



, den 5. Februar 1963

(sign.) Harald Petersen.

Indført i dagbogen for retskreds nr. 4

Lyngby Civilret

den 6. 2. 63.

Lyst

An: *Ejendommen er behaftet m. forstøttede samt*
og Lyngby
Genpartens rigtighed bekræftes.

dm
li

7
15023 13/6-01
Retsafgift: Kr.
Stempelafgift: Kr.

Akt: skab nr.
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

Q197

Ejerlav:

Matr. nr.: 1 a Kgs. Lyngby m.fl.
(Ejerlejlighedsnr.)

Gade og husnr.:

Anmelder:

Tlf.nr.:

Navn:

Adr.:

Fredningsnævnet for København
Fremtidsvej 1
2860 Søborg

Tlf 39693219

Naturklagenævnets afgørelse

af 15. februar 2001

om fredning af Mølleådalene fra Lyngby Sø til Øresund
i Lyngby-Taarbæk Kommuner, Københavns Amt
(sag nr. 97-111/150-0003).

Fredningsnævnet for København har den 16. januar 1998 truffet afgørelse om fredning af Mølleåens omgivelser fra Lyngby Sø til Øresund, i alt 458 ha. Fredningssagen er rejst i 1993 af Danmarks Naturfredningsforening.

Fredningen berører 83 lodsejere, efter at ca. 200 af de oprindelige løbenumre udgik ved fredningsnævnets delkendelse af 22. august 1995.

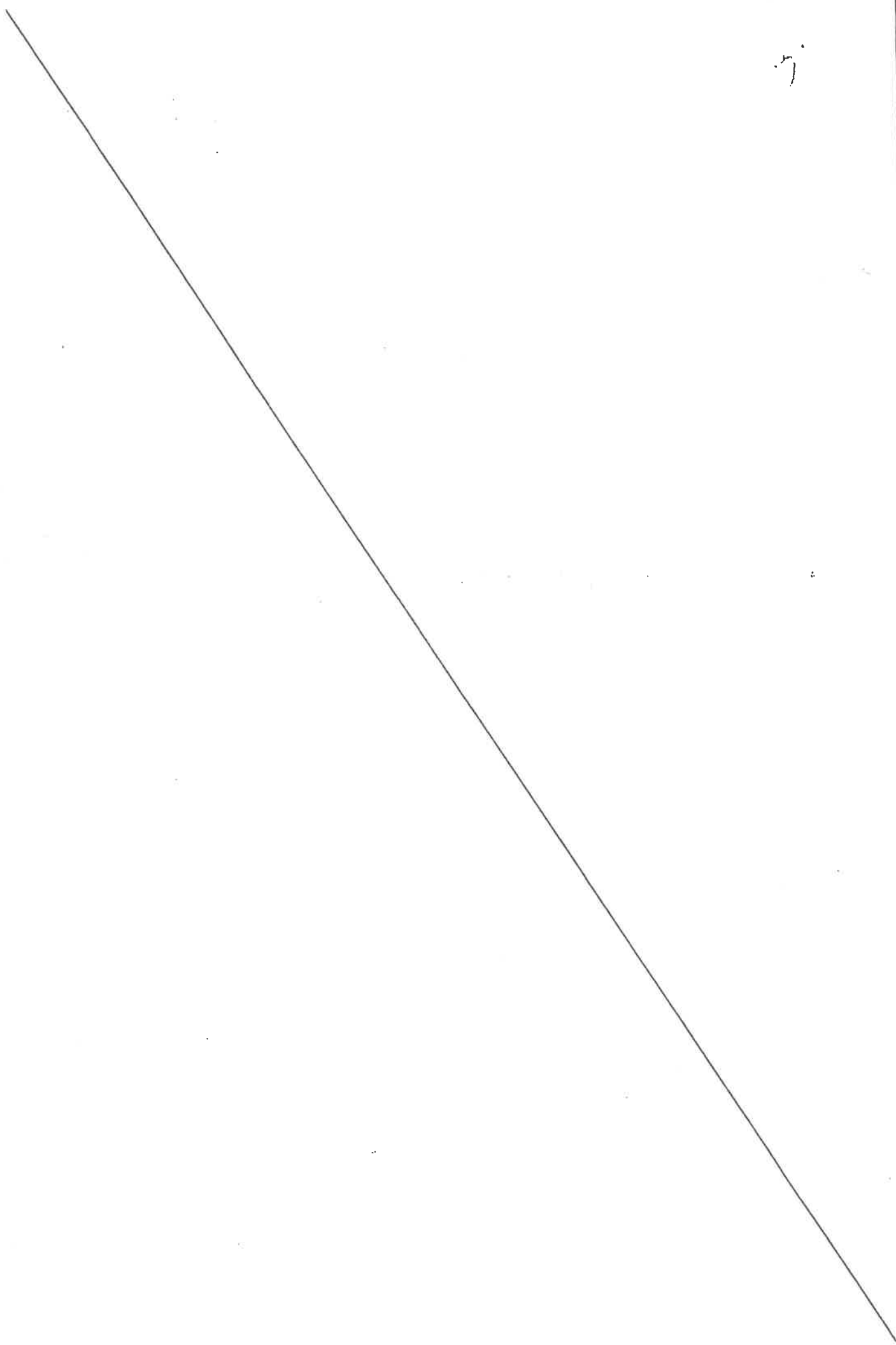
En væsentlig del af fredningsområdet er i offentligt eje, navnlig tilhørende staten ved Skov- og Naturstyrelsen og Lyngby-Taarbæk Kommune. En del af Sorgenfri Slotspark ligger i fredningsområdet, men parken er ikke omfattet af bestemmelserne, så længe den er omfattet af Kongehusets civilliste.

Afgørelsen om fredning er påklaget af: Skov- og Naturstyrelsen, Københavns Amt, Lyngby-Taarbæk og Søllerød Kommuner (Myndighedsgruppen), Danmarks Naturfredningsforening samt 18 private lodsejere, heraf 10 i en fælles klage.

Fredningsområdet og baggrunden for fredningen

Mølleådalene er dannet under den sidste istid af smeltevand, der strømede væk under isen. Strækningen fra Ålebækken til Øresund er en del af en tunneldal, der udspringer i Farum, mens ådalene fra Lyngby

7



til Ålebækken menes dannet, efter at isen havde trukket sig tilbage. Området rummer en række kulturspor, der afspejler tidligere tiders bopæls- og levemåder, erhverv og levevilkår. Der er således en række bronzealderhøje i og omkring Mølleådalene. Senere blev opført i alt 8 vandmøller, der først blev benyttet til maling af korn og senere som industrimøller. En række bevarede historiske industribygninger og boliger vidner om industrialismens indtog i Danmark. Endvidere er der knyttet store naturhistoriske, navnlig botaniske interesser til ådalene.

Mølleådalene indgår i sammenhæng med Frilandsmuseet, Nationalmuseet i Brede og Dyrehaven i et yndet udflugtsområde af såvel lokal, som regional og national betydning.

I Regionplanen for Københavns Amt er Mølleådalene udlagt som kulturhistorisk interesseområde, sårbart naturområde, økologisk spredningskorridor, landskabeligt interesseområde og regionalt friluftsområde. De væsentlige interesser er ligeledes tilkendegivet i kommuneplanlægningen. Der har da også gennemgående været en ganske positiv indstilling til en fredning af området, hvoraf en stor del allerede var omfattet af fredninger, ligesom området i øvrigt er beskyttet af naturbeskyttelsesloven.

Den konkrete begrundelse for, at Naturfredningsforeningen rejste fredningssagen, var tilladelser til øget bebyggelse i Mølleådalene i Lyngby-Taarbæk Kommune navnlig i form af et stort kontorhus til IBM i 1989 og senere udvidelser på den Haldor Topsøe A/S tilhørende ejendom.

Fredningsnævnets afgørelse

Fredningen har primært til formål at sikre og bevare området på grund af de væsentlige kulturhistoriske og landskabelige værdier, der er knyttet hertil, samt at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området.

Fredningsnævnets afgørelse forhindrer som hovedregel yderligere beplantning, terrænændringer, bebyggelse m.v., med mindre der er tale om foranstaltninger, der udføres som et led i en plejeplan til forbedring af de naturhistoriske, landskabelige og kulturhistoriske værdier, der skal sikres med fredningen.

Endvidere er der en række særlige bestemmelser vedrørende udnyttelsen af enkelte ejendomme, herunder udvidelsesmuligheder for eksisterende virksomheder og offentlige værker.

Klagerne

Danmarks Naturfredningsforening har anført en række klagepunkter, der navnlig vedrører offentlighedens adgang samt de muligheder for udbygning af de eksisterende erhvervsvirksomheder Haldor Topsøe A/S og Christian Nielsen Strandmøllen A/S, der åbnes mulighed for i fredningen, og som findes at være i strid med gældende lokalplaner og for så vidt angår Strandmøllen A/S med Springforbiplanen. Det er således foreslået, at §§ 20 og 27 i fredningsnævnets afgørelse, der omhandler de pågældende virksomheder, udtages.

Myndighedsgruppen har foreslået fredningsgrænsen ændret, således at den følger et klarere princip. Det foreslås således, at såvel den sydlige som den nordlige afgrænsning på kort 3 ændres, så Rådvad Porthus udgår, og grænsen følger Dyrehegnet vest om skovløberstedet, og således at fredningsgrænsen følger drifts- og dyrkningsgrænser. Det foreslås endvidere, at Runde Bakke (matr.nr. 40 Lundtofte By, Lundtofte) udgår af fredningen.

Det er foreslået, at § 20 (Haldor Topsøe A/S) udgår, da den ikke respekterer lokalplanen, der bør danne grundlag for fredningen, og at § 27 (Christian Nielsen Strandmøllen A/S) tilrettes gældende lokalplanlægning.

Myndighedsgruppen har endvidere foreslået, at bygninger og anlæg, der kan opføres uden dispensation fra de på fredningstidspunktet gældende lokalplaner/byplanvedtægter, kan etableres uden tilladelse fra fredningsnævnet, og at tekniske anlæg mv. kan udbygges i overensstemmelse med gældende drifts- og miljøkrav.

Det foreslås, at § 19 udgår, da det ikke er hensigtsmæssigt at frede enkelte træer.

Lb.nr. 16 - Fa. Knud Hansen, matr.nr. 1bv Kgs. Lyngby, Lyngby Hovedgade 10, har i forbindelse med fredningsnævnets delafgørelse af 22. august 1995 indgivet en ikke nærmere specificeret protest mod eventuelle rådighedsbegrænsninger.

Lb.nr. 19 - Lars Mathiesen og Tina Kallehave, matr.nr. 1f Kgs. Lyngby, Prinsessestien 11, har klaget over bestemmelserne i kendelsens § 9 om fjernelse af skur samt hegn ved Prinsessestien.

Lb.nr. 74 - Ole Køhler Pedersen, matr.nr. 5ph Kgs. Lyngby, Fuglevadsvej 75, har klaget over forringede byggemuligheder, herunder mulighed for placering af carport ved siden af huset samt indblikgener.

Lb.nre. 84, 85, 124, 188, 189, 190, 204a, 204b, 205, (281) og 282 ved Jarl Heger. Car. Amalie vej 87 og 89, Indelukkehuset, Brede 102, Ørholm Stationsvej 2, 7 og 11, Kulsviervej 147, 149, 151, 152 og 153, har klaget over rådighedsindskrænkninger.

Klagerne gør endvidere gældende, at der er sket en usaglig forskelsbehandling, idet de større erhvervsvirksomheder og kommunale anlæg reelt er holdt uden for rådighedsindskrænkningerne.

Lb.nr. 228 - Haldor Topsøe A/S, matr.nr. 4 bx, 4df, 8e, 8n, 8af og 8ag Lundtofte, Nymøllevej 55, har klaget - f.s.v.a. matr.nr. 8e og 8n - for at få fastlagt fredningsgrænsen langs åbrinken, således at selskabets bebyggede område, der betegnes område "B" i lokalplan nr. 99, alene reguleres af lokalplanen.

Lb.nr. 265 - Skov- og Naturstyrelsen, Statsskovenes Planteavlstation, matr.nr. 2e, 2od og 2qf Søllerød By, har foreslået ændrede bestemmelser for arealet, således at der fortsat er mulighed for planteskoledrift m.v. og så arealet ved planteskolens eventuelle ophør overgår til skovdrift i overensstemmelse med fredskovsplikten.

Lb.nr. 268 - Christian Nielsen Strandmøllen A/S, matr.nr. 3 Jægersborg Dyrehave, 3bq Agershvile og 3bi Tårbæk By, Strandvejen 895, gør gældende, at den eksisterende bygningsmasse ikke er velegnet til den nuværende anvendelse. Der ønskes mulighed for magelæg med Skov- og Naturstyrelsen vedrørende matr.nr. 3ao Taarbæk by og del af matr.nr. 1a smst., mod at selskabet afstår ca. 1200 m² strandgrund.

Lb.nr. 273 - Søllerød almene Boligselskab ved boligkontoret Danmark, matr.nr. 2ng, 2nq og 2xt Nærum By, har klaget over almenhedens manglende adgang til Sletten og ønsker, at bebyggelsens børn og unge har mulighed for boldspil, cykling m.v.

Lb.nr. 281 - Steffen Schmidt, matr.nr. 10e Søllerød By, Kulsviervej 152, har klaget over den i fredningsafgørelsens § 30 omtalte sti på nordsiden af Mølleåen og forholdene på naboejendommene.

Særlige bemærkninger til klagerne

Københavns Amt finder, at redskabs- og brændeskur på ejendommen, lb.nr. 19, bør kunne genopføres bag det plankeværk, der tillades bevaret.

Københavns Amt har ad lb.nr. 74 bemærket, at størstedelen af det areal, der fredes, er ubebyggeligt på grund af en servitut fra 1949. Der udgår således alene et areal på 15-20 m² af et byggefelt på 180 m². Amtet er enig i det af lb.nr. 265, Statsskovenes Planteavlstation, anførte om mulighed for planteskole.

Københavns Amt har herudover tilkendegivet, at aktiviteterne på ejendommen lb.nr. 273, findes at være i overensstemmelse med fredningen.

Vedrørende lb.nr. 281 har amtet oplyst, at den i § 30 omtalte sti tilhører Nationalmuseet, der ønsker stien opretholdt som offentlig sti.

Skov- og Naturstyrelsen finder ikke at fredningsgrænsen vedrørende lb.nr. 228, Haldor Topsøe A/S, skal ændres.

Styrelsen har vedrørende magelæg med lb.nr. 268, Christian Nielsen Strandmøllen A/S, taget forbehold for Naturklagenævnets afgørelse.

Danmarks Naturfredningsforening, lokalkomitéen for Lyngby-Taarbæk har tilsluttet sig Myndighedsgruppens forslag om, at mulighed for udbygning af Haldor Topsøe A/S bør reguleres af den gældende lokalplan.

Lokalkomitéen finder endvidere ligesom Københavns Amt, at redskabs- og brændeskur på ejendommen, lb.nr. 19, bør kunne genopføres bag det plankeværk, der tillades bevaret.

Sagens behandling for Naturklagenævnet

Naturklagenævnet har den 20. og 21. april 1999 foretaget besigtigelse og afholdt offentligt tilgængeligt møde med parter og andre interesse-rede.

I forbindelse hermed blev det foreslået at inddrage Nærumbanens areal under fredningen som foreslået i Danmarks Naturfredningsforenings fredningsforslag.

Nærumbanen, Trafikministeriet og Vejdirektoratet har til forslaget om at inddrage banens areal tilkendegivet, at det er af stor betydning, at fredningen ikke lægger hindringer i vejen for, at jernbanedriften kan afvikles på en sikker og hensigtsmæssig måde. Det er derfor en forudsætning, at de tekniske installationer i forbindelse med overkørselsanlæggene ikke er omfattet af fredningen, ligesom fornøden beskæring af bevoksning omkring signaler m.v., ukrudtsbekæmpelse, nødvendig vedligeholdelse samt forbedring af publikumsfaciliteter i hidtidigt omfang må kunne ske uden tilladelse.

Naturklagenævnets beslutninger

I sagens behandling har deltaget 11 af Naturklagenævnets 13 medlemmer: Bent Jacobsen (formand), Bent Hindrup Andersen, Ole Pilgaard Andersen, Jens Jørgen Bolvig, Leif Hermann, Svend Aage Jensen, Niels Jørgen Langkilde, Hans Christian Schmidt, Jens Steffensen, Poul Søgaard og Svend Taanquist.

Et flertal på 9 nævnsmedlemmer skal udtale: Det område, der er omfattet af fredningsnævnets afgørelse opfylder betingelserne for at kunne pålægges fredningsbestemmelser i medfør af naturbeskyttelsesloven. Flertallet lægger vægt på, at en fredning vil skabe en større sikkerhed for bevaring af områdets interesser end de generelle og specielle bestemmelser, som området allerede er pålagt. Der lægges også herved vægt på, at en samlet fredning af området indebærer den ordensmæssige fordel, at en række deklarationer kan aflyses, hvorved reguleringen bliver væsentlig mere overskuelig.

Mindretallet på 2 medlemmer (Svend Aage Jensen og Hans Christian Schmidt) finder, at området allerede må anses for tilstrækkeligt reguleret og stemmer derfor for en ophævelse af fredningen.

Naturklagenævnet skal videre udtale: Udtagelsen af Nærumbanens areal af fredningsområdet bevirker en uhensigtsmæssig gennemskæring af det fredede område, der herved mister sin helhed. Arealet bør derfor indtages under fredningen. Myndighedsgruppens forslag om flytning af fredningsgrænsen i Jægersborg Hegn og ved Rådvad bør følges, således at fredningsgrænsen mod nord følger de dyrkningsmæssige grænser og mod syd følger Dyrehavehegnet vest om skovløberstedet. Nævnet kan derimod ikke tilslutte sig myndighedsgruppens forslag om at udtage Runde Bakke og det egetræsbevoksede areal ved Ørholm, der derfor fastholdes i fredningen. Det fredede areal udgør herefter ca. 418 ha.

Naturklagenævnet har særligt drøftet spørgsmålet om fastlæggelse af fredningsgrænsen ved Haldor Topsøe A/S. Fredningsnævnet fastlagde fredningsgrænsen sammenfaldende med den gældende, reducerede åbesskyttelseslinie, medens virksomheden har ønsket en afgrænsning, der lader fredningsgrænsen falde sammen med grænsen mellem landskabsområdet og erhvervsområdet, det vil sige mellem område "A" og "B" i den gældende lokalplan nr. 99.

Naturklagenævnet skal herom udtale: En fastlæggelse af den af virksomheden ønskede afgrænsning indebærer en administrativ forenkling, idet sager om bebyggelse inden for åbesskyttelseslinien herefter alene skal forelægges for kommunen, der også skal meddele eventuelle dispensationer fra lokalplanens bebyggelsesfelter. Naturklagenævnet finder løsningen ubetænkelig og lægger herved navnlig vægt på, at nævnet er klagemyndighed for alle afgørelser, der måtte blive truffet om bebyggelse uden for de fastlagte byggefelter, og at der skal ske offentliggørelse og underretning vedrørende alle dispensationer fra åbesskyttelseslinien.

Naturklagenævnet har endvidere særligt drøftet fredningen af ejendommen lb.nr. 240, matr.nr. 9a og 9dk Lundtofte By, Lundtofte, på baggrund af Overfredningsnævnets afgørelse af 6. september 1991, der udtalte, at der uden dispensation fra skovbyggelinien kunne opføres et parcelhus på en 950 m² stor grund, der kunne udstykkes fra ejendommen. Der er enighed i nævnet om, at ejendommen, der ligger i udkanten af fredningsområdet, ikke findes at være af afgørende betydning for fredningens formål. Fredningsgrænsen ændres derfor således, at ejendommen i sin helhed holdes uden for fredningen.

Da sigtet med fredningen primært er at bevare de særlige naturværdier i området, er der enighed om i Naturklagenævnet, at fredningen skal indeholde et forbud mod bortkastning af affald samt etablering af udendørs oplag.

Der er endvidere enighed om, at fredningen ikke skal være til hinder for oprensning/naturgenopretning af søer og damme. Fredningen skal derimod ikke indeholde noget krav om pligt til at foranledige oprensning foretaget.

Særligt om bevaring af træer bestemmer et flertal på 10 nævnsmedlemmer, at træer uden for eksisterende haver kun må fældes eller beskæres med fredningsnævnets godkendelse, såfremt de udgør en risiko for færdsel på veje, stier og jernbanen eller for beskadigelse af huse eller luftledninger. Bestemmelsen skal ikke gælde for statsskovens arealer.

Mindretallet på ét medlem (Hans Christian Schmidt) finder ikke, at det er påkrævet med et generelt forbud mod fældning af træer.

Af fredningsnævnets afgørelse fremgår, at såfremt der er forskel på indholdet af en lokalplan og en fredningsbestemmelse, er det den mest restriktive bestemmelse, der gælder. Naturklagenævnet har gennemgået de for fredningsområdet gældende lokalplaner. Konklusionen af gennemgangen er, at der ikke i fredningsområdet er lokalplanlagte områder, hvor ejere af private boliger har en særlig forventning om at kunne opføre byggeri uden at indhente yderligere tilladelser. Naturklagenævnet har endvidere særligt drøftet den lokalplanlagte erhvervsvirksomhed Christian Nielsen Strandmøllen A/S samt det lokalplanlagte offentlige værk, Renseanlæg Lundtoft.

Naturklagenævnet finder det generelt ubetænkeligt at tillade, at der kan ske udbygning af de nævnte eksisterende virksomheder i det omfang, det er umiddelbart tilladt efter de på fredningstidspunktet gældende lokalplaner. Det indebærer, at Christian Nielsen Strandmøllen A/S kan udbygges i det omfang, det er fastlagt i Lyngby-Taarbæk Kommunes lokalplan nr. 9. Såfremt yderligere udbygning ønskes, skal fredningsnævnet ansøges om dispensation.

Ligeledes kan renseanlægget i Lundtofte udbygges i overensstemmelse med Lyngby-Taarbæk Kommunes lokalplan nr. 95 og nr. 142. Andre byggearbejder i fredningsområdet forudsætter dispensation fra fredningen.

Naturklagenævnet har herudover drøftet de særlige fredningsbestemmelser, der er pålagt enkelte ejendomme i fredningsområdet.

Fredningsnævnets afgørelse vedrørende lb.nr. 1 åbner i § 12 mulighed for, at plejehjemmet Lykkens Gave, matr.nr. 5ah Kgs. Lyngby, Kgs. Lyngby kan udvides langs Fuglevadsvej i et eksisterende byggefelt. Nævnets flertal på 7 medlemmer finder at kunne stadfæste bestemmelsen, medens mindretallet på 4 medlemmer (Bendt Hindrup Andersen, J.J. Bolvig, Leif Herman og Jens Steffensen) stemmer for at ophæve byggemuligheden under henvisning til, at der ikke foreligger et konkret projekt, som nævnet kan tage stilling til.

Vedrørende lb.nr. 19 bestemmer fredningsnævnets afgørelse i § 9, at hegnet langs Prinsessestien skal fjernes senest 1. januar 2004. Et flertal på 9 medlemmer har besluttet at ændre bestemmelsen til, at hegnet kan udskiftes med et ensartet raftehegn, når det engang er ud-tjent. Mindretallet på 2 medlemmer (H.J. Langkilde og Hans Christian

Schmidt) finder ikke, at der bør stilles krav om udskiftning med et raftehegn.

Vedrørende lb.nr. 74, matr.nr. 5ph Kgs. Lyngby, Kgs. Lyngby er besluttet, at kravet om rydning af bambusbevoksning kan begrænses til en bredde af 6 m regnet fra stien ned mod Mølleåen, således at bevoksningen ind mod grunden tillades bevaret.

Naturklagenævnet finder endvidere ikke grundlag for at kræve fjernelse af hegnet ved lb.nr. 124, matr.nr. 23a Lundtofte, Lundtofte.

Ad lb.nr. 228. Naturklagenævnet har forståelse for det af Haldor Topsøe A/S anførte vedrørende henholdsvis virksomhedens behov for at etablere underjordiske parkeringspladser og for at kunne sikre virksomheden, såfremt der anlægges en offentlig sti over ejendommen. Der er enighed om, at fredningen ikke skal være til hinder for etablering af underjordisk parkering, og om at der ikke er behov for, at fredningen åbner mulighed for anlæg af en offentlig sti syd for åen.

Naturklagenævnet har fundet, at stien langs skel mellem Nationalmuseets ejendom, matr.nr. 9b, Søllerød by, Søllerød og matr.nr. 10e smst, lb.nr. 281, er mindre hensigtsmæssigt placeret. Nævnet har derfor besluttet, at stien skal flyttes længere ind på museets ejendom, og at stiforbindelsen skal afmærkes af hensyn til publikum.

Idet fredningsnævnets afgørelse ophæves, fastsættes herefter følgende fredningsbestemmelser for det ca. 418 ha store område, som er afgrænset på kortet, der hører til Naturklagenævnets afgørelse (fredningskortet), og som omfatter de på vedhæftede fortegnelse anførte matrikelnumre helt eller delvis:

A. Generelle bestemmelser

§ 1. Fredningens formål

Fredningen skal sikre opretholdelse og muliggøre forbedring af de kulturhistoriske, landskabelige og biologiske værdier, der er knyttet til området omkring Mølleåen fra Lyngby Sø til Øresund, samt fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området.

§ 2. Bevaring af området

Det fredede område skal bevares i dets nuværende tilstand. Der må således bl.a. ikke foretages terrænændringer, foretages ændringer i eksisterende beplantning eller opføres yderligere bebyggelse, medmindre andet fremgår af de følgende bestemmelser.

§ 3. Arealanvendelse

- a. Eksisterende nyttehaver kan anvendes som hidtil. Hvis haverne nedlægges, skal arealerne overgå til grønne områder.
- b. De tilstandsændringer, som er nødvendige for, at bestemmelserne i de til enhver tid gældende vandløbsregulativer for Mølleåen kan opfyldes, må foretages.
- c. Når vejbestyrelsen anser det for nødvendigt, må der foretages udvidelser af de offentlige veje og stier, der gennemskærer fredningsområdet på tværs.

§ 4. Bebyggelse og andre fast anlæg m.v.

- a. Bygninger som brænder eller nedrives, kan uden tilladelse fra fredningsnævnet genopføres med bygninger af samme omfang og udformning.
- b. Bygninger og andre faste konstruktioner kan fjernes uden tilladelse fra fredningsnævnet.
- c. Fredningen er ikke til hinder for, at offentlige værker udbygges i overensstemmelse med de på fredningstidspunktet gældende lokalplaner.
- d. På Nærumbanens areal skal bebyggelse m.v. overholde bestemmelserne i § 8.

§ 5. Offentlighedens adgang

1. Offentligheden har ret til at færdes til fods på de på fredningskortet viste offentlige veje og stier og har herudover ret til færdsel og ophold i overensstemmelse med lovgivningens almindelige bestemmelser herom, jf. for tiden Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 842 af 4. september 2000 om offentlighedens adgang til at færdes og opholde sig i naturen.
2. Fredningen er ikke til hinder for, at der som led i plejeplanen anlægges nye stier på offentligt ejede arealer.
3. I plejeplanen kan til beskyttelse af plante- og dyreliv fastsættes bestemmelser om, at færdsel forbydes i nærmere bestemte områder.

§ 6. Naturpleje

1. Uanset § 2 har plejemyndigheden ret til at foretage de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige og kulturhistoriske værdier. Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plan efter stk. 4 i denne bestemmelse.
2. Plejemyndighederne er
 - a. for de af staten ejede arealer: Vedkommende myndighed.
 - b. for andre arealer: Københavns Amt.
3. Tilsynsmyndighederne er
 - a. for arealer tilhørende Miljø- og Energiministeriet: Skov- og Naturstyrelsen
 - b. for andre arealer: Københavns Amt.
4. For at en plan skal kunne danne grundlag for plejemyndighedernes beføjelser efter foranstående fredningsbestemmelser, skal den være udarbejdet af plejemyndighederne i samarbejde med Lyngby-Taarbæk og

Søllerød Kommuner og sendes til de berørte lodsejere og Danmarks Naturfredningsforening til udtalelse.

5. Plejeplanen skal redegøre for de plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført i de følgende højst 5 år, og for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret.
6. I øvrigt gælder de til enhver tid fastsatte regler om pleje af fredede områder, for tiden Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 837 af 4. september 2000.

§ 7. forholdet til naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelseslinier og planlovens landzonebestemmelser

Foranstaltninger, der tillades eller udføres i medfør af foranstående eller efterfølgende fredningsbestemmelser, herunder plejeplaner efter § 6, stk. 4, kan foretages uden særskilt dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttede naturtyper), § 4 (beskyttelse af sten- og jorddiger), § 16 (sø- og åbeskyttelseslinien), § 17 (skovbyggelinien) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinien) og uden tilladelse i medfør af planlovens § 35, stk. 1.

B. Særlige bestemmelser

§ 8. Nærumbanens areal

Fredningen omfatter de dele af Nærumbanens areal, som er vist på fredningskortet - fra overskæringen ved matr.nr. 39a Kgs. Lyngby, Kgs. Lyngby og matr.nr. 39c smst. til matr.nr. 5k Nærum By, Nærum, syd for Langebjergvej.

For banens areal gælder alene følgende:

- a. Bebyggelse, herunder læskærme, reklamestandere og master, må kun opføres med fredningsnævnets godkendelse.
- b. Godkendelseskravet i pkt. a omfatter ikke bebyggelse og anlæg, der er nødvendige for banens fjernstyrings- og sikringsanlæg, samt Vejdirektoratets overkørselsanlæg.

- c. Der må ikke henkastes affald eller etableres oplag.
- d. Forbudet i pkt. c omfatter ikke oplag af sveller, skinner og andre spormaterialer til brug for vedligeholdelse af banen.
- e. Større, gamle træer må ikke beskæres eller fældes uden fredningsnævnets godkendelse, medmindre de udgør en fare for banens sikkerhed, herunder i forbindelse med oversigten ved overkørsler og overgange uden signalanlæg.

§ 9. Sorgenfri Planteskole, matr.nr. 1e Kgs. Lyngby, Kgs. Lyngby: Gartnerivirksomheden kan fortsætte som hidtil. Når virksomheden ophører, skal området indgå i Fribohviles park.

§ 10. Prinsessestien 11, matr.nr. 1f Kgs. Lyngby, Kgs. Lyngby: Hegnet langs Prinsessestien kan udskiftes til et ensartet raftehegn.

§ 11. Sorgenfri Slotspark er, uanset det på fredningskortet viste, ikke omfattet af fredningen, så længe den er omfattet af Kongehusets civilliste.

§ 12. Plejehjemmet Lykkens Gave, matr.nr. 5ah Kgs. Lyngby, Kgs. Lyngby: Plejehjemmet kan udvides langs Fuglevadsvej i det eksisterende byggefelt. Tilbygningens udseende skal godkendes af fredningsnævnet.

§ 13. Matr.nr. 5ph, Kgs. Lyngby, Lundtofte: For at skabe udsigt fra Fuglevadsvej mod Mølleåen skal et areal med en bredde på 6 m regnet fra stien mod Mølleåen - som vist på særskilt kort - frigøres og friholdes for udsigtshæmmende bevoksning, bygninger og køretøjer.

§ 14. Tennisbanerne øst for Brede Allé: Såfremt tennisbanerne nedlægges, skal området efter tilsynsmyndighedens anvisning indpasses i de omliggende arealer.

§ 15. Nyttehaverne på matr.nr. 2iv Lundtofte By, Lundtofte og campingpladsen ved Ravnebakken: Ved ophør skal arealerne være offentligt tilgængelige, jf. § 5.

§ 16. Fredningen er ikke til hinder for, at der på ejendommen matr.nr. 8e og 8n Lundtofte By, Lundtofte, tilhørende Haldor Topsøe A/S, etableres underjordisk parkering.

§ 17. Matr.nr. 8au, 8av og 10gæ Lundtofte By, Lundtofte, tilhørende Samejet Nymøllevej 59-91, er afgrænset som vist på vedlagte specialkort.

§ 18. Matr.nr. 11bb Lundtofte By, Lundtofte, kan umiddelbart nord for matr.nr. 11fø smst. drives som have indtil 35 m fra beboelsesbygningen på matr.nr. 11fø.

§ 19. Der kan anlægges en sti fra Hjortekærbakken til Mølleåstien ved Dybendal Vandværk i overensstemmelse med fredningskortet.

§ 20. Fredningen er ikke til hinder for, at Christian Nielsen Strødmøllen A/S kan udbygges i det omfang, det er fastlagt i Lyngby-Taarbæk Kommunes lokalplan nr. 9.

§ 21. Broen over matr.nr. 6 Agershvile og matr.nr. 1a og 5 Jægersborg Dyrehave er ikke omfattet af fredningen.

§ 22. Fredningen er ikke til hinder for, at der på matr.nr. 1a Jægersborg Dyrehave og 3ap Taarbæk anlægges parkeringsplads på betingelse af, at der omkring den etableres slørende beplantning efter tilsynsmyndighedens bestemmelse.

§ 23. Stien mellem matr.nr. 9b og 10e Søllerød flyttes længere ind på matr.nr. 9b. Stiforbindelsen afmærkes af hensyn til publikum.

§ 24. Dispensationer

En dispensation fra fredningsbestemmelserne kan meddeles efter reglerne i naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, når det ansøgte ikke kommer i strid med fredningens formål.

§ 25. Overtagelse af arealer

- a. Miljø- og Energiministeriet overtager ejendommen matr.nr. 5ba Søllerød By, Søllerød. Erstatningen fremgår af erstatningsafgørelsen.
- b. Miljø- og Energiministeriet overtager del af ejendommen matr.nr. 10c Søllerød By, Søllerød. Området er vist på vedlagte specialkort. Erstatningen fremgår af erstatningsafgørelsen.

§ 26. Ophævelse af tidligere fredninger

Med fredningsafgørelsen ophæves følgende fredningsdeklarationer, der herefter kan aflyses fra tingbogen:

Fredning tinglyst den 5. august 1950 på matr.nr. 5tq og 5so Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby.

Fredning tinglyst den 18. juni 1969 og fredning tinglyst den 28. december 1970 på matr.nr. 2ng og 2nq Nærum By, Nærum.

Fredning tinglyst den 21. september 1955 på matr.nr. 2lr Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 6. april 1955 på matr.nr. 2ia, 2lt, 2ff, 2qq Søllerød By, Søllerød, og 5aa, 5ay, 5ax, 5az Nærum By, Nærum.

Fredning tinglyst den 21. september 1955 på matr.nr. 2ia Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 13. april 1944 og fredning tinglyst den 23. oktober 1944 på matr.nr. 2by Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 13. februar 1959 på matr.nr. 10b Lundtofte By, Lundtofte, og 3a, 3cr, 3cs, 3d og 2el Nærum By, Nærum.

Overfredningsnævns kendelse tinglyst den 31. oktober 1953 på matr.nr. 4a Nærum By, Nærum, nu 3a Nærum By, Nærum. 2 fredninger tinglyst den 4. november 1939 på matr.nr. 2e, 2qf og 2gg Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 23. marts 1972 på matr.nr. 3a og 4ba Nærum, Nærum.

Overfredningsnævns afgørelse tinglyst den 26. august 1948 på matr.nr. 5a, 5ag, 5aø, 5ba, 5t, 5æ, 5az, 5ø, 5y, 5s, 5z, 5ae og 5as Søllerød By, Søllerød.

Overfredningsnævns tillægskendelse af 24. april 1974, tinglyst den 29. april 1974 på matr.nr. 5a Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 19. februar 1943 på matr.nr. 3bq Agershvile, Vedbæk.

Fredning tinglyst den 11. oktober 1955 på matr.nr. 3s og 3a Nærum By, Nærum.

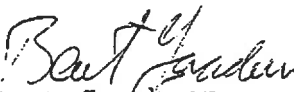
Fredning tinglyst den 31. oktober 1953 på matr.nr. 2lr, 2od, 2e, 2qf og 2qg Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 7. juni 1955 på matr.nr. 2e Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 29. november 1993 på matr.nr. 2nq og 2ng Nærum By, Nærum.

Samtlige deklarationer m.v., der ikke er ophævet i medfør af ovenstående, er fortsat gældende.

På Naturklagenævnets vegne


Bent Jacobsen
Viceformand

Afgørelsen er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed, jf. naturbeskyttelseslovens § 82. Eventuel retssag til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt inden 6 måneder, jf. lovens § 88, stk. 1.

Fortegnelse over matr.nr. der helt eller delvist er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 15. februar 2001.

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Matr.nr. 1a, 1ab, 1ah, 1bv, 1db, 1e, 1f, 1fø, 1ga, 1gb, 1gp, 1k, 1l, 1ma, 1s, 1t, 1x, 1y, 5ah, 5bl, 5nc, 5pn, 5po, 5rl, 5su, 5sy, 5sz, 6t, 7ah, 7ao, 18d, 18dt, 18eø, 18fi, 18fk, 33a, 33e, 37ac, 37ae, 37ai, 37ak, 37aæ, 37bv, 39a, 40a, 40ab, 41a, 41g, 75a, 142, 199, 217.

Kgs. Lyngby By, Lundtofte

Matr.nr. 5cu, 5gt, 5gø, 5he, 5hi, 5hk, 5hm, 5hq, 5hs, 5ip, 5ke, 5kk, 5lt, 5mæ, 5ph, 5qm, 200, 201, 221, 222.

Lundtofte By, Kgs. Lyngby

Matr.nr. 2f, 3a, 3e, 3f, 3t, 3u, 3v, 3x, 3y, 3z.

Lundtofte By, Lundtofte

Matr.nr. 1o, 1p, 2a, 2ad, 2ae, 2af, 2c, 2e, 2in, 2io, 2iv, 2ix, 2iy, 2iz, 2k, 2ka, 2kb, 2kc, 2kd, 2ke, 2kf, 2kh, 2ki, 2kv, 2ll, 2la, 2m, 2mg, 2ø, 4af, 4al, 4bg, 4bh, 4bi, 4bk, 4bl, 4bn, 4bo, 4c, 4d, 4dd, 4de, 4df, 4dg, 4dh, 4f, 4g, 4l, 4m, 4n, 4o, 4p, 4q, 4r, 4s, 4v, 4x, 4y, 4z, 4æ, 4ø, 5c, 6bc, 6cæ, 6eh, 6gk, 6gn, 6kd, 6kl, 8a, 8ah, 8at, 8au, 8av, 8e, 8n, 8p, 9a, 9aa, 9ab, 9ad, 9ae, 9ag, 9ah, 9ai, 9al, 9am, 9aq, 9br, 9d, 9da, 9dc, 9dd, 9de, 9di, 9dm, 9dn, 9do, 9e, 9m, 9v, 10a, 10b, 10gæ, 10hi, 10hk, 11bb, 11bm, 11er, 12g, 21c, 23a, 23b, 39.

Søllerød By, Søllerød

Matr.nr. 2by, 2d, 2e, 2ff, 2ia, 2ki, 2kk, 2lr, 2lt, 2od, 2qf, 2qg, 2qq, 5a, 5ao, 5ay, 5az, 5ba, 5c, 5o, 5q, 5t, 5u, 5y, 5æ, 5ø, 9b, 10a, 10c, 10d, 10e, 10f, 10g, 10h, 10i, 10k, 10l, 10n, 10o, 26a.

Virum By, Kgs. Lyngby

Matr.nr. 33a.

Nærum By, NærumMatr.nr. 2el, 2ng, 2nq, 2xt, 3a, 3c, 3cr, 3cs, 3d, 3e, 3l, 3m, 3n, 3q,
3s, 4a, 4ba, 4ø, 5aa, 5ao, 5ax, 5ay, 5az, 73.Jægersborg Dyrehave, Tårnbæk

Matr.nr. 1, 1a, 1c, 3, 5, 6.

Tårnbæk By, Tårnbæk

Matr.nr. 3a, 3an, 3ao, 3ap, 3bi, 3ck, 3cm, 71.

Agershvile , Vedbæk

Matr.nr. 3bq, 17.

Jægersborg Dyrehave, Vedbæk

Matr.nr. 2a, 6a.

1a map omgivelser m.fl.

Fredningsnævnet for København
Fremtidsvej 1
2860 Søborg

Jlf. 39698219

Vedrørende Naturklagenævnets afgørelse af 15. februar 2001 om fredning af Mølleådalene fra Lyngby Sø til Øresund.

Endret § 26 bedes tinglyst som følger:

§ 26. Ophævelse af tidligere fredninger

Med fredningsafgørelsen ophæves følgende fredningsdeklarationer, der herefter kan aflyses fra tingbogen:

Fredning tinglyst den 5. august 1950 på matr.nr. 5tq og 5so Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby.

Fredning tinglyst den 18. juni 1969 på matr.nr. 2ng og 2nq Nærum By, Nærum.

Fredning tinglyst den 28. december 1970 på matr.nr. 2ng og 2nq Nærum By, Nærum.

Fredning tinglyst den 21. september 1955 på matr.nr. 2lr Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 6. april 1955 på matr.nr. 2ia, 2lt, 2ff, 2qq Søllerød By, Søllerød, og 5aa, 5ay, 5ax, 5az Nærum By, Nærum.

Fredning tinglyst den 21. september 1965 på matr.nr. 2ia Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 21. september 1955 på matr.nr. 2ia Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 13. januar 1944 og fredning tinglyst den 23. oktober 1944 på matr.nr. 2by Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 13. februar 1959 på matr.nr. 10b Lundtofte By, Lundtofte, og 3a, 3cr, 3cs, 3d og 2el Nærum By, Nærum.

Overfredningsnævns kendelse tinglyst den 31. oktober 1953 på matr.nr. 4a Nærum By, Nærum, nu 3a Nærum By, Nærum.

2 fredninger tinglyst den 4. november 1939 på matr.nr. 2e, 2qf og 2qg Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 23. marts 1972 på matr.nr. 3a og 4ba Nærum, Nærum.

Overfredningsnævns afgørelse tinglyst den 26. august 1948 på matr.nr. 5a, 5ag, 5aø, 5ba, 5t, 5æ, 5az, 5ø, 5y, 5s, 5z, 5ae og 5as Søllerød By, Søllerød.

Overfredningsnævns tillægskendelse af 24. april 1974, tinglyst den 29. april 1974 på matr.nr. 5a Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 19. februar 1943 på matr.nr. 3bq Agershvile, Vedbæk.

Fredning tinglyst den 11. oktober 1955 på matr.nr. 3s og 3a Nærum By, Nærum.

Fredning tinglyst den 31. oktober 1953 på matr.nr. 2lr, 2od, 2e, 2qf og 2qg Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 7. juni 1955 på matr.nr. 2e Søllerød By, Søllerød.

Fredning tinglyst den 29. november 1993 på matr.nr. 2nq og 2ng Nærum By, Nærum.

Samtlige deklarationer m.v., der ikke er ophævet i medfør af ovenstående, er fortsat gældende.

På Naturklagenævnets vegne


Bent Jacobsen
viceformand

Fortegnelse

over matr.nr. der helt eller delvist er omfattet af Naturklagenævnets afgørelse af 15. februar 2001. Afgørelsen begæres lyst på følgende matrikelnumre:

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Matr.nr. 1a, 1ab lejlighed 1 - 11, 1ah lejlighed 1 - 2, 1bv, 1db, 1e, 1f, 1fø, 1ga, 1gb, 1gp, 1k, 1l, 1ma, 1s, 1t, 1x, 1y, 5ah, 5bl, 5nc, 5pn, 5po, 5rl, 5su, 5sy, 5sz, 6t, 7ah, 7ao, 18d, 18dt, 18eø, 18fi, 18fk, 33a, 33e, 37ac, 37ae, 37ai, 37ak, 37aæ, 37bv, 39a, 40a, 40ab, 41a, 41g, 75a, 142, 199, 217.

Kgs. Lyngby By, Lundtofte

Matr.nr. 5cu lejlighed 1 - 2, 5gt, 5gø, 5he, 5hi, 5hk, 5hm, 5hq, 5hs, 5ip, 5ke, 5kk, 5lt, 5mæ, 5ph, 5qm, 200, 201, 221, 222.

Lundtofte By, Kgs. Lyngby

Matr.nr. 2f, 3a, 3e, 3f, 3t, 3u, 3v, 3x, 3y, 3z.

Lundtofte By, Lundtofte

Matr.nr. 1o, 1p, 2a, 2ad, 2ae, 2af, 2c, 2e, 2in, 2io, 2iv, 2ix, 2iy, 2iz, 2k, 2ka, 2kb, 2kc, 2kd, 2ke, 2kf, 2kh, 2ki, 2kv, 2ll, 2la, 2m lejlighed 1 - 6, 2mg, 2ø, 4af, 4al, 4bg, 4bh, 4bi, 4bk, 4bl, 4bn, 4bo, 4c, 4d, 4dd, 4de, 4df, 4dg, 4dh, 4f, 4g, 4l, 4m, 4n, 4o, 4p, 4q, 4r, 4s, 4v, 4x, 4y, 4z, 4æ, 4ø, 5c, 6bc, 6cæ, 6eh, 6gk, 6gn, 6kd, 6kl, 8a, 8ah, 8at, 8au, 8av, 8e, 8n, 8p, 9a, 9aa, 9ab, 9ad, 9ae, 9ag, 9ah, 9ai, 9al, 9am, 9aq, 9br, 9d, 9da, 9dc, 9dd, 9de, 9di, 9dm, 9dn, 9do, 9e, 9m, 9v, 10a, 10b, 10gæ, 10hi, 10hk, 11bb, 11bm, 11er, 12g, 21c, 23a, 23b, 39.

Søllerød By, Søllerød

Matr.nr. 2by, 2d, 2e, 2ff, 2ia, 2ki, 2kk, 2lr, 2lt, 2od, 2qf, 2qg, 2qq, 5a, 5ao, 5ay, 5az, 5ba, 5c, 5o, 5q, 5t lejlighed 1 - 3, 5u, 5y lejlighed 1 - 2, 5æ lejlighed 1 - 198, 5ø, 9b, 10a, 10c, 10d, 10e, 10f, 10g, 10h, 10i, 10k, 10l, 10n, 10o, 26a.

Virum By, Kgs. Lyngby

Matr.nr. 33a.

Nærum By, Nærum

Matr.nr. 2el, 2ng, 2nq, 2xt, 3a, 3c, 3cr, 3cs, 3d, 3e, 3l, 3m, 3n, 3q, 3s, 4a, 4ba, 4ø, 5aa, 5ao, 5ax, 5ay, 5az, 73.

Jægersborg Dyrehave, Tårnby

Matr.nr. 1, 1a lejlighed 1 - 4, 1c, 3, 5, 6.

Tårnby By, Tårnby

Matr.nr. 3a, 3an, 3ao, 3ap, 3bi, 3ck, 3cm, 71.

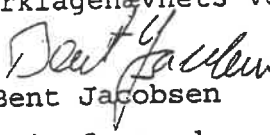
Agershvile, Vedbæk

Matr.nr. 3bq, 17.

Jægersborg Dyrehave, Vedbæk

Matr.nr. 2a, 6a.

På Naturklagenævnets vegne


Bent Jacobsen

viceformand

*** * ***

* * *

* * *

* * *

* * *

Retten i Lyngby

Tinglysningsafdelingen

Akt.nr.:

Q 197

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 1 A m.fl., Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Ejendomsejer: By- og Boligministeriet

Lyst første gang den: 13.06.2001 under nr. 15023

Senest ændret den : 13.06.2001 under nr. 15023

Lyst på de i kendelsen nævnte ejendomme, dog afvist f.s.v.a:

Matr.nr. 221 Kgs. Lyngby by, Lundtofte

matr.nr. 4-y og 21-c Lundtofte by, Lundtofte

matr.nr. 5-ao Søllerød by, Søllerød

matr.nr. 3-a, 3-an, 3-ao og 3-ap Taarbæk by, Taarbæk samt

matr.nr. 1 og 1-a lejlighed 1-4 Jægersborg Dyrehave, Taarbæk.

idet disse ejendomme ikke findes i tingbogen.

Fredningskendelse lyst hhv 23.07.1999 og 08.10.1999 er aflyst af tingbogen samtidig hermed.

Retten i Lyngby den 22.06.2001

Allan Bo Poulsen

(15023)

Fredningsnævnet for København

Fremtidsvej 1

2860 Søborg

3969 3219

Foranstående fredning af Mølleådalens bedes tillige tinglyst på matr.nr. 5 uf Kgs.
Lyngby, Lundtofte.

Fredningsnævnet for København, den 31. august 2006.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand.

GENPART 210923 01 0000.0013 31.08.2006 T
1.400,00

*** * ***
 * * *
 * * ***
 * * * Retten i Lyngby
 * *** *** Tinglysningssafdelingen

Akt.nr.:
 BP 328

Påtegning på byrde
 Vedrørende matr.nr. 5 UF, Kgs. Lyngby By, Lundtofte
 Ejendomsejer: Arne Bro m.fl.
 Lyst første gang den: 06.09.2006 under nr. 32430
 Senest ændret den : 06.09.2006 under nr. 32430

Retten i Lyngby den 06.09.2006

Chalotte Ranzau

1:4000

kopi efter matr.kortet
ajour feb.1993

Kortbilag

Fredningskort

for

Mølleådalen

fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT

NATURKLAGEVÆRNET

Fredningsgrænse

af februar 2001

i sag nr. 97-111/150-000

Del af

Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby

Kgs. Lyngby By, Lundtofte

Lundtofte By, Lundtofte

Lundtofte By, Kgs. Lyngby

Virum By, Kgs. Lyngby

Virum By, Lundtofte

LYNGBY-TÅRBÆK KOMMUNE

KØBENHAVNS AMT

Udfærdiget i sep. 1993 af
Danmarks Naturfredningsforening.
J. nr. 0111-146

Signaturforklaring

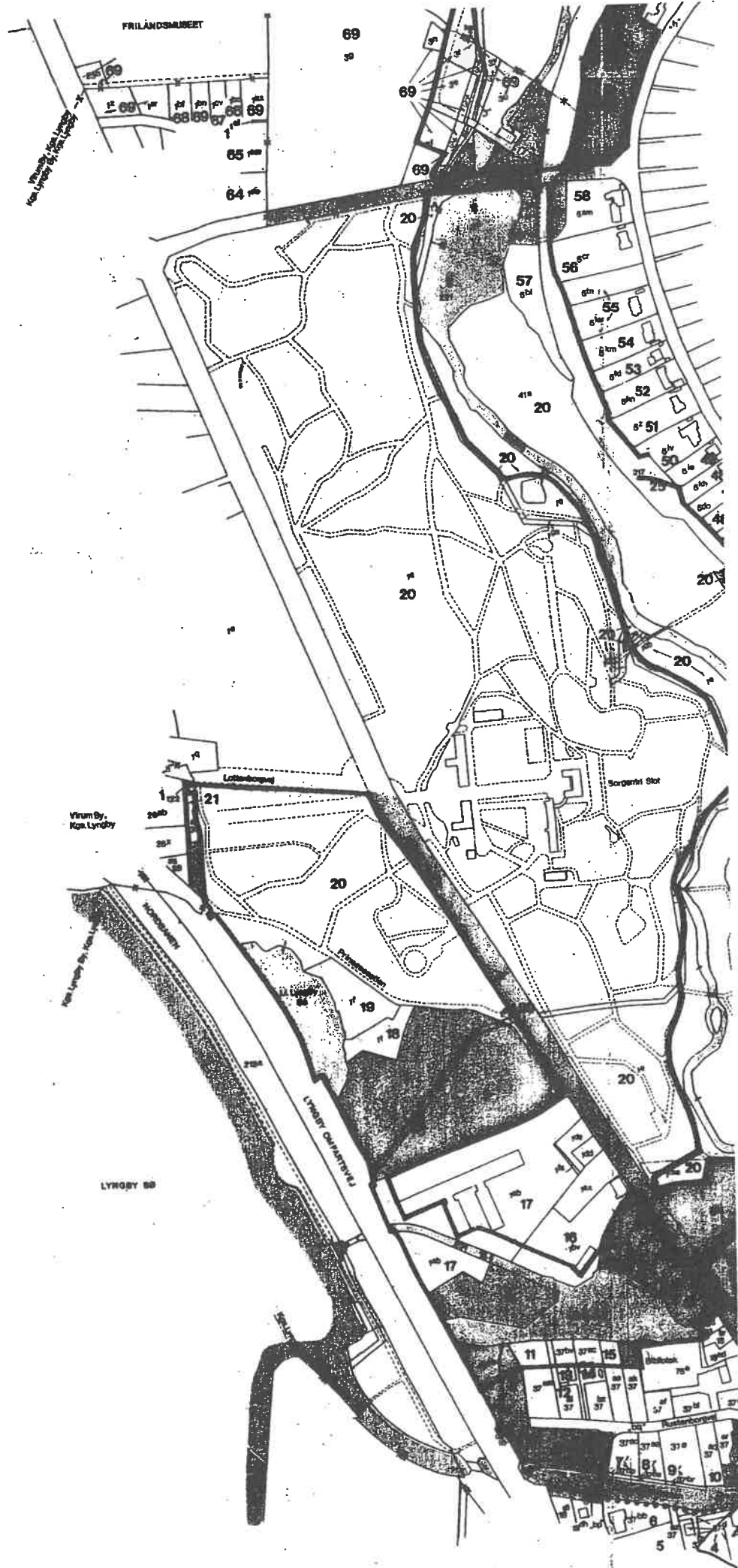
- fredningsgrænse
- x- ejerlavsgænse
- x- sognegrænse
- //// tidl. fredet areal
- 8 henvisning til areallisten
- ib.nr. 1
- foreslået sti

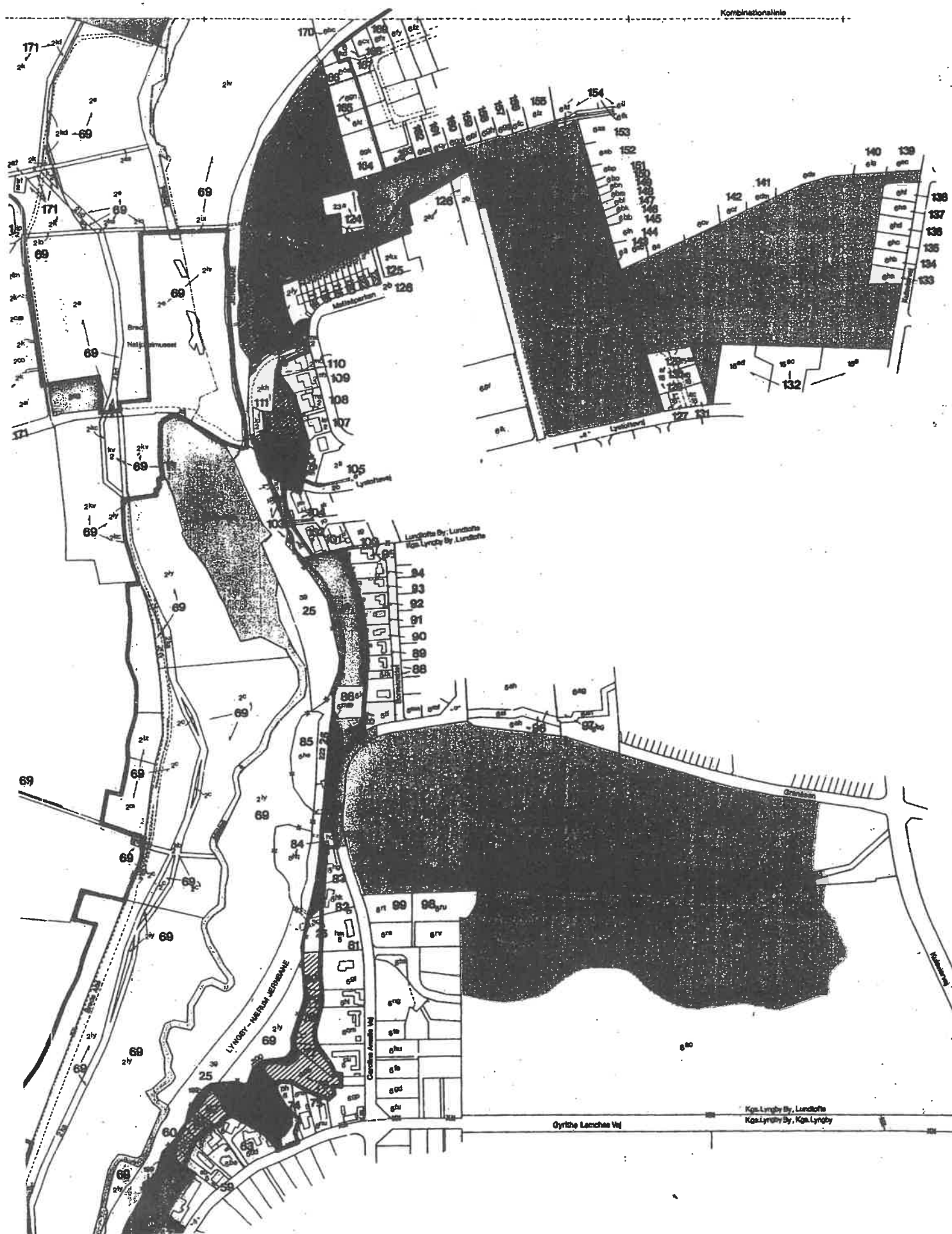
Suppleret okt. 1996, nov. 1997
og sep. 2000
af Københavns Amt.

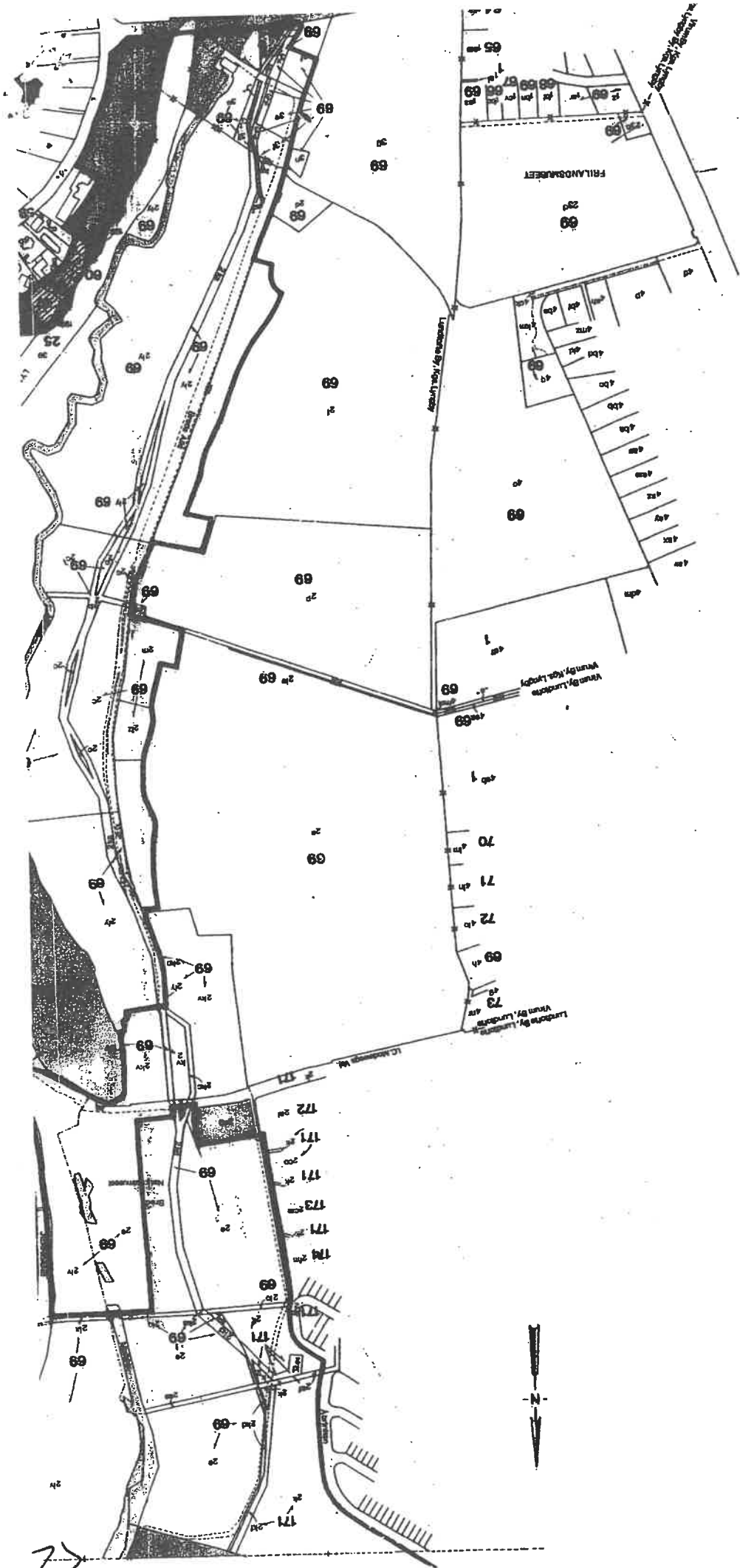
1:4000

0

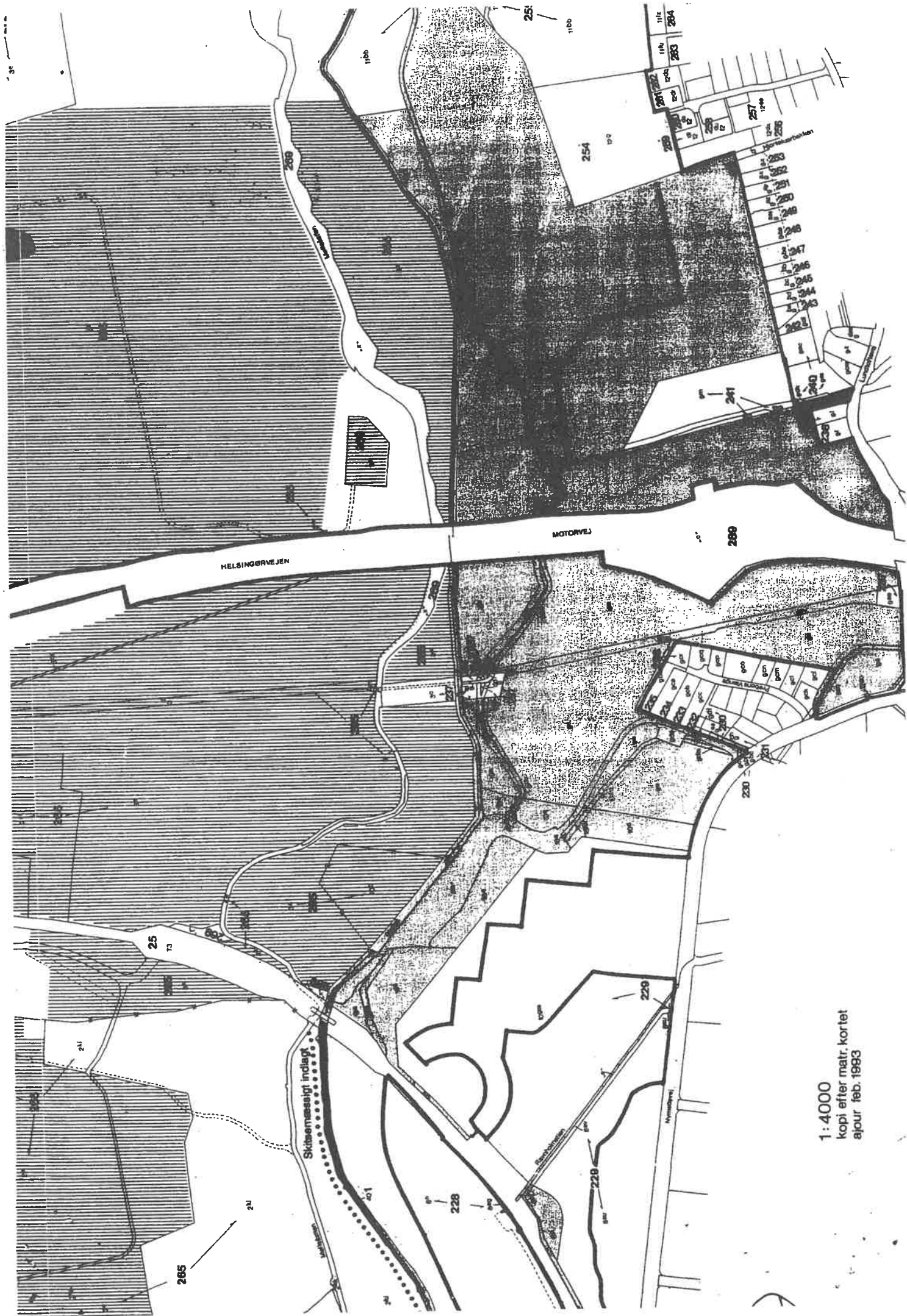
Akt: Skab nr.
(Lufthavns afmærkning)



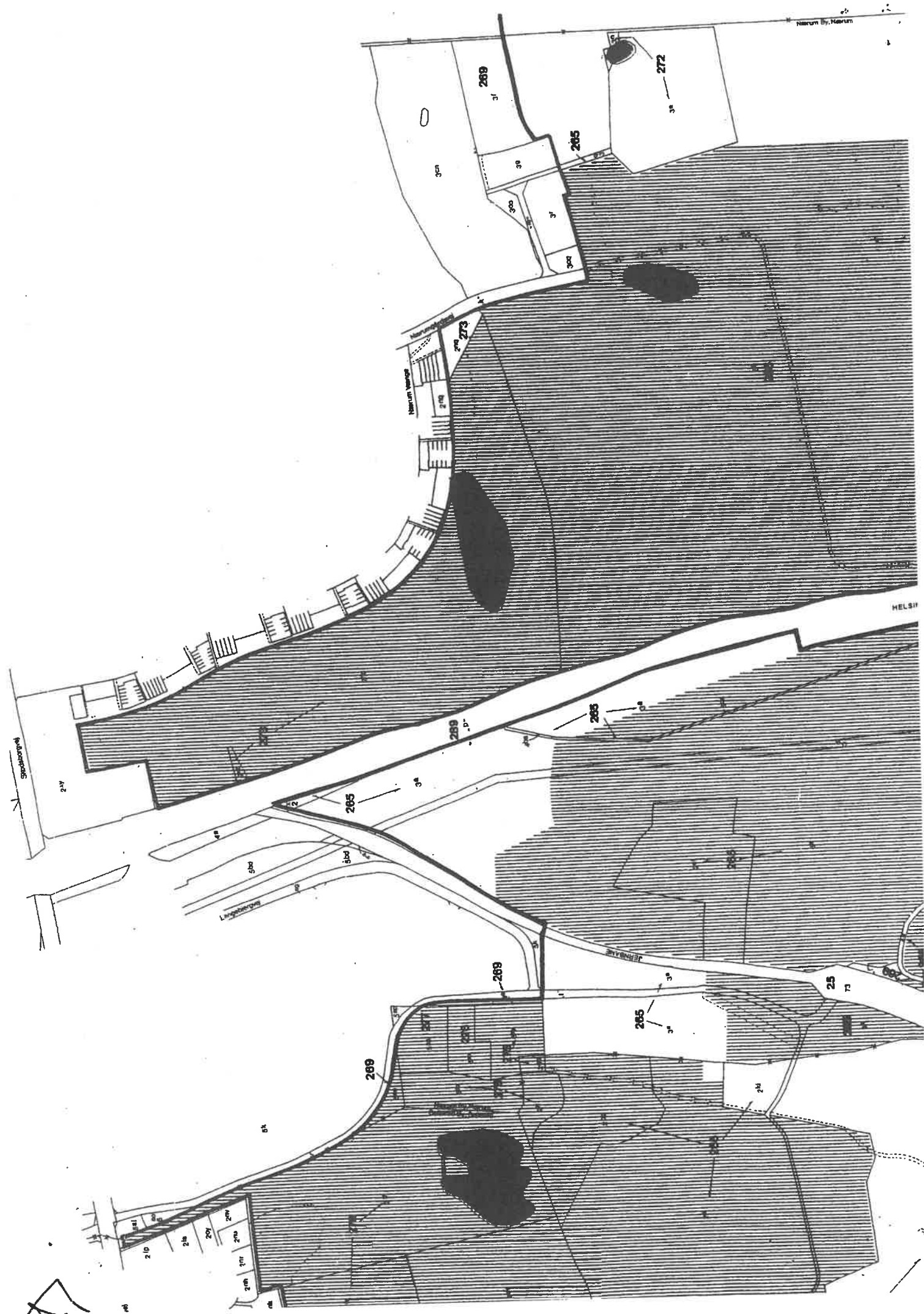




12



1:4000
 kopi efter matr. kortet
 ajour feb. 1983



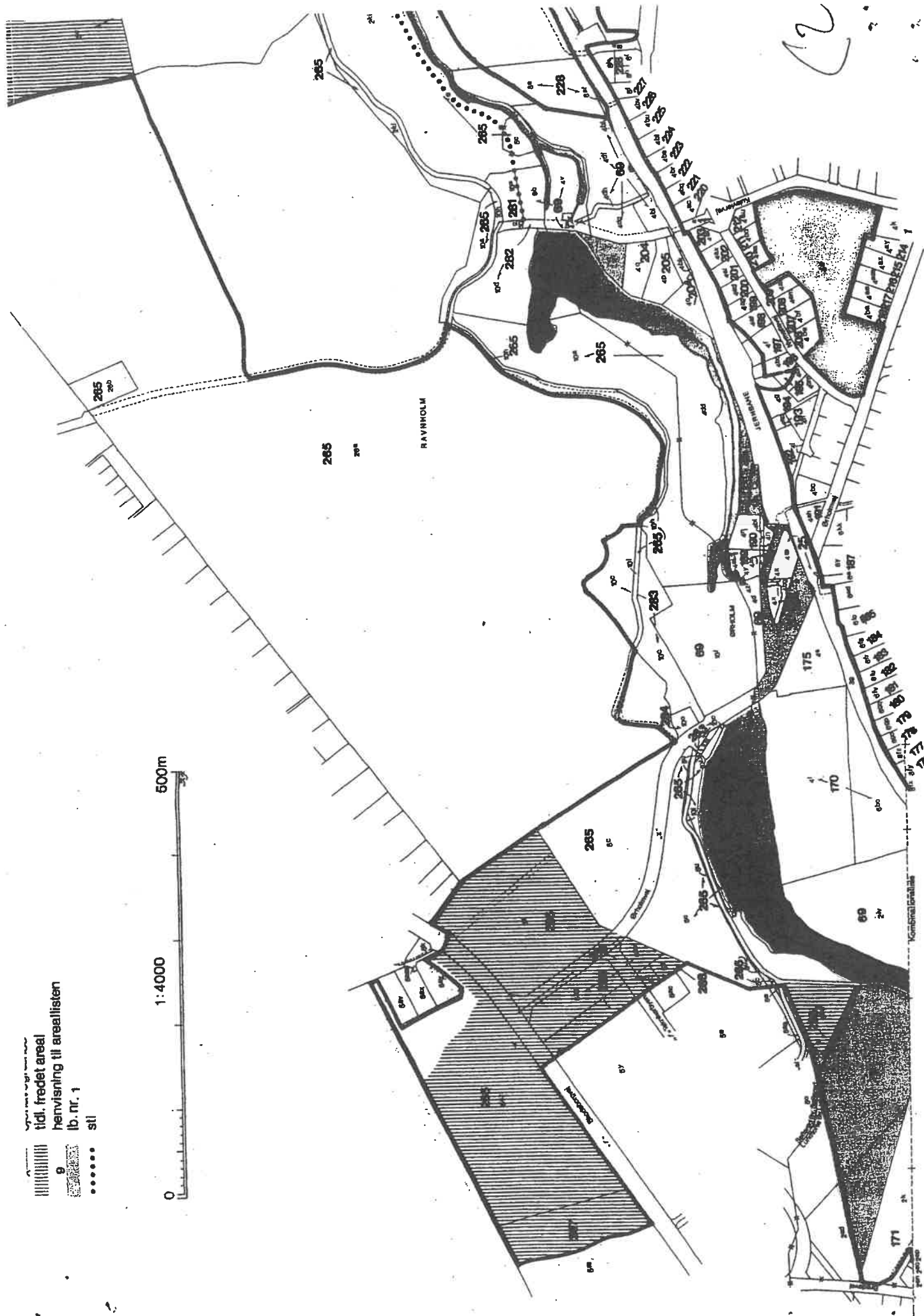
revised.

f10j

tidl. fredet areal
henvi sning til arealisten
lb. nr. 1
sti

1:4000

500m



Fredningskort

for

Mølleådal

fra Lyngby Sø til Øresund.

Del af

Lundtofte By, Lundtofte

LYNGBY-TÅRBÆK KOMMUNE

Søllerød By, Søllerød

Nærum By, Nærum

SØLLERØD KOMMUNE

KØBENHAVNS AMT

Udfærdiget i sep. 1993 af
Danmarks Naturfredningsforening.
J. nr. 0111-146.

Suppleret okt. 1996, nov. 1997
og sep. 2000
af Københavns Amt.

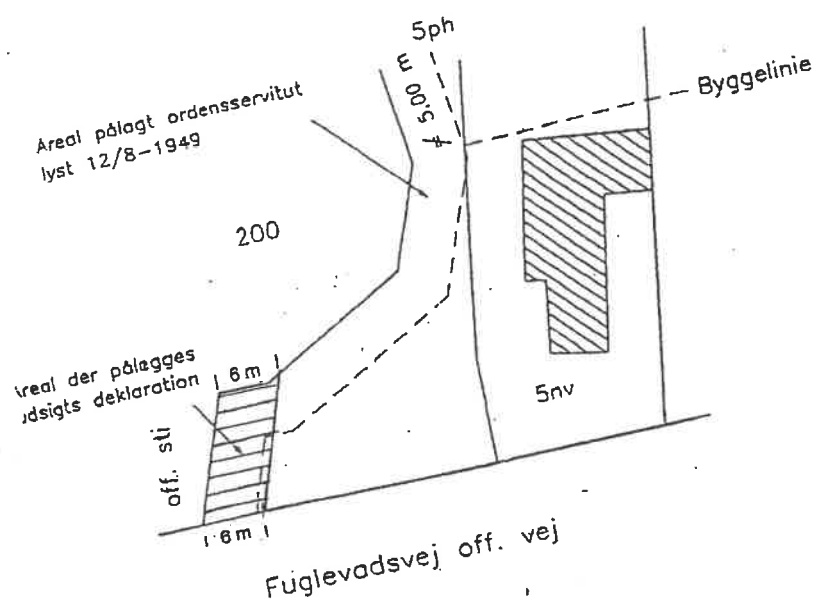


Signaturforklaring

- fredningsgrænse
- ejerlavsgrense
- tidl. fredet areal
- 9 henvisning til areallisten
- lb. nr. 1
- sti



FREDNINGSKORT
NATURKLAGEÆVNETS
Fredningsafgørelse
af februar 2001
i sag nr. 97-111/150-0003

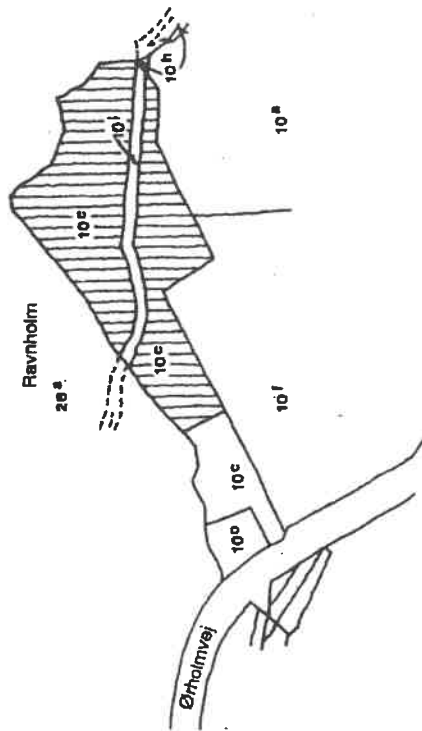


Fredningskort
for
Mølleådal
fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURKLAGENÆVNETS
Fredningsafgørelse
af februar 2001
i sag nr. 97-111/150-0003

(e) membrane observations not eligible to be required

Akt: Skæb nr.
(afgørelse af domstolssagen)

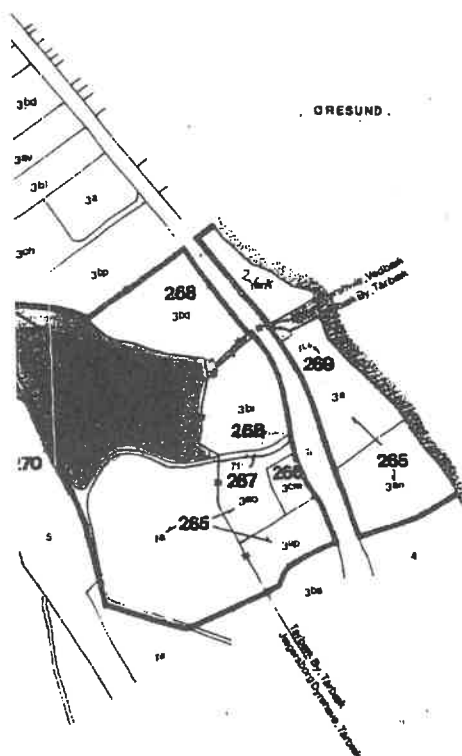
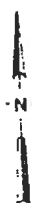


Arealet, der overdrages Skov og Naturstyrelsen

Fredningskort
for
Mølleådal
fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURKLAGE/ÆVNETS
Fredningsafgørelse
af februar 2001
i sag nr. 97-111/150-0003

27



Kortbilag 3

Fredningskort for **Mølleådalen** fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURKLAGENÆVNETS
Fredningsafgørelse
af februar 2001
i sag nr. 97-111/150-0003

Del af

Jægersborg Dyrehave, Tårnbæk
Tårnbæk By, Tårnbæk
LYNGBY-TÅRBÆK KOMMUNE

Agershvile, Vedbæk
Jægersborg Dyrehave, Vedbæk
SØLLERØD KOMMUNE
KØBENHAVNS AMT

Udfærdiget i sep. 1993 af
Danmarks Naturfredningsforening.
J. nr. 0111-146



Suppleret okt. 1996, nov. 1997
og sep. 2000
af Københavns Amt.

Signaturforklaring

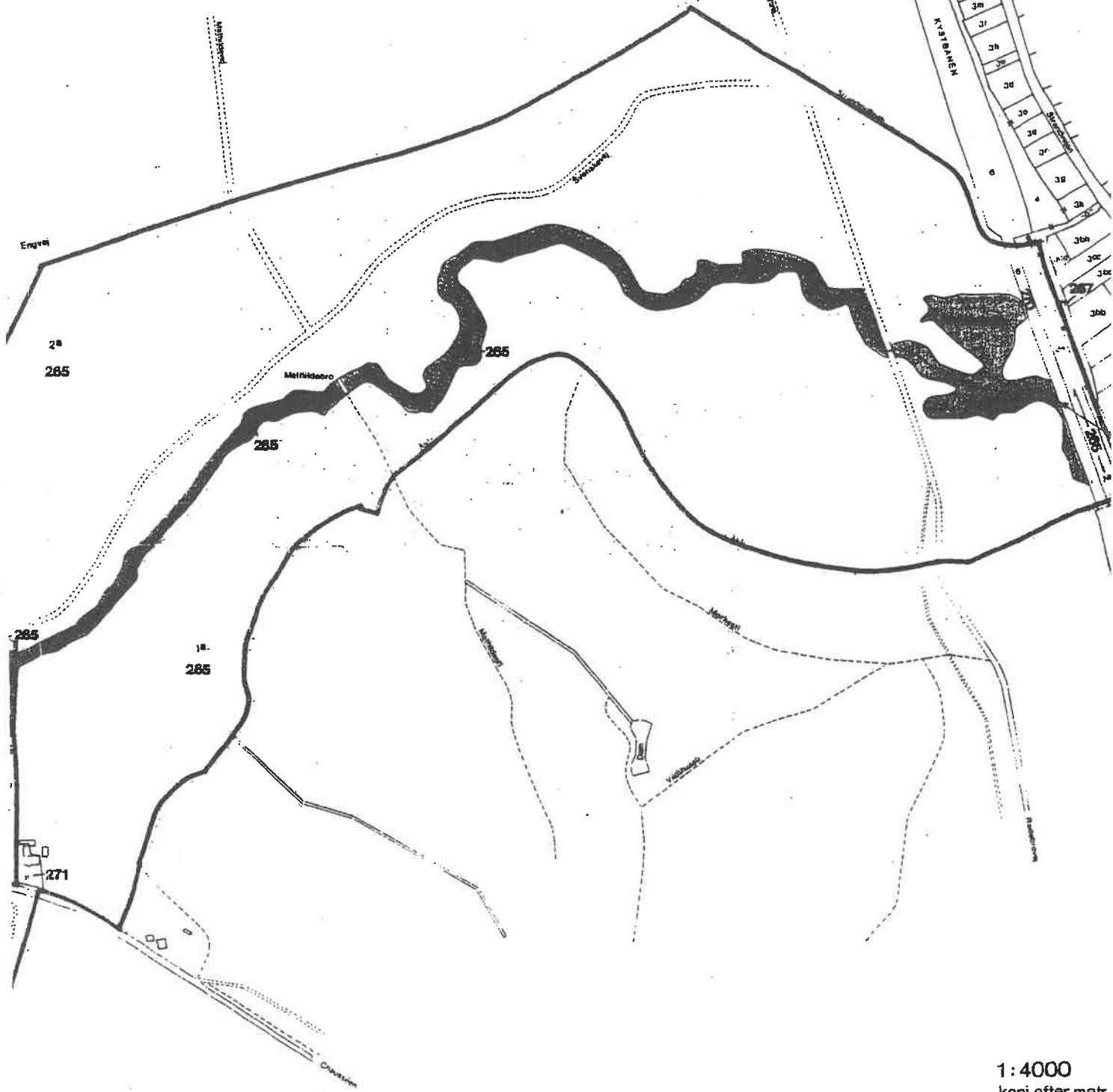
- fredningsgrænse
- x- ejerlavsgænse
- 9 henvisning til areallisten

ortet

0 1:4000 500m

17

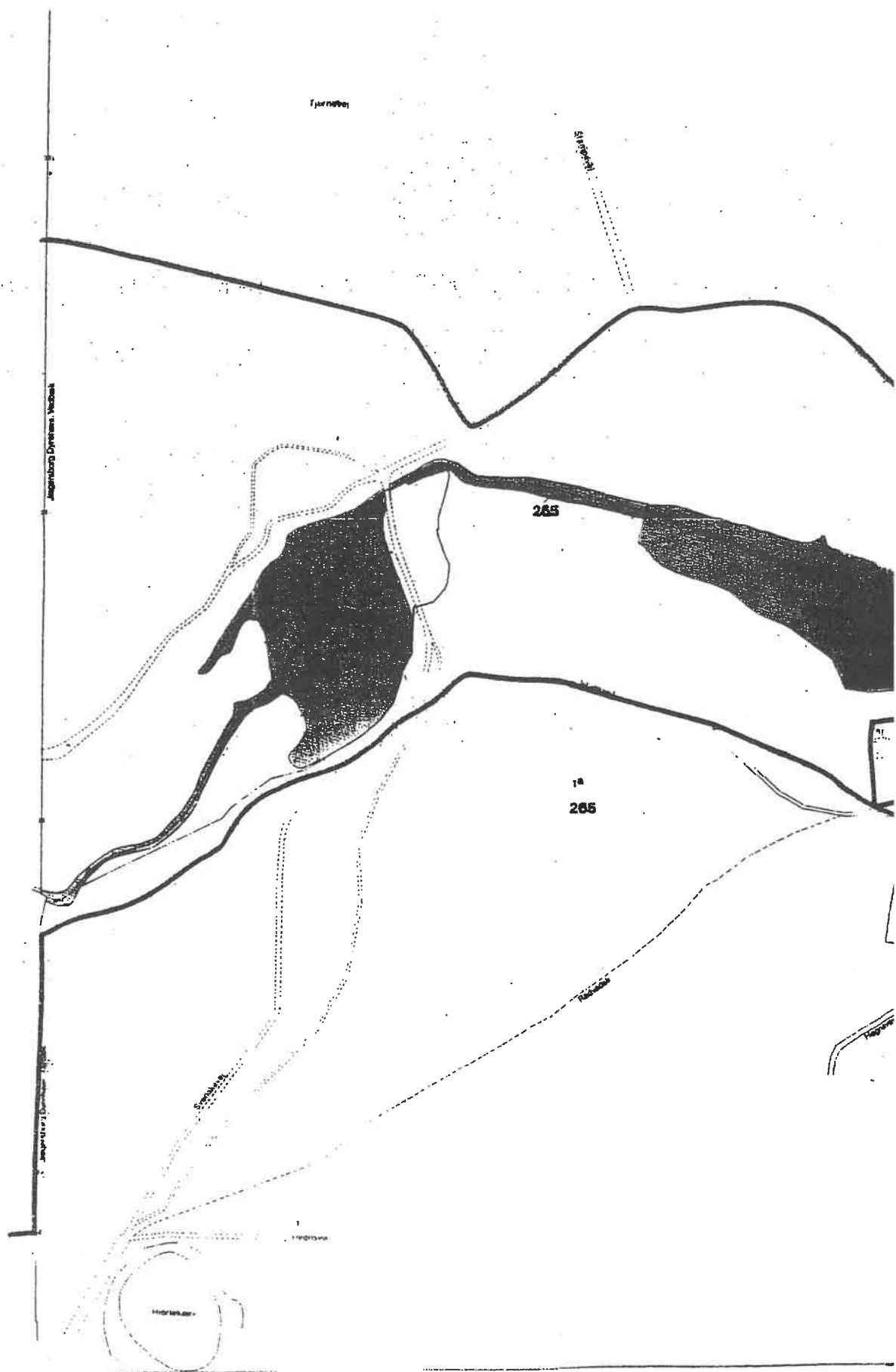
12



1:4000
kopi efter matr.
ajour feb. 1993

1

Skab nr.
(Løst af Danmarks)



Fredningskort
 for
Mølleådalen
 fra Lyngby Sø til Øresund.

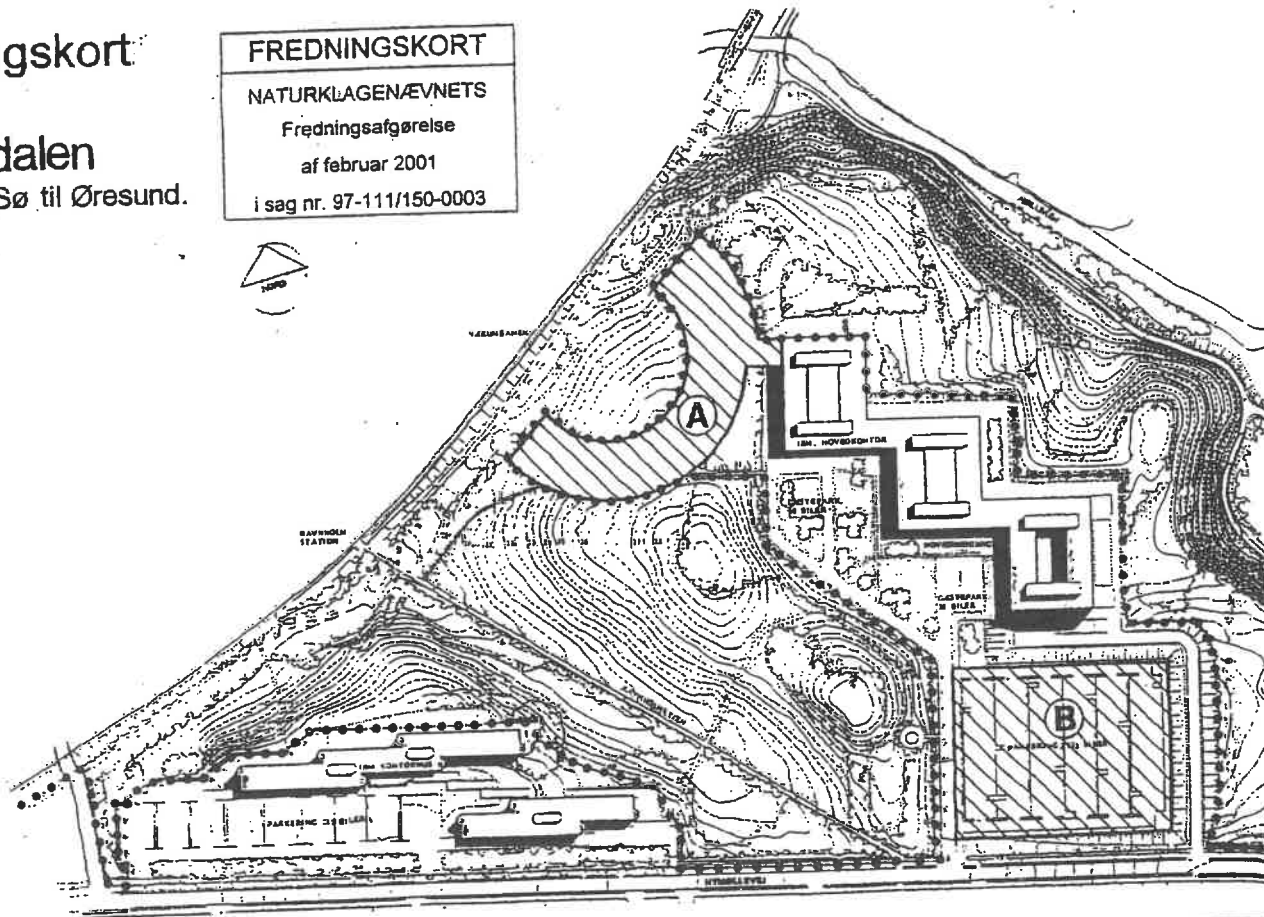
FREDNINGSKORT

NATURKLAGENÆVNETS

Fredningsafgørelse

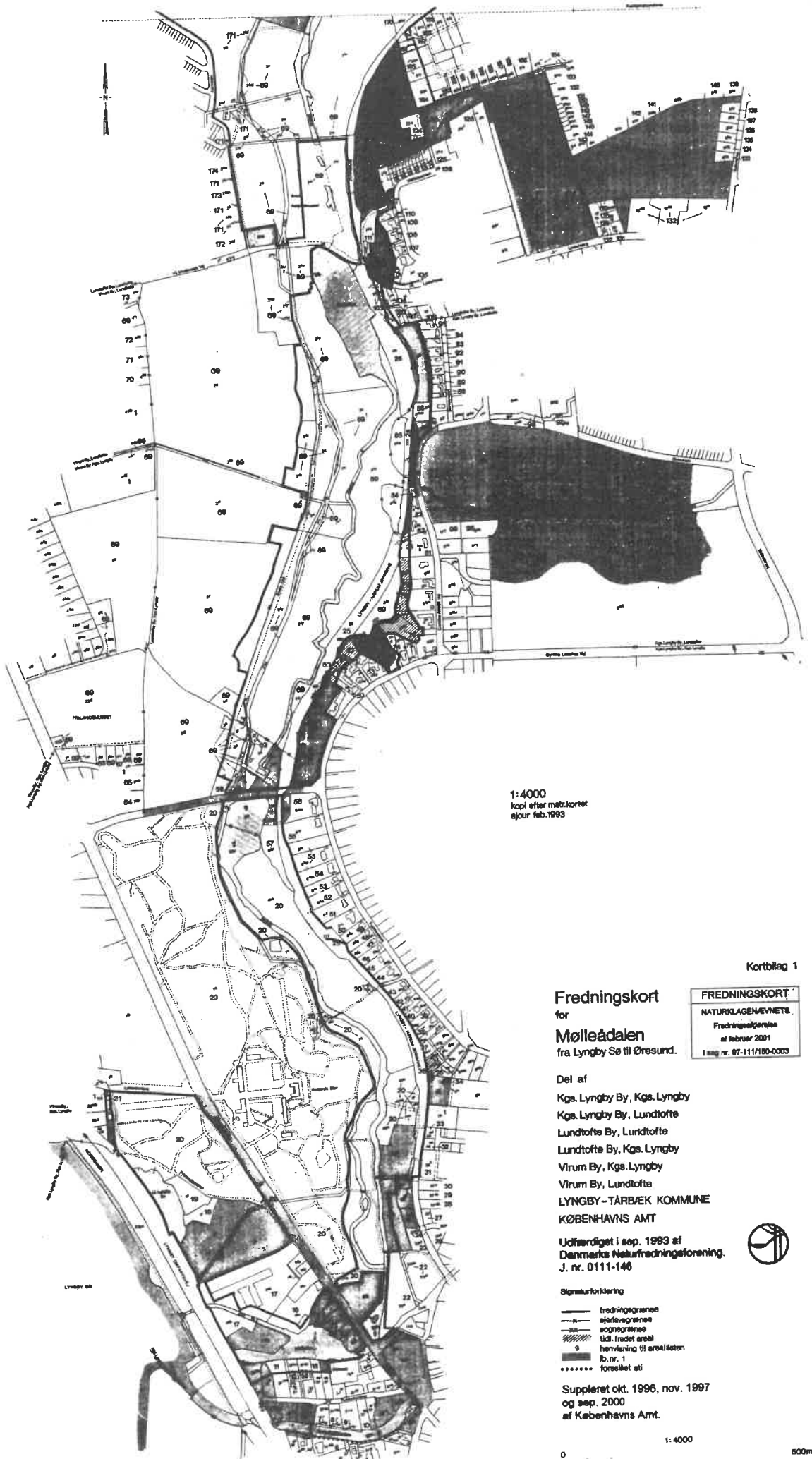
af februar 2001

i sag nr. 97-111/150-0003



0 100 200 m

A	BYGGEFELT, NY KONTORBYGNING	LOKALPLAN 87	KORTBILAG NR.
B	BYGGEFELT, PARKERING	DATO 8.12.1988	2
•••••	FREDNINGSGRÆNSE:	REV. A9	
	MÅL 1:2000	ARKIV 0.20.926	



1:4000
kopi efter metr.kortet
ajour feb.1993

Akt: Skab nr.
(afleveret af ejendomsretten)

Kortbilag 1

Fredningskort for Mølleådal fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURLAGENET
Fredningsgrænse
af februar 2001
I sng nr. 97-111/190-0003

Del af
Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby
Kgs. Lyngby By, Lundtofte
Lundtofte By, Lundtofte
Lundtofte By, Kgs. Lyngby
Virum By, Kgs. Lyngby
Virum By, Lundtofte
LYNGBY-TÅRNBY KOMMUNE
KØBENHAVNS AMT

Udfærdiget i sep. 1993 af
Danmarks Naturfredningsforening.
J. nr. 0111-146

Signaturforklaring

- fredningsgrænse
- - - ejergrænse
- - - sognegrænse
- di. fredet areal
- 9 henvisning til arealisten
- Id. nr. 1
- foretaget sti

Suppleret okt. 1996, nov. 1997
og sep. 2000
af Københavns Amt.

1:4000

500m

At denne kort-udgave er udarbejdet på grund af den oprindelige kort-udgave (afleveret af ejendomsretten) er uaktuel. Kortet er udarbejdet af Københavns Amt, og det er ikke tilladt at kopiere eller udlåne kortet uden tilladelse fra Københavns Amt.

Akt: Stab nr.

Kortbilag 2

Fredningskort

for

Mølleådal

Del af

fra Lyngby Sø til Øresund.

Lundtofte By, Lundtofte

LYNGBY-TARBÆK KOMMUNE

Søllerød By, Søllerød

Nærum By, Nærum

SØLLERØD KOMMUNE

KØBENHAVNS AMT

Udfrædiget i sep. 1993 af
Danmarks Naturfredningsforening.
J. nr. 0111-146.

Suppleret okt. 1996, nov. 1997
og sep. 2000

af Københavns Amt.



Signaturforklaring

fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

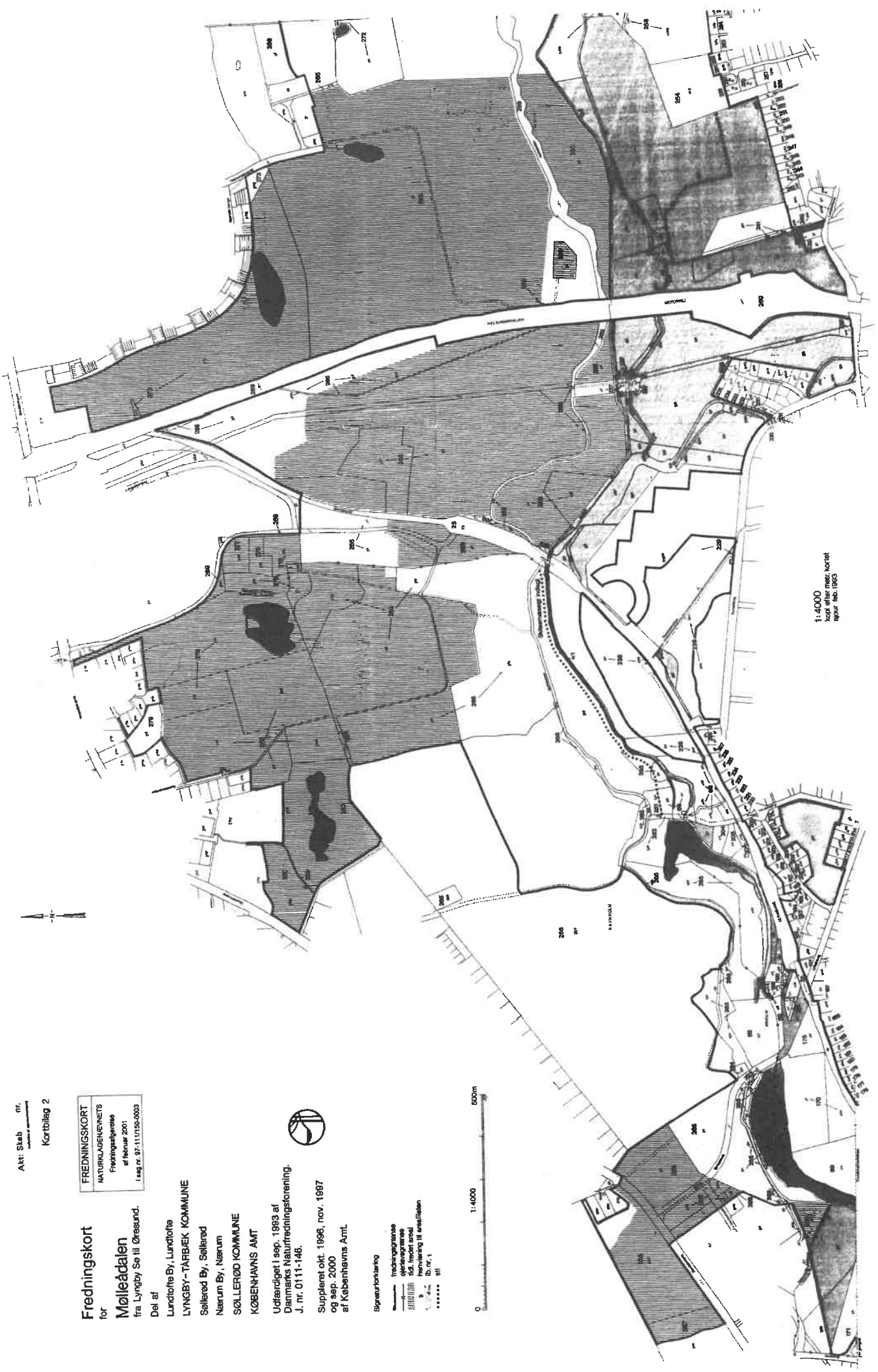
afmærkning af fredningsgrænse

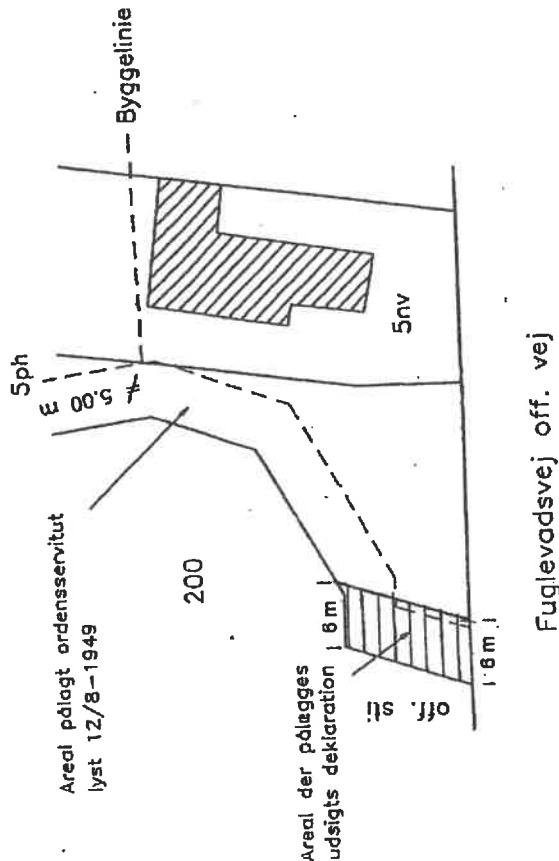
afmærkning af fredningsgrænse

afmærkning af fredningsgrænse

1:4000
Lagt efter nyt kort
sept. 1993

0 1:4000 500m





S00121564S 4_Q_187
A00156942A 88302777

Fredningskort for

Mølleådal

fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURKLAGEVÆRNETS
Fredningsafgørelse
af februar 2001
i sag nr. 97-111/150-0003

Mølleådal

Navn

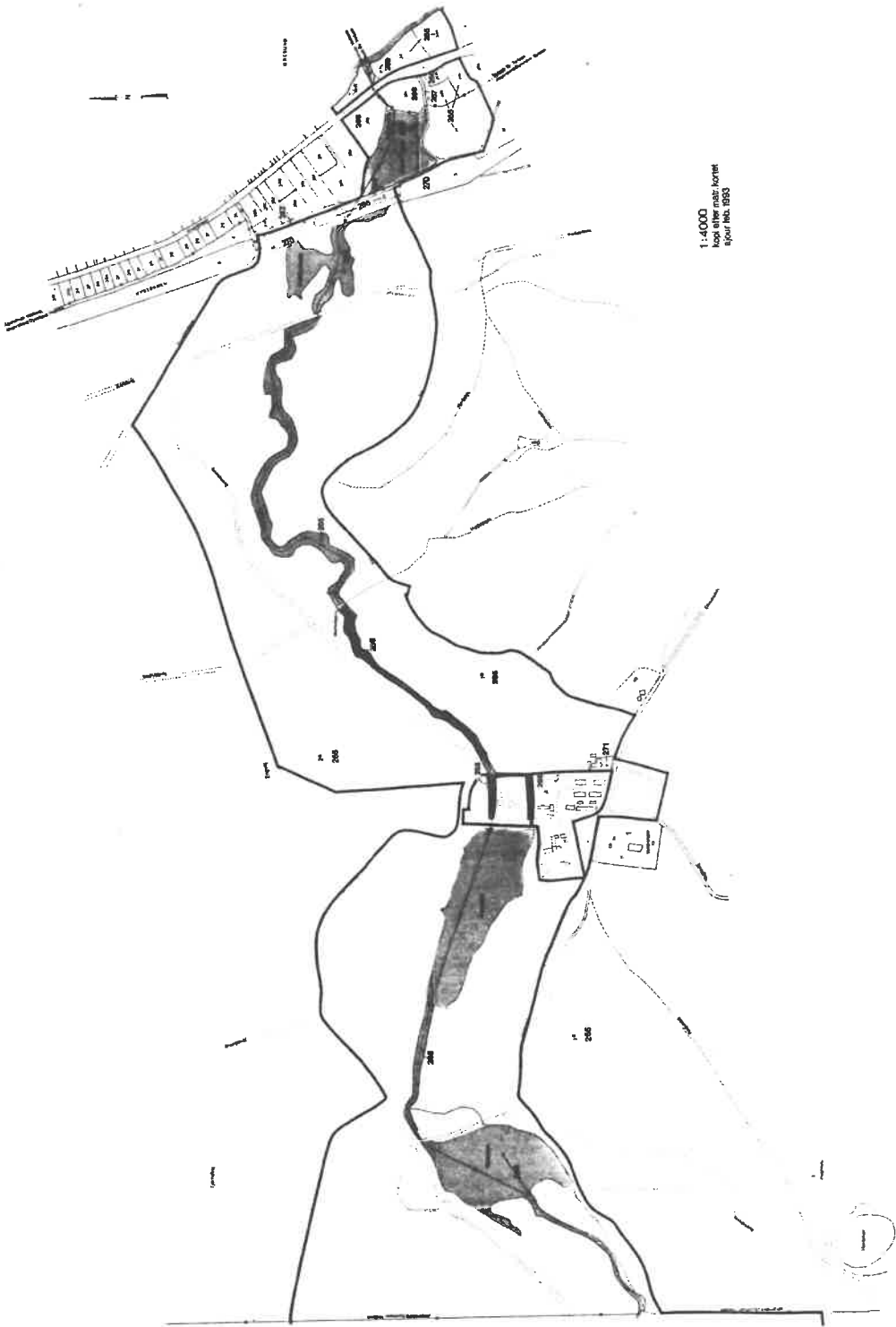
13.0001

af Lyngby Sø til Øresund
d. 28/2 -

Bevilling
nummer

21

ATE: Stab nr.
1863



Kortblad 3

Fredningskort
for
Mølleådal
fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURKLAGENAVNETS
Fredslovgivelse
af Marts 2001
(Lag nr. 87-11/150-003)

Del af

Jægersborg Dyrehave, Tårnbæk
Tårnbæk By, Tårnbæk
LYNGBY - TÅRNBÆK KOMMUNE
Agersteville, Vedbæk
Jægersborg Dyrehave, Vedbæk
SØLLERØD KOMMUNE
KØBENHAVNS AMT
Udvalget 1. sep. 1993 af
Danmarks Naturfredningsforening.
J. nr. 0111-148
Suppleret okt. 1996, nov. 1997
og sep. 2000
af Københavns Amt.



Signaturforklaring

— Fredningsgrænse
- - - - - Agersteville
+ + + + + Havnens tilvækst

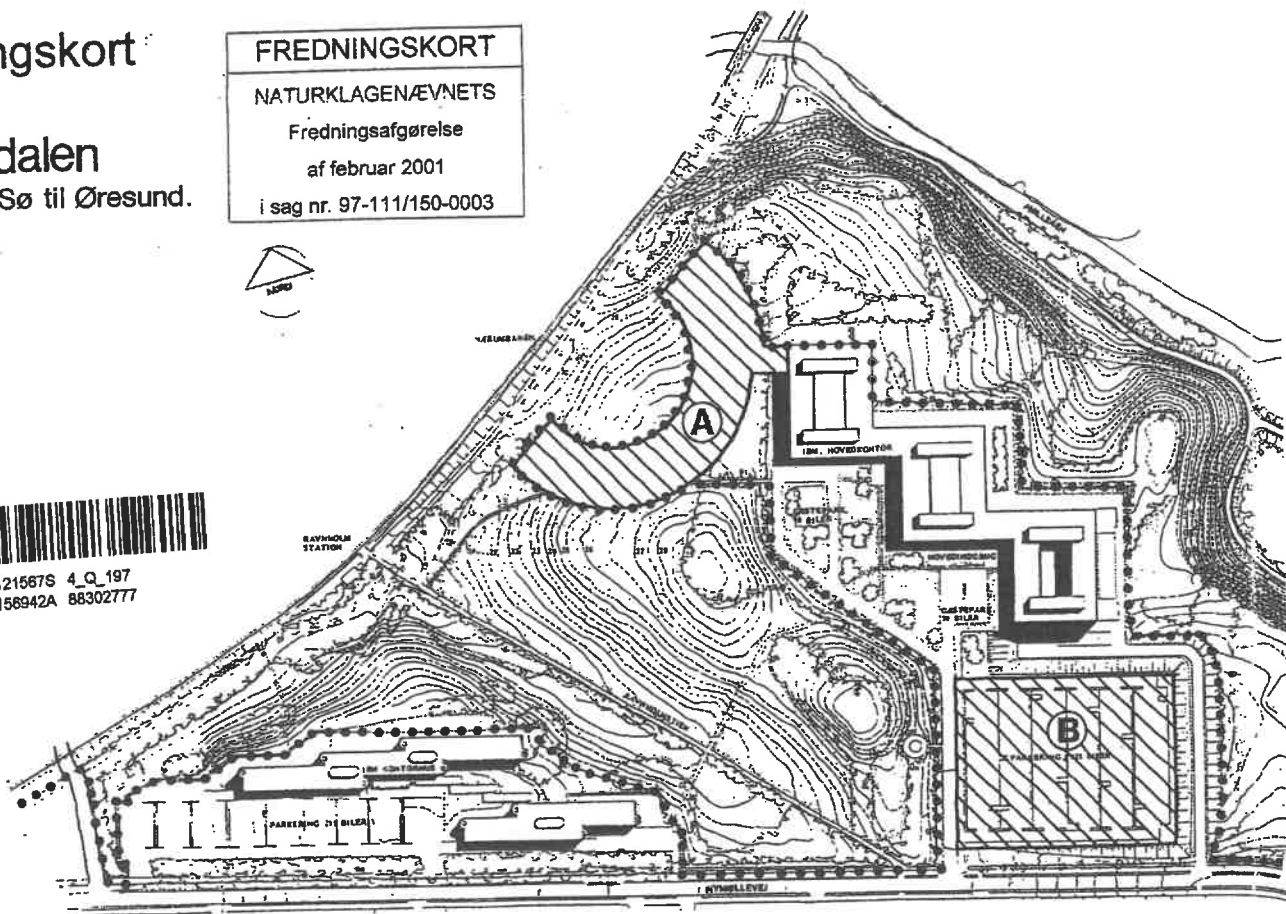
0 1:4000 500m

Fredningskort
for
Mølleådal
fra Lyngby Sø til Øresund.

FREDNINGSKORT
NATURKLAGENÆVNETS
Fredningsafgørelse
af februar 2001
i sag nr. 97-111/150-0003



S00121567S 4_Q_197
A00156942A 88302777



0 100 200 m

A BYGGEFELT, NY KONTORBYGNING B BYGGEFELT, PARKERING • • • • FREDNINGSGRÆNSE MÅL 1:2000	LOKALPLAN 87 DATA 8.12.1968 REV. TEGN. AS ARKIV G. 20 928	KORTBILAG NR. 2
---	--	-------------------------------