

Tilbud om betaling af halvdelen af ejerskifteforsikringspræmie

Undertegnede

Lyngby-Taarbæk Kommune
CVR.nr. 11 71 53 11
Rådhuset
Lyngby Torv 17
2800 Kongens Lyngby
(herefter "Sælger")

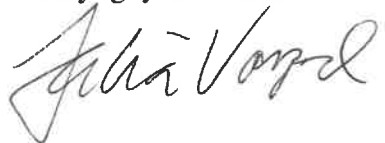
der tilbyder salg af ejendommen af matr.nr. 37am Kgs. Lyngby By, Kgs. Lyngby, beliggende Rustenborgvej 15, 2800 Kongens Lyngby bekræfter ved underskrift af denne erklæring

- at sælger i forbindelse med salget af ovennævnte ejendom ønsker at anvende reglerne om tilstandsrapport, elinstallationsrapport og oplysning om ejerskifteforsikring som nævnt i lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v., kapitel 1,
- at sælger uigenkaldeligt bekræfter at ville betale halvdelen af den præmie, der fremgår af det billigste forsikringstilbud på ejerskifteforsikring, som køber får udleveret. Såfremt der i tilbuddet er flere forsikringsmuligheder, er den præmie, hvoraf halvdelen beregnes, præmien for en 5-årig forsikring uden samtidig tegning af villaforsikring, og som opfylder minimumskravene i henhold til bekendtgørelse om dækningsomfanget for ejerskifteforsikringer i henhold til lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v.
- at køber mod fremlæggelse af original dokumentation for forsikringstegning, kan få udbetalt beløbet,
- at køber selv vælger, hvilken forsikring, der ønskes tegnet, idet forsikringen dog skal opfylde de minimumskrav til dækningsomfang, selvrisko m.v., i en ejerskifteforsikring, der måtte være fremsat af Justitsministeren. Det er ligeledes købers valg, i hvilket selskab forsikringen tegnes. Det er uden betydning, om en del af præmien ifølge forsikringsaftalen eventuelt først skal betales til forsikringsselskabet senere.

Ovennævnte løfte er alene betinget af, at der indgås en købsaftale vedrørende ejendommen.

Dato: 24/2 - 2026

For Lyngby-Taarbæk Kommune som sælger:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Julia Vang". The signature is written in a cursive style with a large initial 'J'.