



A1 Consult A/S
Stieg Larssons Alle 11
8920 Randers NV

Tel 8641 8410
E-mail info@a1consult.dk
Web www.a1consult.dk
CVR 30495918

Taarbæk Strandvej, Ny badebro

Ansøgning om tilladelse til etablering af badebro

Dato 2025-10-17
Udarb. CSM
KS DS/UJ

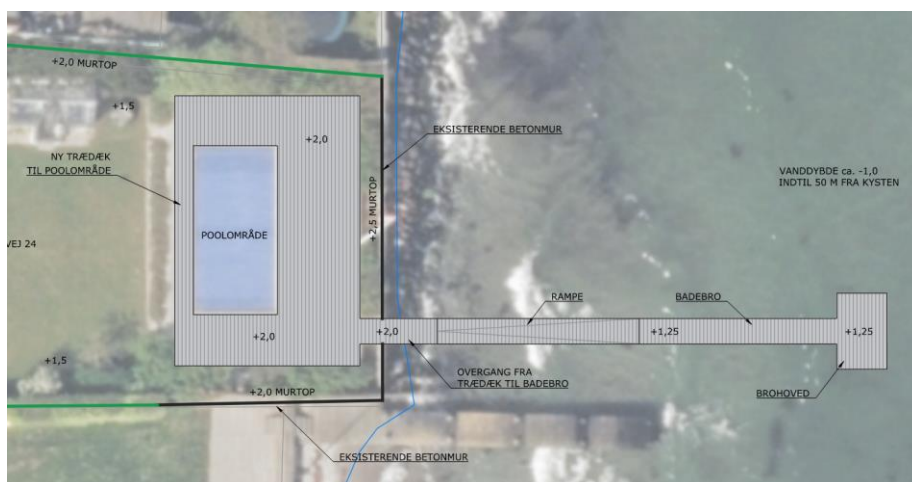
Dato rev. -

Projektnr. 25.070

1. Indledning

A1 Consult søger på vegne af bygherren Lyngby-Taarbæk Kommune om tilladelse til etablering af en ny badebro for enden af matrikel 2c, Taarbæk Strandvej 24.

Alle relevante oplysninger samt henvisninger, bilag og tegninger er samlet i nærværende dokument. Badebroen ønskes retableret jf. den tidligere udførte badebro, der har været opført på ejendommen jf. Figur 1 nedenfor. Denne badebro ønskes blot udført som en permanent bro som den opførte nabobro.



Figur 1 – Ansøgningen omfatter ny fast badebro.

Indhold

1.	Indledning	1
2.	Beskrivelse	3
2.1.	Formål	3
2.2.	Eksisterende forhold	3
2.3.	Fremtidige forhold	3
2.4.	Miljø	4
2.4.1.	Anvendelse af naturressourcer	4
2.4.2.	Affaldsproduktion, forurening og gener (i byggefasen)	4
2.4.3.	Risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier	4
2.4.4.	Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området 4	
2.4.5.	Anlæggets potentielle påvirkninger	4
3.	Ansøgningens oplysninger	4
3.1.	Matrikelnummer og adresse	4
3.2.	Oplysninger om ejeren	4
3.3.	Broens anvendelsesformål	5
3.4.	Geometri	5
3.5.	Materiale og farvevalg	5
3.6.	Plantegning og placering	6
3.7.	Pæle	7
3.8.	Offentlig færdsel	7
3.9.	Vinterperiode	7
4.	Opsummering	7

Tegninger

Tegn. 1.1.0 – Situationsplan, Eksisterende forhold
Tegn. 1.1.1 – Situationsplan, Fremtidige forhold
Tegn. 1.4.0 – Pæle- og Fundamentsplan
Tegn. 2.0.0 – Tværsnit A-A, Badebro
Tegn. 2.0.1 – Tværsnit B-B, Brohoved
Tegn. 2.0.2 – Tværsnit C-C, Længdesnit

Bilag

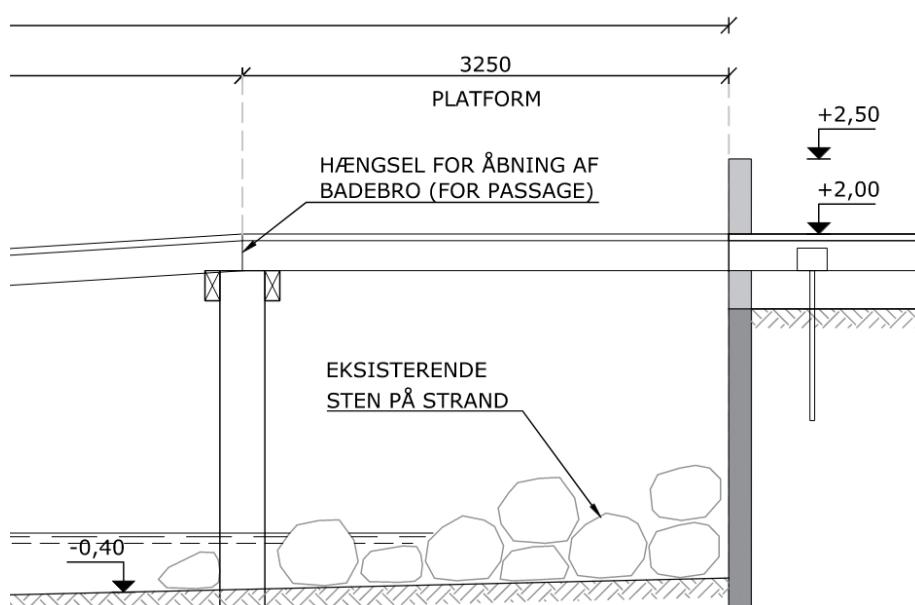
Bilag 1 - Fuldmagt

2. Beskrivelse

2.1. Formål

A1 Consult søger på vegne af bygherren om tilladelse til etablering af en badebro ved Taarbæk Strandvej 24. Formålet med nærværende ansøgning er at opnå tilladelse til reetablering af en ny fast badebro for enden af grunden som giver let adgang til Øresund.

Projektet omfatter etablering af en ny permanent pælefunderet badebro udført som en trækonstruktion. Badebroens dimensioner holdes jf. retningslinjer for broer i Taarbæk på en længde på max. 30 m og en bredde på 1,5 m, med et brohoved for enden på 3,0 x 4,5 m. Badestiger placeres ca. på midten og for enden af broen. Yderligere er placeret et hængselbeslag på det inderste brofag, så broen kan "åbnes" så det sikres broen kan passeres jf. Figur 1 nedenfor.



Figur 2 – Badebro med placering af hængselbeslag der sikrer broen kan passeres.

2.2. Eksisterende forhold

Der har tidligere været anlagt en badebro placeret samme sted, hvor den nye badebro ønskes reetableret. For eksisterende forhold se tegn. 1.1.0, hvor adgangen til tidligere badebro er anført med den tætningslåge i den eksisterende betonavæg mod vandet. Denne tætningslåge genanvendes i det nye projekt.

2.3. Fremtidige forhold

Badebroen reetableres samme sted, og broen udføres som en trækonstruktion i stil med nabobroen. Under afsnit 2.1 er en detaljeret beskrivelse af broen.

Broen funderes på tropiske træpæle af Greenheart pæle, hvorpå der etableres en overbygning, der afsluttes med et trædæk udført af Azobé træ. De fremtidige forhold fremgår af tegn. 1.1.1, 1.4.0, 2.0.0, 2.0.1 og 2.0.2.

2.4. Miljø

2.4.1. Anvendelse af naturressourcer

I projektet anvendes der primært træ og stål. Sidebroerne udføres i sten/beton som en integreret del af kystsikringen.

2.4.2. Affaldsproduktion, forurening og gener (i byggefasen)

Broen udføres på stedet, med samling af delelementer på land. Da trædimensioner bestilles til projekter, vil der derfor være en minimal affaldsproduktion i forbindelse med opførelsen. Det vurderes at projektet ikke vil øge forureningen i området.

I byggefasen kan der forekomme minimalt støj ifm. vibrering af pælene, men dette vurderes ikke at være et problem, da udførselsperioden forventes at strække sig over en kortere periode og indenfor normale arbejdstider.

2.4.3. Risiko for ulykker, navnlig under hensyn til de anvendte materialer og teknologier

Anlægsarbejdet afviger ikke fra tilsvarende anlægsprojekter, og det vurderes derfor ikke, at der er nævneværdig risiko for ulykker. Da projektområdet primært er placeret over og ude foran en stenskråning, samt at arbejdet vil foregå på lavt vand (ca. 1,0 til 1,5 m), vurderes det ikke, at der vil forekomme en nævneværdig risiko for arbejdet på søterritoriet. Arbejderne udføres af vandbygningsentreprenør som har erfaring med udførelse af denne type projekter samt den tilknyttede arbejdsmiljølovgivning.

2.4.4. Anlæggets betydning for den miljømæssige sårbarhed i området

Anlægget er ikke placeret i et Natura 2000-område. Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 144, Habitatområde H251, som dækker Nedre Mølle-dal og Jægersborg Dyrehave, ca. 400 m fra projektområdet.

Det bemærkes, at projektområdet ligger uden for strandbeskyttelsen, og udenfor områder af særlig historisk eller kulturel betydning, uden for fredede områder, uden for skovbyggelinje, samt uden for bygge- og beskyttelseslinjer.

2.4.5. Anlæggets potentielle påvirkninger

Det vurderes, at anlægget ikke vil have nogen negativ påvirkning på miljøet eller befolkningen i området.

3. Ansøgningens oplysninger

I nedenstående oplyses relevant info som er nødvendig ved ansøgning om etablering af badebro.

3.1. Matrikelnummer og adresse

Tabel 1 – Oplysninger.

Matrikelnummer og ejerlav	2c, Klampenborg
Adresse	Taarbæk Strandvej 24, Klampenborg 2930

3.2. Oplysninger om ejeren

Oplysninger om ejerens retlige adgang til kystarealet. Hvis ansøger ikke ejer ejendommen, skal der fremsendes en ejerfuldmagt

Ejer: Bygherre
Taarbæk Strandvej 24, 2930 Klampenborg

Ejerfuldmagt er vedlagt som Bilag 1.

3.3. *Broens anvendelsesformål* *Broens anvendelsesformål og hvem der forventes at benytte broen*

Badebroen opføres til privat brug.

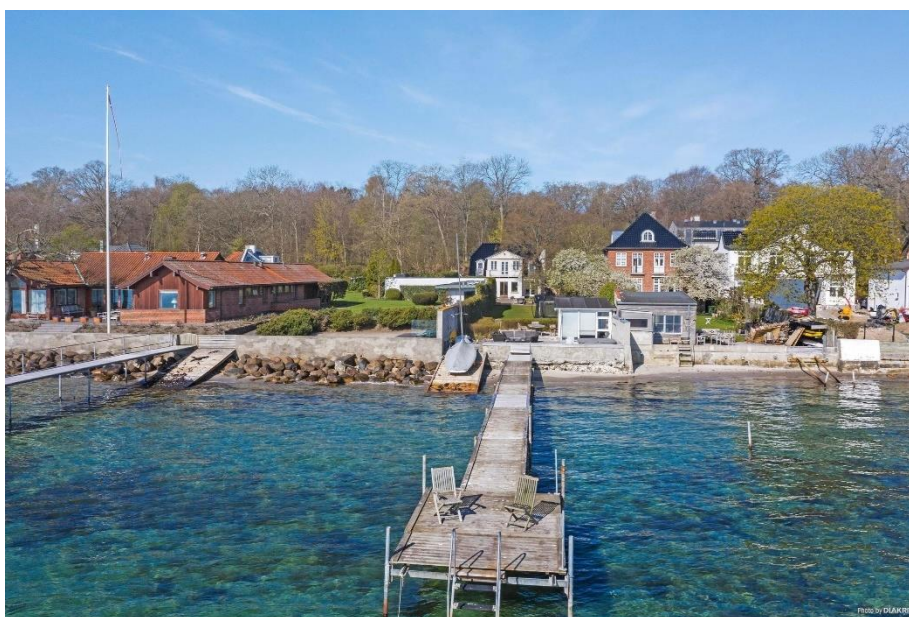
3.4. *Geometri* *Længde, bredde og højde over daglig vandstand*

Tabel 2 – Geometri.

Længde	30 m
Bredde	1,5 m
Brohoved	4,5 x 1,5 m
Dækskote	+1,25 m (DVR90) Brodæk +2,00 m (DVR90) ved overgang fra trædæk ved udgang fra haven.

Se i øvrigt tegn. 1.1.1, 1.4.0, 2.0.0, 2.0.1 og 2.0.2.

3.5. *Materiale og farvevalg* Badebroen udføres som en traditionel badebro i robuste træ materialer som anvendes indenfor denne type marine projekter. Broen opbygges med Greenheart pæle, tvær- og længdebjælker i Azobé og et afsluttende trædæk i Azobé. Broen opføres i stil med nabobroen placeret ved Taarbæk Strandvej 34 på Figur 3 og Taarbæk Strandvej 22 på Figur 4.



Figur 3 - Eksempel på en badebro ved Taarbæk Strandvej 34.



Figur 4 – Eksempel på en badebro udført af Azobé ved Taarbæk Strandvej 22.

Broens udformning reetableres som eksisterende bro på Taarbæk Strandvej 24, dog som en permanent bro, se Figur 5 herunder.



Figur 5 – Oprindelig bro på Taarbæk Strandvej 24.

3.6. *Plantegning og placering*

Præcis placering af den planlagte badebro indtegnet på et kort eller luftfoto

Placering af badebroen fremgår af tegn. 1.1.1.

3.7. *Pæle*

Angivelse af pælenes placering og tykkelse

Forventet placering af pælene fremgår af tegn. 1.4.0. Pælenes endelige placering og dimension afdækkes ift. endelig bestilling af materialer i samarbejde med entreprenør. Relevant supplerende materiale fremsendes inden broen udføres.

3.8. *Offentlig færdsel*

Oplysninger om hvordan offentlighedens færdsel langs kysten sikres, efter at broen er etableret

Som det er anført på Figur 2 etableres nedgange på begge sider af broen, så det er muligt at passere broen.

3.9. *Vinterperiode*

Badebroen udføres som en permanent konstruktion, og skal således ikke nedtages i vinterperioden. Hvis der opstår skader pga. bølger, is mm. i vinterperioden, vil disse blive udbedret af bygherren.

4. Opsummering

Der ansøges hermed om reetablering af badebro ifm. købet af Taarbæk Strandvej 24 og i henhold til gældende retningslinjer.

Såfremt der er forhold eller spørgsmål til det fremsendte projekt, uddybes disse gerne via en tæt dialog.

Med venlig hilsen



Ulrik Max Jørgensen, CEO / Ingeniør – A1 Consult A/S
uj@a1consult.dk
2216 6653