

Vejledende retningslinjer for opførelse og ændring af bade- og bådebro ud for Taarbæk.

1. Broen må ikke benyttes som egentlig bådebro, men kun som badebro. Der kan dog for et kortere tidsrum fortøjres en mindre båd til broen.
2. Der kan kun tillades opførelse af en bro ud for en ejendom.
3. Broen skal anbringes vinkelret på kysten og ingen dele af broen må placeres udenfor ejendommens teoretiske forlængelse ud i havet.
4. Der må ikke udføres plankedæk eller andet anlæg på stranden eller på stensætninger.
5. Broen må ikke på noget sted være bredere end 1,5 m, ved broens yderende må vanddybden ikke overstige 1,5 m i forhold til daglig vande og længden må principielt ikke overstige 30 m målt fra kystlinjen.
6. Broen skal udføres som en pælebro hovedsageligt af træ og må kun forsynes med en let ensidig håndliste. Pælene kan også bestå af galvaniserede eller rustfri rør.
7. Broen må ikke forsynes med sidebroer og kun en stige. Et evt. brohoved må maksimalt være 10 m² stort.
8. Broen må ikke forsynes med bygninger eller bygningslignede faste konstruktioner herunder telte, afskærmninger, overdækninger, og der må ikke anbringes faste borde, stole, bænke eller lignede samt flagstænger eller reklamer på broen.
9. Der må ikke uden tilladelse foretages udvidelser eller væsentlige ændringer af broen.
10. Tilladelsen eller broen må ikke overdrages til andre end ejer eller bruger af ejendommen ud for hvilken, broen etableres.
11. Ejeren skal vedligeholde broen i god og forsvarlig stand. Hvis broen ødelægges og ikke straks genopføres, skal alle rester fjernes fuldstændigt og området skal bringes i en stand så nær de før broens etablering herskende forhold som muligt. Tilladelse bortfalder, hvis broen ikke er genopført senest 1 år efter ødelæggelsen.
12. Kommunen kan i øvrigt med en passende frist kræve, at ejeren for egen regning fjerner broen, såfremt noget vilkår for tilladelsen ikke overholdes, eller såfremt vedkommende myndighed af anden grund finder, at broen skal fjernes. I tilfælde af, at ejeren ikke fjerner brorester eller ikke efterkommer et krav om fjernelse i henhold til nærværende punkt 11, kan kommunen foranledige, at broen fjernes, og udgifterne herved kan derefter indkræves hos ejeren.
13. Hvis broen delvis inddrages om vinteren, skal de til enhver tid yderste 4 pæle række mindst 2 m op over vandet. Er der ikke pæle over vandet, må ingen dele af broen række mere end 10 cm op over den eksisterende havbund.

14. Broen må ikke afmærkes, belyses eller forsynes med belysning med mindre det kræves af Farvandsvæsenet.
15. Under broens opførelse skal den yderste del afmærkes med et sort flag på en stage.
16. Når anlægget er etableret, skal der til kommunen indsendes en plan, der viser broens nøjagtige placering, broens endelige udseende samt en profiltægning af broen med angivelse af dens højde over vandet og havbundens profil indtegnet med angivelse af vanddybder langs broen.
17. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest efter 2 år.
18. Ejendommen ud for hvilken anlægget etableres, kan der tinglyses en deklaration med kommunen som påtaleberettiget. Den skal udfærdiges og tinglyses af broejeren af egen drift og for egen regning. (Efter bekendtgørelsens § 3, stk. 3, kan Kystdirektoratet tinglyse vilkårene for tilladelsen på ejendommen for ejerens regning. Dette gælder både tilladelser meddelt af kommune og Kystdirektoratet.)
19. Meddelelse om broens permanente fjernelse skal indsendes til kommunen.